

شقة 1+2 مفروشة في محمودلار ضمن مجمع Euro 4

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

140.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الاكالات 11	الأرض 5	SQUARE 110m2
		الأسعار من 140000€

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بالكامل بنمط 1+2 في مجمع Euro 4 بمنطقة محمودلار في ألانيا، بمساحة 110 م² وتقع في الطابق الخامس من مبنى مكون من 11 طابقاً. تضم حمامين وشرفتين ومطبخاً شبه منفصل، وتتميز بواجهة شمالية غربية وإطلالة بحرية جزئية. تبعد 250 متراً عن البحر، وتوفر مرافق تشمل المسبح واللياقة البدنية والساونا.

تفاصيل شقة 1+2 المفروشة في مجمع Euro 4

• الموقع: محمودلار، ألانيا

- نوع العقار: شقة مفروشة بالكامل بنمط 1+2
- المساحة: 110 م²
- الطابق: الخامس ضمن مبنى من 11 طابقاً
- سنة البناء: 2005
- الحمامات والشرفات: حمامان وشرفتان
- المطبخ: شبه منفصل
- الاتجاه والإطلالة: واجهة شمالية غربية وإطلالة بحرية جزئية
- المسافة إلى البحر: 250 متراً
- رسوم المجمع: 900 ليرة تركية

تقدم هذه الشقة في محمودلار مساحة داخلية تبلغ 110 م²، وهي مساحة عملية لتوزيع 1+2 يجمع بين غرف العقار ومنطقة المعيشة. ويساعد تصميم المطبخ شبه المنفصل على الفصل النسبي بين منطقة إعداد الطعام ومساحة الجلوس، مع الإبقاء على ترابط الاستخدام اليومي داخل المنزل. كما يوفر وجود حمامين مرونة إضافية للسكان والضيوف.

تُباع الشقة مفروشة بالكامل، ما يتيح للمشتري تقييمها مع الأثاث الموجود بدلاً من البدء بتجهيز المساحات من الصفر. ويعتمد نظام التدفئة المذكور للعقار على أجهزة التكيف. تضم الشقة شرفتين، إحداها شرفة زجاجية، وهو عنصر عملي يوسع إمكانات استخدام مساحة الشرفة في أوقات مختلفة. وتكمل الواجهة الشمالية الغربية والإطلالة الجزئية على البحر الخصائص المحددة للوحدة.

تقع الشقة في الطابق الخامس من مبنى Euro 4 المؤلف من 11 طابقاً والمشيد عام 2005. ويتوفر مصعد لتسهيل الوصول بين الطوابق، إضافة إلى مولد كهربائي ضمن تجهيزات المبنى. تبلغ رسوم المجمع المعلنة 900 ليرة تركية، ويمكن للراغبين في الشراء طلب توضيح البنود التي تغطيها الرسوم ودورية سدادها قبل اتخاذ القرار.

مرافق المجمع وموقع قريب من البحر في محمودلار

يضم مجمع Euro 4 مجموعة من المرافق المشتركة تشمل مسبحاً ومركزاً للياقة البدنية وساونا ومرافق للشواء. كما يتوفر نظام كاميرات للمراقبة، إلى جانب المصعد والمولد الكهربائي. تمنح هذه التجهيزات السكان خيارات للاسترخاء والنشاط داخل المجمع من دون إضافة مزايا غير مذكورة إلى وصف العقار.

يبعد المبنى 250 متراً عن البحر، وهي مسافة محددة تعزز سهولة الوصول إلى الساحل. ويجمع العقار بذلك بين موقعه في محمودلار، ومساحته البالغة 110 م²، وكونه مفروشاً بالكامل، إضافة إلى مرافق المجمع. وقد يناسب المشتريين الذين يعطون الأولوية لشقة واسعة نسبياً بتوزيع 1+2 وحمامين وشرفتين بالقرب من البحر في ألانيا.

للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Euro 4، أو للتحقق من الرسوم الحالية وترتيب موعد لمعاينة العقار، يمكنكم التواصل مع فريق **Alanya Home**.

التفصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
حديقة مائية — نعم	اللياقة البدنية — نعم	موقف سيارات — نعم
إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم	مصعد — نعم









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1666/ar/shqh_21_mfrvshh_fy_mhmvdlar_dmn_mjma_euro_4