

شقة 1+2 للبيع في محمودلار ضمن مجمع Dolce Vita

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

162.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات 11	الأرض 2	SQUARE 130m2
		الأسعار من 162000€

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بالكامل بنظام 1+2 للبيع في مجمع Dolce Vita بمنطقة محمودلار في ألانيا. تبلغ مساحتها 130 م²، وتقع في الطابق الثاني من مبنى مكون من 11 طابقاً ومشيد عام 2016. تتميز بواجهتها الجنوبية الغربية وإطلالتها البحرية، وتضم حمامين وشرفتين، كما تبعد 300 متر فقط عن البحر.

تفاصيل شقة 1+2 في مجمع Dolce Vita بمحمودلار

- نوع العقار: شقة للبيع
- الموقع: محمودلار، ألانيا

- اسم المجمع: Dolce Vita
- التوزيع الداخلي: 1+2
- المساحة: 130 م²
- الطابق: الثاني ضمن مبنى من 11 طابقاً
- سنة الإنشاء: 2016
- الحمامات: حمامان
- الشرفات: شرفتان
- التجهيز: مفروشة بالكامل ومكيفة
- الواجهة والإطلالة: جنوبية غربية مع إطلالة بحرية
- المسافة إلى البحر: 300 متر

توفر مساحة الشقة البالغة 130 م² توزيعاً عملياً يتكوّن من غرفتي نوم وغرفة معيشة وفق نظام 1+2. وجود حمامين يمنح السكان مرونة أكبر في الاستخدام اليومي، خصوصاً للعائلات أو عند استقبال الضيوف. كما تضيف الشرفتان مساحات خارجية خاصة يمكن الاستفادة منها للجلوس والاستمتاع بأجواء المنطقة.

تُعرض الشقة مع أثاثها الكامل، ما يقلل الحاجة إلى تجهيز العقار من البداية. ويعتمد نظام التدفئة والتبريد المذكور في بيانات العقار على أجهزة التكييف. أما موقعها في الطابق الثاني، فيوفر سهولة عملية للاستخدام اليومي ضمن مبنى سكني يتألف من 11 طابقاً.

تُعد الواجهة الجنوبية الغربية من النقاط المهمة في هذه الوحدة، إذ ترتبط باتجاه مناسب للاستفادة من الضوء الطبيعي خلال أجزاء مختلفة من اليوم. وتكتمل هذه الميزة بإطلالة بحرية موثقة في بيانات العقار، ما يمنح المساحات الداخلية والشرفات طابعاً أكثر انفتاحاً.

يقع العقار داخل مجمع Dolce Vita المشيّد عام 2016. ووفقاً للمعلومات المتاحة، يوفر المجمع مجموعة متكاملة من مرافق الأنشطة. لم تُذكر أنواع هذه المرافق بشكل منفصل، لذلك يمكن طلب القائمة الحالية والتفاصيل التشغيلية قبل ترتيب المعاينة أو اتخاذ قرار الشراء.

السكن بالقرب من البحر في محمودلار، ألانيا

تقع الشقة في محمودلار، إحدى المناطق السكنية المعروفة في ألانيا، وعلى مسافة 300 متر فقط من البحر. يمنح هذا القرب سهولة الوصول إلى الساحل دون الحاجة إلى تنقل طويل، وهي نقطة عملية للاستخدام السكني الدائم أو للإقامة خلال العطلات.

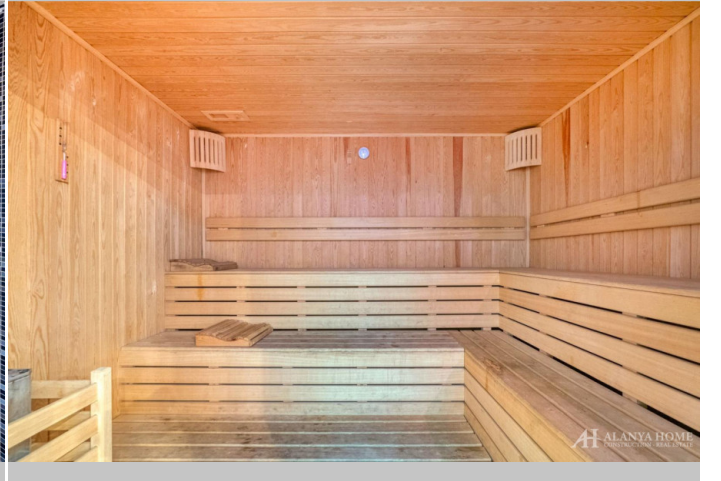
تجمع هذه الشقة بين المساحة الواسعة نسبياً، والتجهيز الكامل، وحمامين، وشرفتين، وإطلالة بحرية، إلى جانب وجودها داخل مجمع ذي مرافق أنشطة. لذلك قد تناسب المشترين الذين يبحثون عن شقة جاهزة للاستخدام في محمودلار مع قرب واضح من البحر.

للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Dolce Vita، أو للتحقق من التوافر وترتيب موعد للمعاينة، يمكنكم التواصل مع **Alanya Home**.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم	حمام — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1665/ar/shqh_21_llbya_fy_mhmvdlar_dmn_mjma_dolce_vita