

Appartement 2+1 vue mer à Gazipaşa - Yekta Sunrise

GAZIPAŞA, ANTALYA



PRIX

€172.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 103m2	ÉTAGE 7	TOTAL D'ÉTAGES 8
PRIX MIN €172000	VOIR Mer	

À PROPOS

Description

Cet appartement 2+1 entièrement meublé de 103 m² se situe au septième étage de Yekta Sunrise, dans le quartier de Pazarcı à Gazipaşa. Orienté sud-est, il offre une vue sur la mer, deux salles de bains, deux balcons, une cuisine américaine ouverte et un dressing. L'immeuble a été achevé en 2023 et la mer se trouve à environ 1,2 km.

Appartement 2+1 meublé dans la résidence Yekta Sunrise

- **Localisation** : Pazarcı, Gazipaşa
- **Résidence** : Yekta Sunrise
- **Type de bien** : appartement
- **Configuration et superficie** : 2+1, 103 m²
- **Étage** : septième étage d'un immeuble de huit étages
- **Année de construction** : 2023
- **Salles de bains/WC** : deux
- **Balcons** : deux
- **État** : entièrement meublé
- **Orientation et vue** : exposition sud-est et vue sur la mer
- **Distance de la mer** : environ 1,2 km
- **Frais d'entretien annoncés** : 100 €

La configuration 2+1 et la superficie annoncée de 103 m² offrent un espace de vie clairement organisé. La cuisine américaine ouverte communique directement avec le séjour afin de former une pièce principale unifiée pour cuisiner, prendre les repas et se détendre. Les deux balcons ajoutent des espaces extérieurs distincts, tandis que les deux salles de bains avec WC facilitent l'utilisation quotidienne par les occupants et leurs invités.

Un dressing séparé apporte une solution pratique pour ranger les vêtements et organiser les effets personnels. Le logement est proposé entièrement meublé, ce qui permet aux acquéreurs de l'évaluer comme une habitation équipée dans son ensemble plutôt que comme un appartement vide. La climatisation est indiquée comme système de chauffage et de régulation de la température.

Sa position au septième étage, son orientation sud-est et sa vue sur la mer constituent des caractéristiques importantes pour les personnes qui comparent des appartements meublés à Gazipaşa. L'immeuble compte huit étages au total et a été achevé en 2023, donnant ainsi des informations précises sur l'âge du bâtiment et la situation du logement dans la résidence.

Équipements de loisirs et services de la résidence

Yekta Sunrise propose un large choix d'équipements communs. Les espaces extérieurs comprennent une piscine, un toboggan aquatique, une aire de jeux pour enfants, un espace barbecue et un kiosque. La résidence dispose également d'un parking couvert et d'un gardien, deux éléments utiles pour le fonctionnement quotidien des espaces résidentiels.

Les installations intérieures consacrées au bien-être et aux loisirs incluent une salle de fitness, un sauna, un hammam, un bain de vapeur et une piscine intérieure. Les résidents peuvent ainsi accéder à des espaces destinés à l'exercice, à la baignade et à la détente au sein même de la résidence, à différentes périodes de l'année.

Les frais d'entretien annoncés s'élèvent à 100 €. Avant tout achat, il est conseillé de confirmer la périodicité de ce paiement, son montant actuel ainsi que les prestations précisément incluses dans ces charges.

Vivre à Pazarcı, dans le district de Gazipaşa

L'appartement se trouve à Pazarcı, dans le district de Gazipaşa, à environ 1,2 km de la mer. Cette distance clairement indiquée constitue une information utile pour les acquéreurs qui souhaitent pouvoir rejoindre le

littoral tout en privilégiant un logement situé dans une résidence organisée avec des équipements de loisirs et de bien-être.

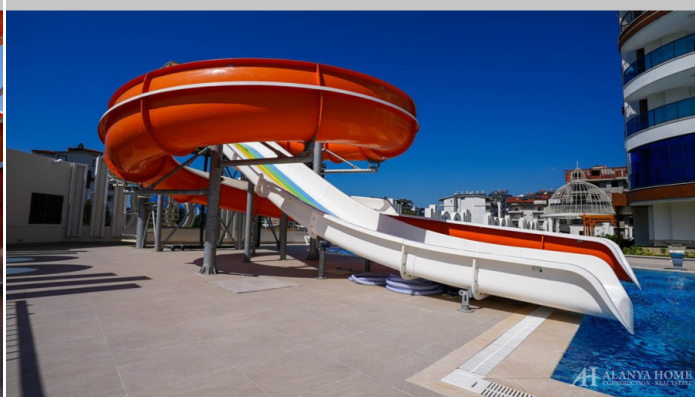
L'association d'un intérieur meublé, d'une configuration 2+1, d'une vue sur la mer et d'installations communes variées rend ce bien pertinent pour un usage en résidence principale, en logement saisonnier ou en appartement de vacances à usage privé. Contactez Alanya Home pour connaître la disponibilité actuelle, organiser une visite et obtenir des informations vérifiées complémentaires sur cet appartement à Yekta Sunrise.

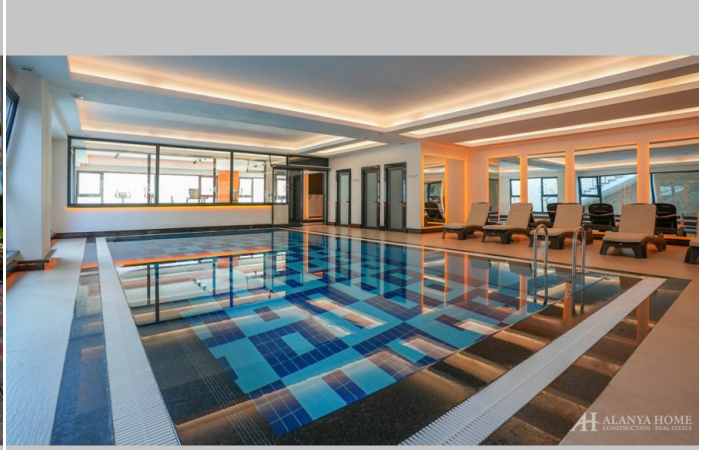
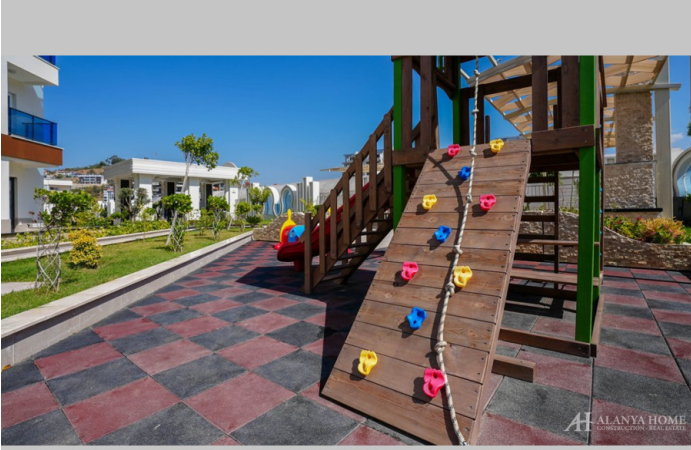
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1658/fr/appartement_21_vue_mer_a_gazipasa_yekta_sunrise