

2+1 stan s pogledom na more u Yekta Sunrise, Gazipaša

GAZIPAŠA, ANTALYA



CIJENA

€172.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE
103m²

KAT
7

UKUPNO PODOVA
8

CIJENE OD
€172000

POGLED
More

OD MORA
do 1000 m

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten 2+1 stan od 103 m² nalazi se na sedmom spratu kompleksa Yekta Sunrise u naselju Pazarcı, Gazipaša. Stan je jugoistočno orijentisan, ima pogled na more, dvije kupaonice, dva balkona, američku kuhinju otvorenog tipa i garderobu. Zgrada je završena 2023. godine, a more je udaljeno približno 1,2 km.

Namješten 2+1 stan u kompleksu Yekta Sunrise

- **Lokacija:** Pazarcı, Gazipaşa
- **Kompleks:** Yekta Sunrise
- **Vrsta nekretnine:** stan
- **Raspored i površina:** 2+1, 103 m²
- **Sprat:** sedmi sprat zgrade sa ukupno osam spratova
- **Godina izgradnje:** 2023.
- **Kupaonice/WC:** dvije
- **Balkoni:** dva
- **Stanje:** potpuno namješten
- **Orijentacija i pogled:** jugoistočna orijentacija i pogled na more
- **Udaljenost od mora:** približno 1,2 km
- **Navedena naknada za održavanje:** 100 €

Raspored 2+1 i navedena površina od 103 m² pružaju jasno organizovan stambeni prostor. Američka kuhinja otvorenog tipa povezana je s dnevnim boravkom, čime se formira jedinstvena glavna zona za kuhanje, objedovanje i svakodnevni odmor. Dva balkona daju dodatni vanjski prostor, dok dvije kupaonice s WC-om olakšavaju svakodnevno korištenje stana članovima domaćinstva i gostima.

Posebna garderoba omogućava praktičnije odlaganje odjeće i organizaciju ličnih stvari. Stan se prodaje potpuno namješten, pa ga zainteresovani kupci mogu razmatrati kao cjelovito opremljen dom, a ne kao praznu stambenu jedinicu. Kao sistem grijanja i klimatizacije navedeni su klima-uređaji.

Položaj na sedmom spratu, jugoistočna orijentacija i pogled na more izdvajaju ovu nekretninu među namještenim stanovima u Gazipaši. Zgrada ima ukupno osam spratova i završena je 2023. godine, što kupcima daje precizne informacije o starosti objekta i položaju stana unutar zgrade.

Sadržaji za odmor i svakodnevnu udobnost

Yekta Sunrise raspolaže raznovrsnim zajedničkim sadržajima. Na otvorenom su dostupni bazen, vodeni tobogan, dječije igralište, prostor za roštilj i sjenica. Kompleks također ima natkriveni parking i domara, što doprinosi praktičnijem svakodnevnom korištenju zajedničkih prostora.

Unutrašnji sadržaji obuhvataju fitness centar, saunu, tursko kupatilo, parnu sobu i zatvoreni bazen. Stanari tako imaju mogućnost korištenja prostora za vježbanje, plivanje i opuštanje unutar samog kompleksa tokom različitih godišnjih doba.

Navedena naknada za održavanje iznosi 100 €. Prije kupovine preporučuje se potvrditi da li se ovaj iznos plaća mjesečno ili u drugom vremenskom intervalu, koliki je njegov aktuelni iznos i koje su usluge njime obuhvaćene.

Stanovanje u naselju Pazarcı u Gazipaši

Nekretnina se nalazi u naselju Pazarcı u Gazipaši, približno 1,2 km od mora. Ova konkretno navedena udaljenost važna je kupcima koji žele pristup obali, ali istovremeno traže stan u uređenom stambenom kompleksu sa sadržajima za rekreaciju i svakodnevni boravak.

Kombinacija namještenog enterijera, rasporeda 2+1, pogleda na more i zajedničkih sadržaja čini stan relevantnim za kupce koji razmatraju stalno stanovanje, sezonski boravak ili privatno korišten apartman za

odmor. Za informacije o trenutnoj dostupnosti, organizaciju obilaska i dodatne provjerene podatke o stanu u Yekta Sunrise kontaktirajte Alanya Home.

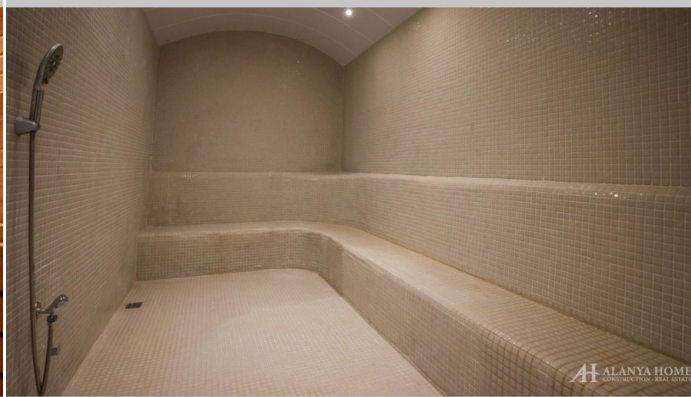
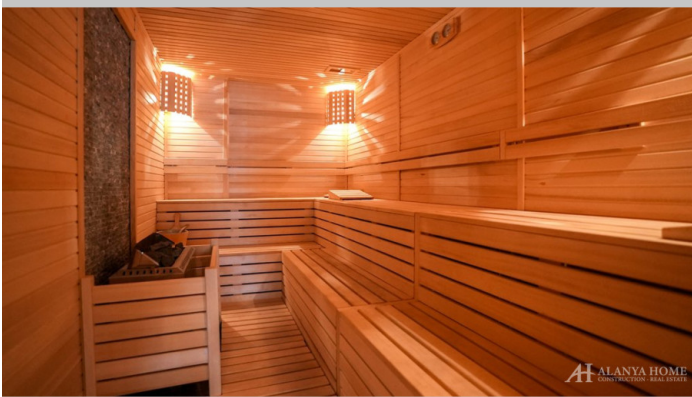
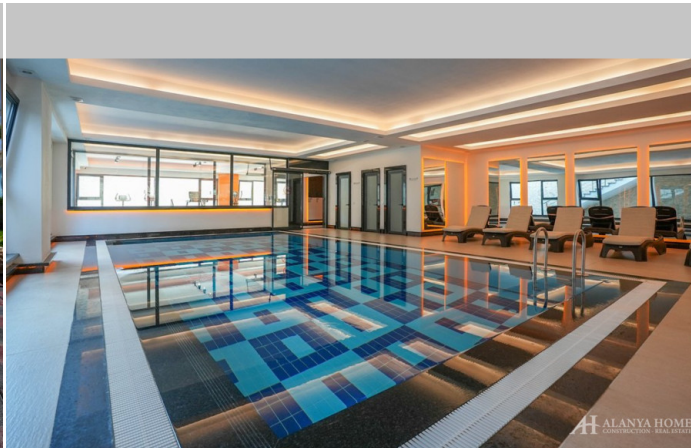
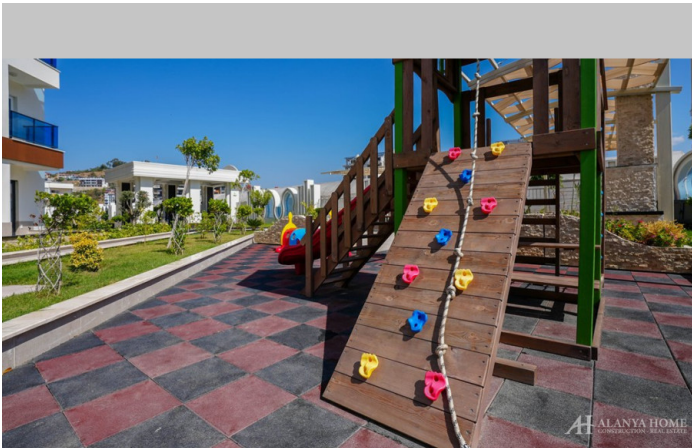
DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Parna soba — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da
✓ Lift — Da		

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1658/ba/21_stan_s_pogledom_na_more_u_yekta_sunrise_gazipasa