

Appartement 1+1 meublé à Kestel - Panorama Loft Residence

KESTEL, ALANYA



PRIX

€103.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 45m2	ÉTAGE 1	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €103000		

À PROPOS

Description

Appartement 1+1 entièrement meublé de 45 m² à vendre dans Panorama Loft Residence, à Kestel, Alanya. Situé au premier étage d'un immeuble de cinq étages construit en 2022, il se trouve à 150 mètres de la mer. Orienté à l'est, le logement comprend une cuisine américaine, une salle de bains, un balcon et la climatisation, avec accès à la piscine, au fitness, au sauna et au hammam.

Appartement 1+1 meublé dans Panorama Loft Residence

- **Emplacement** : Kestel, Alanya
- **Résidence** : Panorama Loft Residence
- **Type de bien** : appartement à vendre
- **Configuration** : 1+1 avec cuisine américaine
- **Surface** : 45 m²
- **Étage** : premier étage d'un immeuble de cinq étages
- **Année de construction** : 2022
- **Salle de bains et balcon** : une salle de bains/WC et un balcon
- **Équipement** : entièrement meublé, orientation est et climatisation
- **Distance de la mer** : 150 mètres
- **Charges de résidence** : 1 750 TL

L'agencement 1+1 se compose d'un espace de vie associé à une cuisine américaine et d'une chambre séparée. Avec une surface de 45 m², l'appartement propose un intérieur compact et facile à entretenir. Une salle de bains avec WC et un balcon complètent la distribution. Son orientation est favorable à la lumière naturelle du matin.

Le bien est vendu entièrement meublé, un avantage pratique pour organiser une installation sans devoir prévoir séparément l'ensemble du mobilier. La climatisation constitue le système de chauffage indiqué pour l'appartement et permet également de rafraîchir l'intérieur pendant les périodes plus chaudes. Construit en 2022, l'immeuble compte cinq étages, le logement étant situé au premier.

Équipements de la résidence et proximité de la mer à Kestel

Panorama Loft Residence met à disposition plusieurs installations communes consacrées à l'activité physique, à la détente et au confort quotidien. Les résidents peuvent profiter d'une piscine, d'un espace fitness, d'un sauna et d'un hammam. La résidence comprend également un parking, un générateur, un concierge et un système de vidéosurveillance.

Ces équipements permettent de disposer de solutions de loisirs et de bien-être directement au sein du complexe. Le parking répond aux besoins de stationnement, tandis que le générateur et la présence d'un système de caméras participent au fonctionnement pratique des parties communes. Les charges de résidence indiquées pour ce bien s'élèvent à 1 750 TL, sans périodicité précisée dans les informations fournies.

L'appartement se situe à Kestel, dans le secteur d'Alanya, à seulement 150 mètres de la mer. Cette courte distance constitue un critère concret pour les acquéreurs qui souhaitent accéder facilement au littoral. La combinaison d'un emplacement proche de la mer et d'équipements communs variés peut convenir à un usage personnel comme à l'étude d'un projet immobilier individuel.

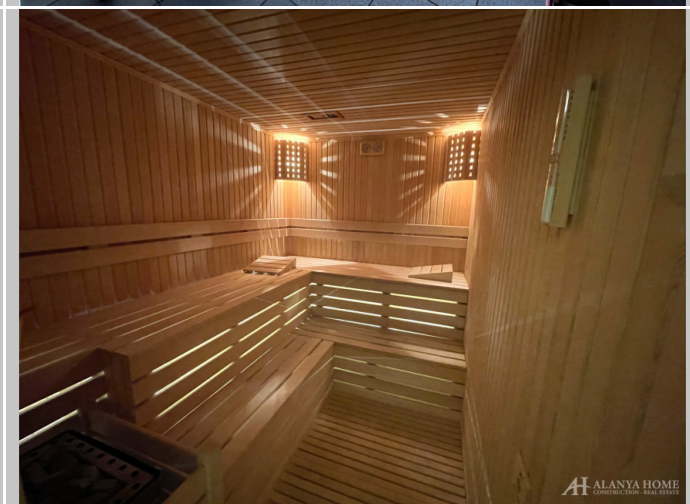
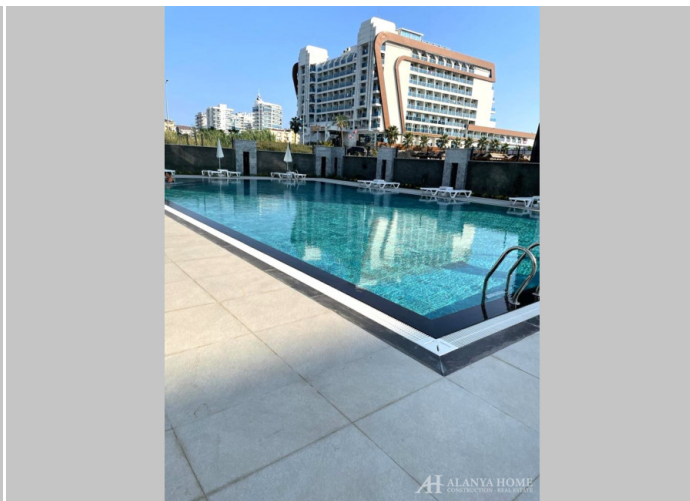
Ce bien s'adresse notamment aux acquéreurs recherchant un appartement 1+1 compact, entièrement meublé et situé dans un immeuble récent à Kestel. Sa cuisine américaine, son balcon, sa climatisation et les installations de Panorama Loft Residence réunissent les caractéristiques essentielles communiquées pour cette offre. Pour obtenir davantage d'informations, vérifier les conditions actuelles des charges ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

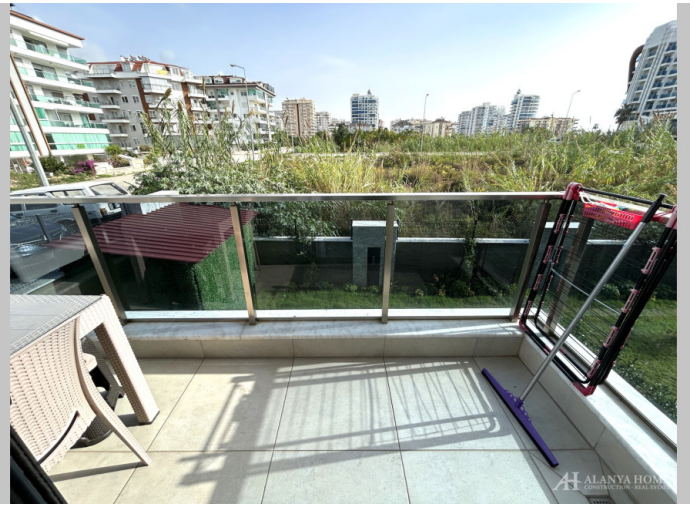
Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui
✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Salle de jeux — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Salle de réunion — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1662/fr/appartement_11_meuble_a_kestel_panorama_loft_residence