

Namješten stan 2+1 u Kestelu - Scelta Divina

KESTEL, ALANYA 07400



CIJENA

€158.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 100m2	KAT 2	UKUPNO PODOVA 5
CIJENE OD €158000	POGLED More	OD MORA do 200 m

O NEKRETNINI

Opis

Namješten stan 2+1 u kompleksu Scelta Divina nalazi se u Kestelu, Alanya, samo 200 metara od mora. Smješten je na drugom spratu zgrade sa pet spratova, izgrađene 2016. godine. Stan površine 100 m² ima dvije kupaonice sa WC-om, balkon, američku kuhinju otvorenog tipa, sjeveroistočnu orijentaciju i pogled na more.

Namješten stan od 100 m² u kompleksu Scelta Divina

- **Vrsta nekretnine:** Stan
- **Raspored:** 2+1 sa američkom kuhinjom otvorenog tipa
- **Unutrašnja površina:** 100 m²
- **Sprat:** Drugi sprat zgrade sa ukupno pet spratova
- **Godina izgradnje:** 2016.
- **Kupaonice i WC-i:** Dvije kupaonice sa WC-om
- **Balkon:** Jedan
- **Orijentacija i pogled:** Sjeveroistočna orijentacija i pogled na more
- **Stanje:** Potpuno namješten
- **Sistem grijanja:** Klima-uređaj
- **Udaljenost od mora:** 200 metara

Raspored 2+1 i navedena unutrašnja površina od 100 m² pružaju praktično organizovan prostor za svakodnevni boravak. Američka kuhinja otvorenog tipa povezana je sa glavnim dnevnim prostorom, što omogućava neposredniju komunikaciju između prostora za pripremu hrane i zone za odmor. Dvije kupaonice sa WC-om olakšavaju korištenje stana većem broju ukućana ili gostiju, dok balkon nudi dodatni vanjski prostor.

Nekretnina se prodaje potpuno namještena, pa kupci mogu razmotriti stan zajedno sa postojećim namještajem, a ne kao praznu stambenu jedinicu. Kao sistem grijanja naveden je klima-uređaj. Stan se nalazi na drugom spratu, dok zgrada ima ukupno pet spratova i završena je 2016. godine.

Sjeveroistočna orijentacija i pogled na more predstavljaju važne karakteristike položaja stana. Udaljenost od samo 200 metara do obale čini ovu lokaciju praktičnom za kupce kojima je važan jednostavan pristup moru, uz pogodnosti organizovanog stambenog kompleksa.

Sadržaji kompleksa i lokacija blizu mora u Kestelu

Scelta Divina svojim stanarima nudi zajedničke sadržaje namijenjene svakodnevnoj udobnosti i slobodnom vremenu. U sklopu kompleksa nalaze se bazen, parking, generator i lift. Porodicama i gostima na raspolaganju su i dječije igralište, sjenica te prostor za roštilj. Ova kombinacija sadržaja omogućava boravak i druženje unutar uređenog stambenog okruženja.

Stan se nalazi u Kestelu, jednom od područja Alanye, a blizina mora od 200 metara njegova je jasna lokacijska prednost. Namješten enterijer smanjuje potrebu za opremanjem praznog prostora, dok dvije kupaonice, balkon i pogled na more doprinose praktičnosti i kvalitetu svakodnevnog korištenja. Bazen, parking i sadržaji za porodice dodatno proširuju mogućnosti koje pruža sam kompleks.

Ova nekretnina može odgovarati kupcima koji porede useljive stanove blizu obale Alanye i žele raspored 2+1 u kompleksu sa zajedničkim sadržajima. Za dodatne informacije o stanu u kompleksu Scelta Divina ili dogovor termina za razgledanje u Kestelu kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Prostor za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1661/ba/namjesten_stan_21_u_kestelu_scelta_divina