

דירת 1+1 על קו הים בקסטל, Turkuaz Residence

KESTEL, ALANYA 07400



שווי מומחה משוער

מחיר

€129.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS

4

קומה

1

SQUARE

60m2

FROM SEA

First line

נוף

בריכה

מחירים מ

€129000

על הנכס

תיאור

דירת 1+1 מרוהטת למכירה על קו הים ב-Turkuaz Residence שבקסטל, אלניה. הדירה משתרעת על פני 60 מ"ר ונמצאת בקומה הראשונה. היא כוללת מטבח אמריקאי פתוח, חדר רחצה אחד, שתי מרפסות ומיזוג אוויר. הדירה פונה לצפון-מזרח וממוקמת בבניין בן ארבע קומות שנבנה בשנת 2015.

דירת 1+1 מרוהטת ב-Turkuaz Residence

- מיקום: קסטל, אלניה
- מתחם: Turkuaz Residence
- סוג הנכס: דירה למכירה
- חלוקה: 1+1 עם מטבח אמריקאי פתוח
- שטח: 60 מ"ר
- קומה: קומה ראשונה בבניין בן ארבע קומות
- חדרי רחצה: אחד
- מרפסות: שתיים
- כיוון: צפון-מזרח
- מצב: מרוהטת במלואה
- מערכת אקלים: מיזוג אוויר
- שנת בנייה: 2015
- מרחק מהים: ממוקמת ישירות על קו הים

הדירה מציעה תכנון מעשי הכולל חדר שינה אחד, אזור מגורים עם מטבח אמריקאי פתוח וחדר רחצה אחד. השטח הכולל של 60 מ"ר יוצר סביבת מגורים קומפקטית ונוחה לניהול. שתי המרפסות מוסיפות לדירה אזורים חיצוניים נפרדים ומרחיבות את אפשרויות השימוש במרחב הביתי.

הנכס מוצע כשהוא מרוהט במלואו, כך שאין צורך לרכוש בנפרד את פריטי הריהוט הביתיים העיקריים מיד לאחר הקנייה. מיזוג האוויר תומך בנוחות בתוך הדירה לאורך עונות השנה. המיקום בקומה הראשונה עשוי להתאים לרוכשים המעדיפים קומה נמוכה, ואילו הכיוון הצפון-מזרחי מספק נתון ברור למי שבוחן את כיווני הדירה ואת תנאי האור הטבעי.

Turkuaz Residence נבנה בשנת 2015 וכולל ארבע קומות. לפי פרטי הנכס שנמסרו, המתחם מציע מגוון מקיף של מתקנים לפעילות ולפנאי. עם זאת, הרשימה המדויקת של המתקנים המשותפים אינה מופיעה במידע הזמין. לפני קבלת החלטה מומלץ לבקש את רשימת המתקנים העדכנית, את כללי השימוש בהם ואת פרטי דמי המתחם, אם קיימים.

מגורים ישירות על קו הים בקסטל, אלניה

המיקום על קו הים הוא אחד המאפיינים המרכזיים של הדירה. הנכס נמצא בקסטל, באזור שוק הנדל"ן של אלניה, ללא מרחק נוסף שצוין בין המתחם לבין הים. נתון זה עשוי להתאים לרוכשים שמעניקים עדיפות לקרבה מרבית לחוף לצד דירה מרוהטת, תכנון קומפקטי ושתי מרפסות.

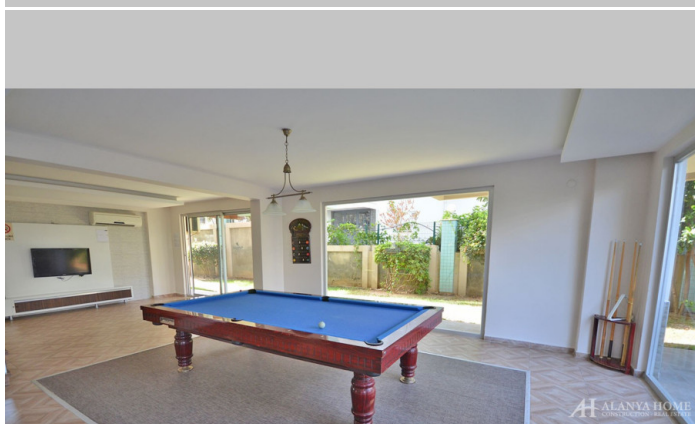
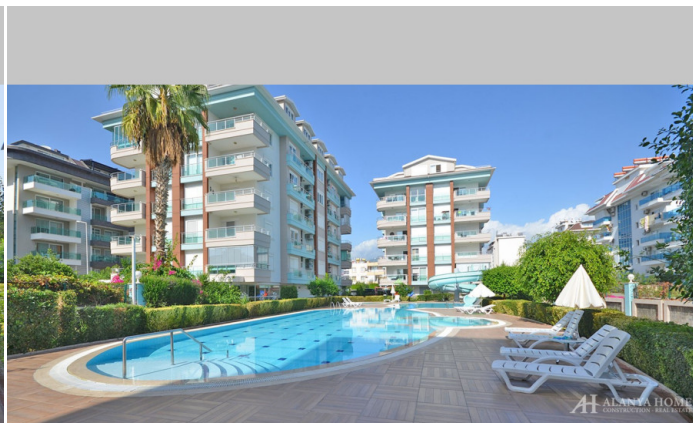
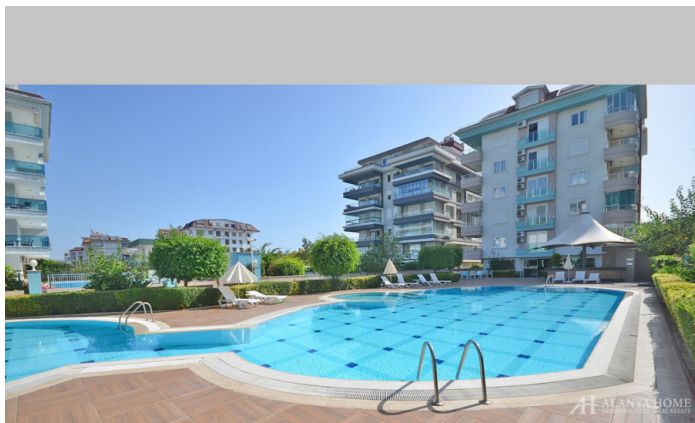
עם חדר שינה אחד, שתי מרפסות ושטח של 60 מ"ר, הדירה יכולה להתאים ליחידים או לזוגות המחפשים נכס בקסטל. העובדה שהיא מוצעת מרוהטת ונמצאת במתחם קיים עשויה להיות שימושית במיוחד למי שמעוניין לצמצם את ההכנות ואת רכישת הציוד הראשוני לאחר השלמת העסקה.

הדירה משלבת מאפיינים ברורים שקל להשוות בעת חיפוש נכס באלניה: מיקום על קו הים, קומה ראשונה, שתי מרפסות, כיוון צפון-מזרח ומצב מרוהט. לקבלת מידע נוסף על הדירה ב-Turkuaz Residence, המתקנים המשותפים העדכניים ואפשרויות הביקור בנכס, ניתן לפנות אל Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	פול 2 כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1660/il/dyrt_11_al_kv_hym_bkstl_turkuaz_residence