

Namješten 2+1 stan u Euro 4, Mahmutlar, Alanya

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€140.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 110m²	KAT 5	UKUPNO PODOVA 11
CIJENE OD €140000	POGLED More/Planina	OD MORA do 200 m

O NEKRETNINI

Opis

U rezidenciji Euro 4 u Mahmutlaru, Alanya, prodaje se potpuno namješten stan 2+1 površine 110 m². Smješten je na 5. spratu zgrade od 11 spratova, 250 metara od mora, te ima dvije kupaonice, dva balkona i djelimičan pogled na more. Stan je sjeverozapadne orijentacije, ima poluodvojenu kuhinju i klimatizaciju.

Karakteristike namještenog stana 2+1 u Euro 4

- **Lokacija:** Mahmutlar, Alanya
- **Kompleks:** Euro 4
- **Tip nekretnine:** stan 2+1
- **Površina:** 110 m²
- **Sprat:** 5. sprat u zgradi od 11 spratova
- **Godina izgradnje:** 2005.
- **Kupatila:** 2
- **Balkoni:** 2, uključujući ostakljeni balkon
- **Orijentacija i pogled:** sjeverozapadna orijentacija i djelimičan pogled na more
- **Udaljenost od mora:** 250 metara
- **Navedeni aidat:** 900 TL

Stan se nudi potpuno namješten, što budućem vlasniku omogućava da postojeći raspored i opremu koristi bez potrebe za kompletnim opremanjem prostora. Površina od 110 m² raspoređena je u formatu 2+1, dok poluodvojena kuhinja pruža praktičan balans između otvorenog dnevnog prostora i zasebni zone za pripremu hrane.

Dva kupatila posebno su korisna u stanu ovog rasporeda, jer olakšavaju svakodnevno korištenje prostora za više ukućana ili goste. Na raspolaganju su i dva balkona, a među navedenim unutrašnjim karakteristikama nalazi se ostakljeni balkon. Sjeverozapadna orijentacija i djelimičan pogled na more dodatno definišu položaj stana u zgradi. Kao sistem grijanja i hlađenja navedena je klimatizacija.

Sadržaji kompleksa i lokacija blizu mora u Mahmutlaru

Euro 4 svojim stanarima nudi zajedničke sadržaje koji uključuju bazen, fitness, saunu i prostor za roštilj. Tehničke i sigurnosne karakteristike zgrade obuhvataju generator, sistem videonadzora i lift. Ovi sadržaji dopunjuju stambeni prostor i pružaju praktične opcije za rekreaciju i svakodnevno korištenje kompleksa.

Zgrada je izgrađena 2005. godine i ima ukupno 11 spratova, dok se stan nalazi na 5. spratu. Udaljenost od svega 250 metara do mora važna je prednost za kupce kojima je prioritet jednostavan pristup obali iz stambenog dijela Mahmutlara. Navedeni aidat iznosi 900 TL; prije kupovine preporučljivo je provjeriti njegov trenutni iznos i usluge koje obuhvata.

Kombinacija površine od 110 m², rasporeda 2+1, kompletnog namještaja, dvije kupaonice i sadržaja kompleksa čini ovu nekretninu relevantnom za kupce koji traže funkcionalan stan u Mahmutlaru. Blizina mora i položaj na 5. spratu dodatno izdvajaju ponudu, bez potrebe za kompromisom u pogledu osnovnih sadržaja zgrade.

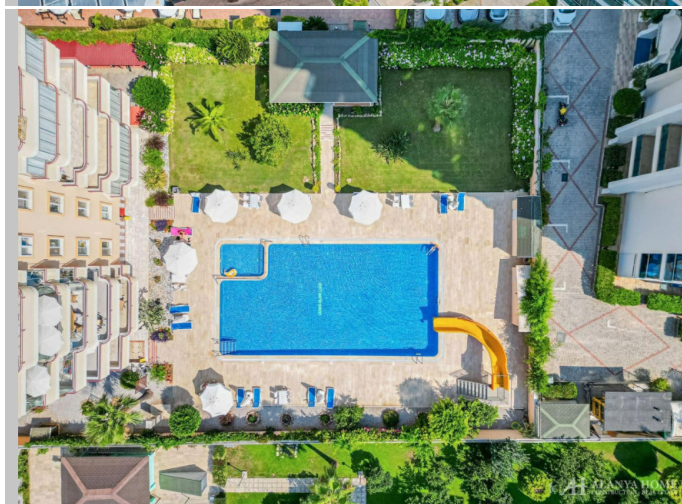
Za dodatne informacije o stanu u Euro 4, provjeru dostupnosti ili organizaciju razgledanja, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Aquapark — Da	✓ Fitness — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1666/ba/namjesten_21_stan_u_euro_4_mahmutlar_alanya