

Mahmutlar'da Euro 4'te Eşyalı 2+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€140.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 110m2	KAT 5	TOPLAM KAT 11
MIN FİYAT €140000	MANZARA Deniz/Dağ	DENİZDEN 200 metre

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki Euro 4 sitesinde bulunan bu full eşyalı 2+1 daire, 11 katlı binanın beşinci katındadır. 110 m² kullanım alanına sahip dairede iki banyo, iki balkon, yarı ayrı mutfak, klima ve kısmi deniz manzarası bulunur. Denize 250 metre mesafedeki sitede havuz, fitness, sauna ve çeşitli ortak kullanım olanakları mevcuttur.

Euro 4 Mahmutlar'da full eşyalı 2+1 daire

- 110 m² kullanım alanına sahip 2+1 plan
- 11 katlı binanın beşinci katında konum
- Full eşyalı iç mekân
- Yarı ayrı mutfak
- İki banyo ve iki balkon
- Cam balkon ve kuzeybatı cephe
- Kısmi deniz manzarası
- Klima sistemi
- 2005 yapımı bina
- Denize 250 metre mesafe
- 900 TL aidat

Dairenin 110 m² olarak belirtilen alanı, 2+1 yerleşim planıyla birlikte günlük yaşam için kullanışlı bir düzen sunar. Yarı ayrı mutfak, mutfak bölümünü ana yaşam alanından kısmen ayırırken tamamen kapalı bir mutfak düzeni oluşturmaz. Gayrimenkulün full eşyalı olarak sunulması, mevcut mobilyalarıyla birlikte değerlendirilebilmesine imkân verir.

İki banyo, ev sakinleri ve misafirler açısından günlük kullanımı kolaylaştıran önemli bir özelliktir. Dairede ayrıca iki balkon bulunmaktadır. Bunlardan cam balkon niteliğindeki alan, farklı hava koşullarında daha korunaklı bir kullanım sağlayabilir. Dairenin kuzeybatı cepheli olduğu ve kısmi deniz manzarasına sahip olduğu açıkça belirtilmiştir. Isıtma sistemi olarak klima kullanılmaktadır.

2005 yılında inşa edilen Euro 4 toplam 11 kattan oluşmaktadır. Satışa sunulan daire binanın beşinci katında yer alır ve binada katlara erişimi kolaylaştıran asansör mevcuttur. Sitenin sosyal olanakları arasında yüzme havuzu, fitness alanı ve sauna bulunmaktadır. Jeneratör, barbekü olanağı ve kamera sistemi de belirtilen dış özellikler arasındadır. Böylece dinlenme ve spor imkânları, binanın günlük kullanımını destekleyen teknik donanımlarla aynı site içinde bir araya gelir.

Mahmutlar'da denize 250 metre konum

Daire, Alanya'nın Mahmutlar bölgesinde ve denize 250 metre mesafede yer almaktadır. Sahile kısa mesafede yaşamak isteyenler için bu konum önemli bir kullanım avantajı sunarken, site içindeki ortak alanlar evden uzaklaşmadan spor ve dinlenme imkânlarından yararlanmayı mümkün kılar.

Geniş kullanım alanı, eşyalı oluşu, iki banyosu ve iki balkonu sayesinde daire, Mahmutlar'da işlevsel bir konut arayan alıcılar tarafından değerlendirilebilir. Beşinci kattaki konumu, kısmi deniz manzarası ve site olanakları, kıyıya yakın yerleşik bir binada daire arayanlar için öne çıkan diğer ayrıntılardır. Aidat tutarı 900 TL olarak belirtilmiştir; satın alma sürecinde güncel aidatın ve kapsadığı hizmetlerin teyit edilmesi önerilir.

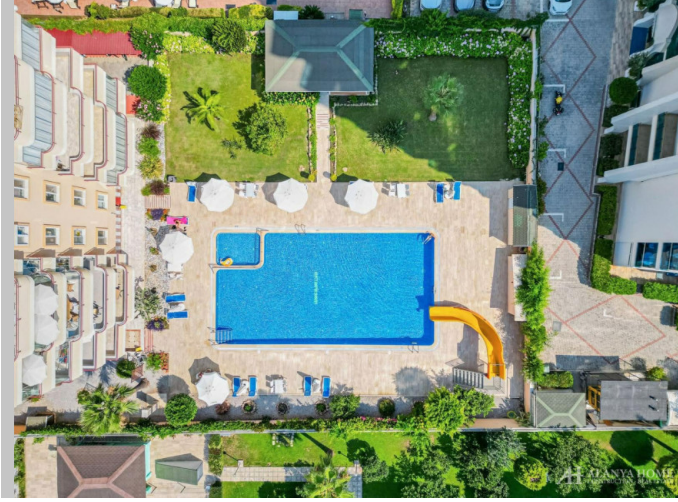
Euro 4'teki bu eşyalı daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Mahmutlar'da yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Aquapark — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Otopark — Evet

Galeri









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1666/tr/mahmutlarda_euro_4te_esyali_21_daire