

Кестелдегі 1+1 пәтер — Panorama Loft Residence

KESTEL, ALANYA



БАҒАСЫ

€103.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

АЛАНЫ 45м2	ҚАБАТ 1	ҚАБАТТАР САНЫ 5
ТӨМЕНГІ БАҒА €103000	ТЕҢІЗДЕН 200 м-ге дейін	

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Кестелдегі Panorama Loft Residence кешенінде толық жиһаздалған 1+1 пәтер сатылады. 2022 жылы салынған бес қабатты ғимараттың бірінші қабатында орналасқан 45 м² пәтерде америкалық үлгідегі ашық асүй, бір жуыну бөлмесі және бір балкон бар. Шығысқа бағытталған пәтерден теңізге дейінгі қашықтық небәрі 150 метр, ал кешенде бассейн, фитнес залы, сауна мен хамам қарастырылған.

Панорама Loft Residence кешеніндегі пәтер сипаттамасы

- **Орналасқан жері:** Кестел, Алания
- **Жылжымайтын мүлік түрі:** сатылатын пәтер
- **Жоспары:** 1+1
- **Жалпы ауданы:** 45 м²
- **Қабаты:** бес қабатты ғимараттың бірінші қабаты
- **Салынған жылы:** 2022
- **Жуыну бөлмесі:** 1
- **Балкон:** 1
- **Бағыты:** шығыс
- **Жылыту жүйесі:** кондиционер
- **Жиһаз жағдайы:** толық жиһаздалған
- **Теңізге дейін:** 150 метр
- **Кешен жарнасы:** 1 750 TL

Пәтердің 1+1 жоспары қонақ бөлмесі мен америкалық үлгідегі ашық асүйді бір кеңістікке біріктіреді және жеке жатын бөлмені қамтиды. 45 м² аумақтың негізгі бөліктері нақты әрі ықшам ұйымдастырылған: бір жуыну бөлмесі күнделікті қажеттіліктерге қызмет етеді, ал жеке балкон үйдің ішкі кеңістігін толықтырады. Пәтердің шығысқа бағытталуы және бірінші қабатта орналасуы да сатып алушыға алдын ала белгілі маңызды сипаттамалар болып табылады.

Нысанның толық жиһазбен сатылуы жаңа иесіне жиһазды бөлек таңдау мен сатып алу қажеттілігін азайтады. Асүй де пәтердің ашық жоспарлы тұрғын аймағына біріктірілген. Жылыту жүйесі ретінде кондиционер көрсетілген. Бұл сипаттамалар пәтерді жеке пайдалану үшін де, Аланияда теңізге жақын шағын әрі жабдықталған жылжымайтын мүлік іздейтін сатып алушылар үшін де қарастыруға мүмкіндік береді.

Кешеннің әлеуметтік инфрақұрылымы

Panorama Loft Residence тұрғындарына арналған ортақ нысандар қатарында бассейн, фитнес залы, сауна және дәстүрлі хамам бар. Бұл мүмкіндіктер демалыс пен дене белсенділігін кешен аумағынан шықпай ұйымдастыруға жағдай жасайды. Сонымен бірге кешенде автотұрақ, генератор, үй қызметкері және бейнебақылау жүйесі қарастырылған.

Автотұрақ көлігі бар тұрғындар үшін практикалық артықшылық береді. Генератор электр қуатына қатысты үзілістер кезінде ғимараттың техникалық қолдауын толықтырады, ал бейнебақылау жүйесі ортақ аумақтарды бақылауға арналған. Кешендегі қызмет көрсету мен ортақ мүмкіндіктер үшін көрсетілген жарна мөлшері — 1 750 түрік лирасы.

Кестелде теңізден 150 метр қашықтықтағы орналасу

Пәтер Аланияның Кестел ауданында, теңізден 150 метр жерде орналасқан. Мұндай нақты қашықтық жағалауға жаяу баруды қалайтын сатып алушылар үшін маңызды. 2022 жылы салынған ғимарат, толық жиһаз, ықшам 1+1 жоспар және кешен ішіндегі әлеуметтік нысандар бұл ұсыныстың негізгі сипаттарын құрайды.

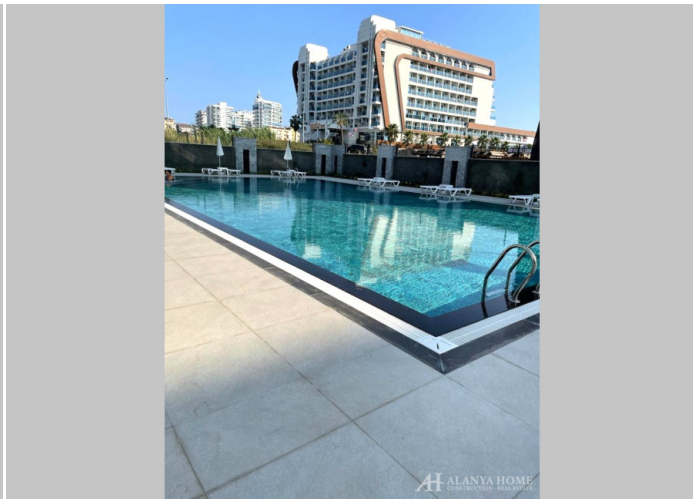
Panorama Loft Residence кешеніндегі осы пәтердің қолжетімділігі, көру уақытын ұйымдастыру немесе сатып алу рәсімі туралы нақты ақпарат алу үшін Alanya Home мамандарымен байланысуға болады.

МАЛІМЕТТЕР

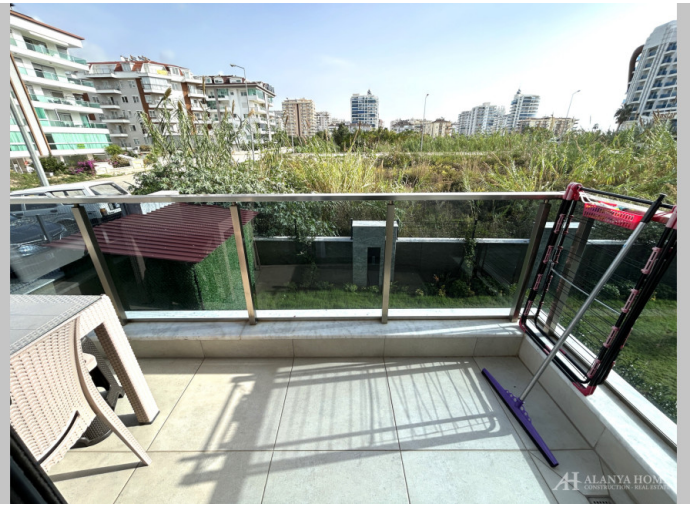
Outdoor amenities

✓ Doorman — Иә	✓ Security — Иә	✓ Pool — Иә
✓ Fitness — Иә	✓ Sauna — Иә	✓ Turkish Bath — Иә
✓ Rest & BBQ areas — Иә	✓ Game Room — Иә	✓ Parking — Иә
✓ Conference Hall — Иә	✓ Rental Management — Иә	✓ Balcony — Иә
✓ Lift — Иә		

Галерея







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1662/kz/kesteldegı_11_pter_panorama_loft_residence