

Меблированная квартира 2+1 в Махмутларе, Euro 4

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦЕНА

€140.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 110м2	ЭТАЖ 5	ЭТАЖНОСТЬ 11
ЦЕНА ОТ €140000	ВИД Море/Горы	ОТ МОРЯ до 200 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Меблированная квартира 2+1 площадью 110 м² расположена на 5-м этаже 11-этажного комплекса Euro 4 в районе Махмутлар, Алания. В планировке предусмотрены полуотдельная кухня, две ваннные комнаты и два балкона, один из которых застеклён. Квартира ориентирована на северо-запад и имеет частичный вид на море. До моря — 250 метров; в комплексе есть бассейн, фитнес-зал и сауна.

Квартира 2+1 площадью 110 м² в комплексе Euro 4

- **Район:** Махмутлар, Алания
- **Комплекс:** Euro 4
- **Тип недвижимости:** квартира
- **Планировка:** 2+1 с полуотдельной кухней
- **Площадь:** 110 м²
- **Этаж:** 5-й этаж 11-этажного здания
- **Год строительства:** 2005
- **Ванные комнаты:** 2
- **Балконы:** 2, включая застеклённый балкон
- **Состояние:** полностью меблирована
- **Ориентация:** северо-запад
- **Вид:** частичный вид на море
- **Расстояние до моря:** 250 метров
- **Взнос за обслуживание:** 900 TL

Квартира предлагается с полной меблировкой, что позволяет покупателю оценивать объект вместе с уже имеющимся внутренним оснащением. Планировка 2+1 дополнена полуотдельной кухней: она отделена от основной жилой зоны, но при этом сохраняет удобную связь с ней. Две ванные комнаты особенно практичны для такого формата квартиры, а два балкона расширяют пространство для повседневного использования.

Один из балконов застеклён, поэтому его можно использовать более гибко в разные сезоны. Северо-западная ориентация и частичный вид на море относятся к конкретным особенностям этой квартиры. В качестве системы отопления и поддержания температуры указаны кондиционеры.

Дом был построен в 2005 году и состоит из 11 этажей. Квартира находится на 5-м этаже, а перемещение между этажами обеспечивает лифт. Указанный взнос за обслуживание комплекса составляет 900 TL; актуальный размер и условия оплаты рекомендуется подтвердить перед оформлением сделки.

Инфраструктура комплекса и расположение у моря в Махмутларе

Euro 4 располагает набором общих удобств для отдыха и повседневной жизни. На территории предусмотрены бассейн, фитнес-зал и сауна. Также среди инфраструктуры комплекса указаны зона барбекю, генератор и система видеонаблюдения. Эти объекты дополняют функциональность жилого комплекса, а резервный генератор помогает поддерживать работу предусмотренных систем при перебоях электроснабжения.

Расстояние от комплекса до моря составляет 250 метров. Такое расположение позволяет быстро добраться до побережья без необходимости рассчитывать на длительные поездки. Район Махмутлар входит в состав Алании, поэтому объект подойдёт покупателям, которые ищут меблированную квартиру недалеко от моря и хотят иметь инфраструктуру для отдыха непосредственно в жилом комплексе.

Площадь 110 м², две ванные комнаты, два балкона и полуотдельная кухня делают эту квартиру практичным вариантом для личного проживания или сезонного использования. При этом покупатель получает конкретные преимущества комплекса: бассейн, фитнес-зал, сауну, лифт, генератор, видеонаблюдение и зону барбекю.

Чтобы уточнить доступность квартиры, состав меблировки, текущий взнос за обслуживание и условия просмотра, свяжитесь с Alanya Home. Наша команда предоставит актуальную информацию об объекте Euro 4

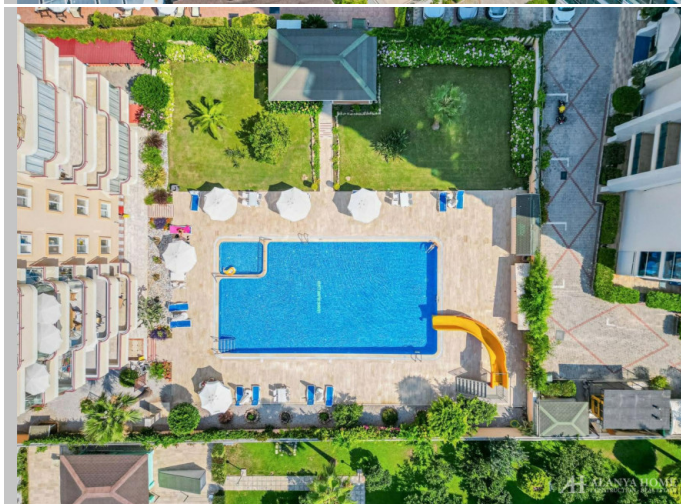
и поможет организовать ознакомительный визит.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Аквапарк — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1666/ru/meblirovannaya_kvartira_21_v_makhmutlare_euro_4