

Appartement 2+1 meublé à Euro 4, Mahmutlar, Alanya

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€140.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE
110m2

ÉTAGE
5

TOTAL D'ÉTAGES
11

PRIX MIN
€140000

VOIR
Mer/Montagne

À PROPOS

Description

À Mahmutlar, Alanya, cet appartement 2+1 entièrement meublé se trouve dans la résidence Euro 4, à 250 mètres de la mer. Situé au 5e étage d'un immeuble de 11 étages, il offre 110 m², deux salles de bains, deux balcons et une vue partielle sur la mer. Il dispose aussi d'une cuisine semi-séparée, d'une orientation nord-ouest et de la climatisation.

Caractéristiques de l'appartement 2+1 dans Euro 4

- **Localisation** : Mahmutlar, Alanya
- **Résidence** : Euro 4
- **Type de bien** : appartement 2+1
- **Surface** : 110 m²
- **Étage** : 5e étage sur 11
- **Année de construction** : 2005
- **Salles de bains** : 2
- **Balcons** : 2, avec balcon vitré
- **Orientation et vue** : nord-ouest et vue partielle sur la mer
- **Distance de la mer** : 250 mètres
- **Charges annoncées** : 900 TL

L'appartement est proposé entièrement meublé. Cette configuration permet de disposer d'un intérieur déjà équipé, sans devoir prévoir l'ameublement complet du logement. Sa surface de 110 m² est organisée selon un agencement 2+1, complété par une cuisine semi-séparée. Celle-ci conserve un lien pratique avec la pièce de vie tout en définissant plus clairement l'espace consacré à la préparation des repas.

La présence de deux salles de bains facilite l'utilisation quotidienne de l'appartement par plusieurs occupants ou lors de l'accueil de visiteurs. Le bien possède également deux balcons, dont un balcon vitré figure parmi ses caractéristiques intérieures. Son orientation nord-ouest et sa vue partielle sur la mer précisent sa position au sein de l'immeuble. La climatisation constitue le système indiqué pour le chauffage et le rafraîchissement du logement.

Équipements de la résidence et proximité de la mer

La résidence Euro 4 met à la disposition de ses occupants une piscine, une salle de fitness, un sauna ainsi qu'un espace barbecue. L'immeuble est également équipé d'un ascenseur, d'un générateur et d'un système de vidéosurveillance. Ces installations apportent des solutions pratiques pour les loisirs, l'activité physique et le fonctionnement quotidien de la résidence.

Construit en 2005, le bâtiment compte 11 étages et l'appartement est situé au 5e. La distance annoncée de 250 mètres jusqu'à la mer représente un critère concret pour les acquéreurs qui souhaitent rejoindre facilement le littoral depuis leur logement à Mahmutlar. Les charges, ou aidat, sont indiquées à 900 TL. Il est conseillé de vérifier leur montant actuel ainsi que les services qu'elles couvrent avant toute décision d'achat.

Avec sa surface de 110 m², son agencement 2+1, ses deux salles de bains et son mobilier inclus, cet appartement répond aux recherches privilégiant un logement fonctionnel dans le secteur de Mahmutlar à Alanya. Les deux balcons, la vue partielle sur la mer et les équipements communs de la résidence complètent ses caractéristiques sans nécessiter de supposer des prestations qui ne sont pas annoncées.

Pour obtenir davantage d'informations sur cet appartement dans Euro 4, vérifier sa disponibilité ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui

✓ Sécurité — Oui

✓ Piscine — Oui

✓ Parc aquatique — Oui

✓ Aptitude — Oui

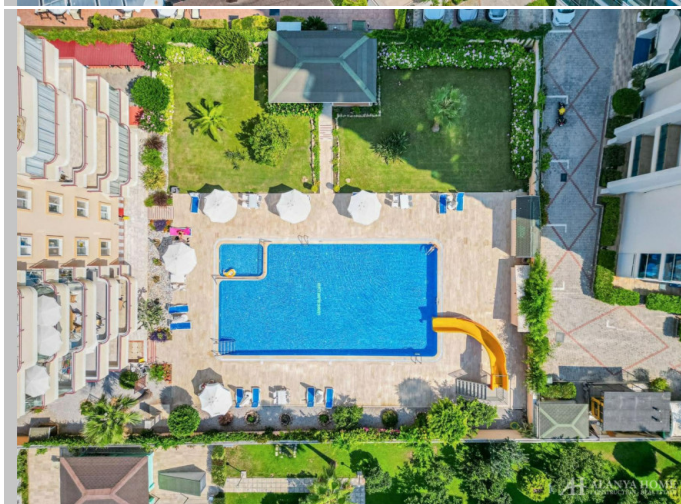
✓ Parking — Oui

✓ Gestion locative — Oui

✓ Balcon — Oui

✓ Ascenseur — Oui

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1666/fr/appartement_21_meuble_a_euro_4_mahmutlar_alanya