Квартира 1+1 у Махмутларі в Exodus Resort Comfort

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦІНА
€69.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА **45m2**	ПОВЕРХ **2**	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ **13**
ЦІНИ ВІД **€69000**	ПЕРЕГЛЯНУТИ **Море**	З МОРЯ **до 3000 м**

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Квартира 1+1 площею 55 м² розташована на другому поверсі блоку A в комплексі Exodus Resort Comfort у районі Махмутлар, Аланія. Немебльоване житло № 8 має одну спальню, одну ванну кімнату та один санвузол, а з вікон відкривається вид на басейн і сад. Будинок 2023 року налічує 12 поверхів, відстань до моря — 2,5 км.

Квартира 1+1 у комплексі Exodus Resort Comfort

- **Розташування:** Махмутлар, Аланія
- **Комплекс:** Exodus Resort Comfort
- **Планування:** 1+1, одна спальня
- **Площа:** 55 м²
- **Поверх:** 2-й із 12, блок A, квартира № 8
- **Санвузли:** одна ванна кімната та один санвузол
- **Стан:** без меблів
- **Рік будівництва:** 2023
- **Вид:** на басейн і сад
- **Відстань до моря:** 2,5 км

Формат 1+1 передбачає окрему спальню та житлову зону. Площа 55 м² підходить для покупця, якому потрібне компактне помешкання в сучасному житловому комплексі. Квартира продається без меблів, тому новий власник зможе самостійно підібрати обстановку відповідно до власних потреб і стилю. Розташування на другому поверсі забезпечує зручний доступ до житла, а вид на територію з басейном і садом підкреслює курортний характер комплексу.

Басейни, спорт і відпочинок на території

Exodus Resort Comfort пропонує різноманітну інфраструктуру для відпочинку просто неба. На території передбачені два відкриті басейни, басейн з аквапарком, дитячий басейн і декоративний басейн із фонтаном. Також до переліку зручностей входять альтанки, зони для барбекю, амфітеатр, майданчики для прогулянок і бігу, дитячий ігровий майданчик та відкритий фітнес-центр.

Для активного дозвілля в комплексі є тенісний корт і баскетбольний майданчик. Інфраструктура також включає паркінг і критий паркінг, вхідну зону житлового блоку, рецепцію та лобі. Безпеку на території забезпечує цілодобова охорона, а на випадок аварійного відключення електроенергії передбачений генератор.

Спа-зона та внутрішня інфраструктура

У спа-зоні комплексу заявлені критий басейн, фітнес-центр, вітамін-бар, масажні кабінети, турецький хамам, парова кімната та сауни. Окремо передбачена VIP-спа-зона з хамамом, сауною, масажними кімнатами й місцем для відпочинку.

Для дозвілля мешканців комплекс пропонує кафе-бар, караоке-бар, сигарний і винний бари, боулінг, більярд, настільний теніс, телевізійний та кінозали. Для дітей і сімей передбачені мініклуб, кімната з PlayStation та іграми. У переліку інфраструктури також зазначені розважальна зона й дискотека.

Для роботи та ділових зустрічей у проєкті передбачені переговорні кімнати, коворкінг і конференц-зал. Комерційна частина комплексу включає магазин, пункт оренди автомобілів, пральню та перукарню. Також заявлені високошвидкісний Wi-Fi і супутникове телебачення.

Розташування в Махмутларі та кому підійде квартира

Комплекс розташований у Махмутларі, одному з районів Аланії, на відстані 2,5 км від моря. Такий варіант може бути практичним для покупців, які шукають немебльовану квартиру з однією спальнею та широким набором внутрішніх і відкритих зон відпочинку. Формат житла також зручний для тих, хто хоче облаштувати простір самостійно, не переплачуючи за готовий меблевий пакет.

Щоб уточнити актуальний статус квартири № 8, умови придбання та домовитися про перегляд Exodus Resort Comfort, зверніться до фахівців Alanya Home.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Aquapark — Так	✓ Fitness — Так
✓ SPA — Так	✓ Sauna — Так	✓ Turkish Bath — Так
✓ Steam Room — Так	✓ Communal Garden — Так	✓ Playground — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Tennis Court — Так	✓ Game Room — Так
✓ Паркінг — Так	✓ Parking Garage — Так	✓ Conference Hall — Так
✓ Social Club — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

ФОТОГРАФІЇ НЕРУХОМОСТІ

Галерея

























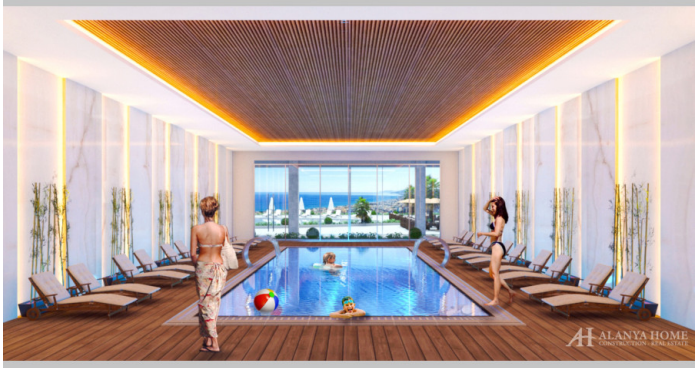



























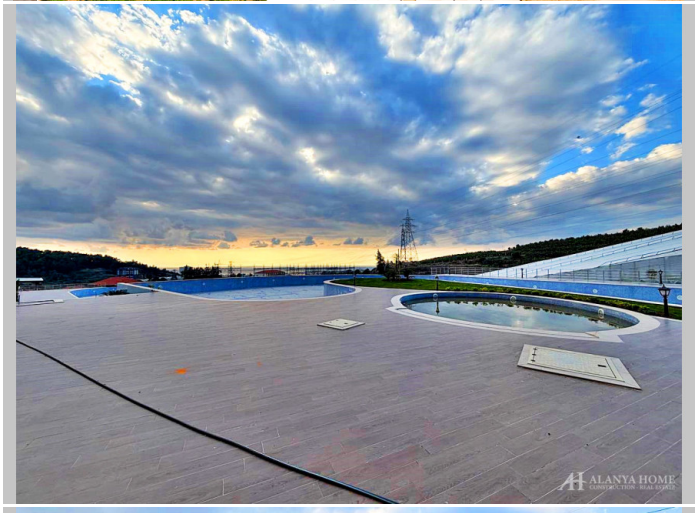




























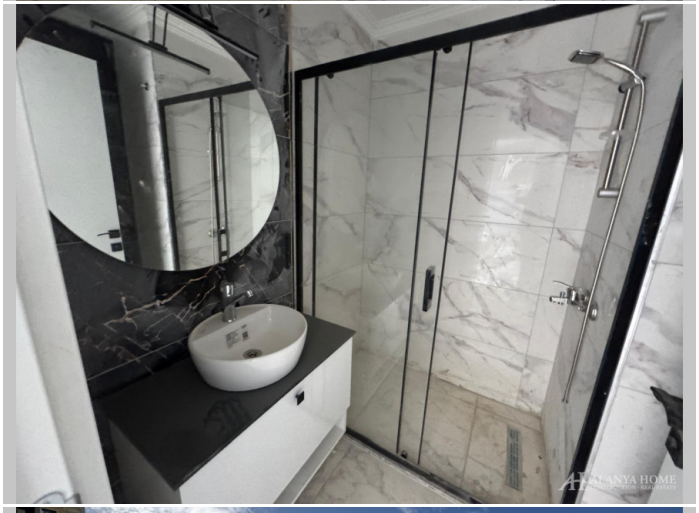







Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1663/ua/kvartira_11_u_makhmutlari_v_exodus_resort_comfort