

Квартира 2+1 на продажу в Оба, Kiliç Sitesi

ОБА, ALANYA 07400



ЦЕНА

€95.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 100м2	ЭТАЖ 5	ЭТАЖНОСТЬ 5
ЦЕНА ОТ €95000	ОТ МОРЯ до 300 м	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Продаётся квартира 2+1 площадью 100 м² на пятом, последнем этаже комплекса Kiliç Sitesi в районе Оба, Алания. Планировка включает отдельную кухню, одну ванную комнату и два балкона. Окна и балконы ориентированы на север, восток и запад. На территории предусмотрены бассейн, лифт и сад, а расстояние до моря составляет около 350 метров.

Квартира 2+1 на последнем этаже Kılıç Sitesi

- **Расположение:** Оба, Алания
- **Комплекс:** Kılıç Sitesi
- **Тип недвижимости:** квартира на продажу
- **Планировка:** 2+1 с отдельной кухней
- **Площадь:** 100 м²
- **Этаж:** пятый этаж пятиэтажного здания
- **Ванная комната:** одна
- **Балконы:** два
- **Ориентация:** север, восток и запад
- **Год постройки:** 2001
- **Инфраструктура комплекса:** бассейн, лифт и сад
- **Расстояние до моря:** около 350 метров
- **Указанный взнос:** 375 TL

Квартира предлагает 100 м² пространства с функциональной планировкой 2+1. Отдельная кухня изолирует зону приготовления пищи от основной жилой части. Такое решение может быть особенно удобным для покупателей, предпочитающих традиционное разделение комнат вместо открытой планировки, объединяющей кухню и гостиную.

В квартире предусмотрены два балкона, создающие отдельные зоны на открытом воздухе. Ориентация на северную, восточную и западную стороны обеспечивает расположение квартиры сразу по трём направлениям. Сведения о конкретном виде из окон или с балконов не предоставлены, поэтому этот параметр рекомендуется оценить непосредственно во время осмотра.

Объект находится на пятом этаже, который является последним в пятиэтажном здании. Над квартирой нет другого жилого этажа, что может быть важным преимуществом для покупателей, предпочитающих верхний уровень. В здании работает лифт, упрощающий доступ к квартире. Дом был построен в 2001 году, а в самой квартире имеется одна ванная комната.

На территории Kılıç Sitesi представлен практичный набор общей инфраструктуры. Жильцы могут пользоваться плавательным бассейном, а сад создаёт дополнительное открытое пространство внутри комплекса. В объявлении указан взнос в размере 375 TL. Перед покупкой рекомендуется уточнить его актуальный размер, периодичность оплаты и перечень услуг, которые входят в эту сумму.

Район Оба и расстояние около 350 метров до моря

Квартира расположена в Оба, сформировавшемся жилым районе Алании. Расстояние от комплекса до моря составляет приблизительно 350 метров. Такая близость делает побережье доступным для регулярных прогулок и отдыха без необходимости выбирать объект непосредственно на первой береговой линии.

Сочетание двух спален, отдельной кухни, двух балконов и расположения на последнем этаже может подойти покупателям, рассматривающим квартиру для постоянного проживания или личного отдыха в Алании. Ориентация на три стороны дополняет практические характеристики объекта, а бассейн, сад и лифт обеспечивают базовые удобства внутри комплекса.

Информация о мебели, отоплении, видах и размерах отдельных комнат не была предоставлена. Эти детали, а также текущее состояние квартиры и общих зон целесообразно проверить во время просмотра. Актуальный размер и условия оплаты указанного взноса также следует подтвердить перед принятием решения.

Свяжитесь с Alanya Home, чтобы получить дополнительную информацию о квартире 2+1 в Kılıç Sitesi, уточнить актуальные сведения об объекте и согласовать просмотр в районе Оба.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Бассейн — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да
✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1668/ru/kvartira_21_na_prodazhu_v_obo_kilic_sitesi