

Квартири 2+1 і 1+1 у Selin Apartment у центрі Аланії

CENTER, ALANYA 07400



ЦІНА

€165.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 120m²	ПОВЕРХ 1	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 3
ЦІНИ ВІД €165000	З МОРЯ до 500 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

У Selin Apartment у районі Чарши, в центрі Аланії, продаються разом дві повністю мебльовані квартири за одним документом про право власності: 2+1 площею 85 м² та 1+1 площею 35 м². Загальна заявлена площа становить 120 м². Об'єкт розташований на рівні входу двоповерхового будинку 1995 року, має дві ванні кімнати, три туалети, балкон, кондиціонери та знаходиться за 500 метрів від моря.

Дві мебльовані квартири в Selin Apartment за одним документом

- **Розташування:** район Чарши, центр Аланії
- **Будинок:** Selin Apartment
- **Склад об'єкта:** квартира 2+1 площею 85 м² і квартира 1+1 площею 35 м²
- **Загальна заявлена площа:** 120 м²
- **Право власності:** обидві квартири оформлені за одним документом
- **Стан:** повністю мебльовані
- **Кухні:** дві кухні відкритого планування
- **Санітарні приміщення:** дві ванні кімнати та три туалети
- **Відкритий простір:** один балкон
- **Розташування в будинку:** рівень входу у двоповерховій будівлі
- **Рік завершення будівництва:** 1995
- **Кліматичне обладнання:** кондиціонери
- **Орієнтація:** вихід на три сторони без північної сторони
- **Відстань до моря:** 500 метрів

Ця пропозиція має нестандартну конфігурацію: в межах однієї покупки пропонуються два окремі формати житла. Більша квартира площею 85 м² має планування 2+1, тобто дві кімнати та вітальню, а друга квартира площею 35 м² представлена у форматі 1+1. Їхня сумарна заявлена площа становить 120 м².

Обидві квартири продаються разом і перебувають під одним документом про право власності. Це важлива юридична та практична характеристика об'єкта, яку покупцеві слід враховувати під час оцінки пропозиції. Така комбінація може бути зручною для особистого або сімейного використання, якщо покупцеві потрібні два різні планування в межах одного придбання.

У кожній частині передбачена кухня відкритого планування, що відповідає поділу нерухомості на дві квартири. Меблі входять до пропозиції, тому новому власнику не потрібно починати облаштування обох помешкань із порожнього стану. Загалом об'єкт має дві ванні кімнати та три туалети, що забезпечує практичну місткість для комбінованого планування. Також передбачений один балкон.

Квартири розташовані на рівні входу в будинку, який складається з двох поверхів. Будівлю завершено у 1995 році. Положення з виходом на три сторони, за винятком північної, означає, що об'єкт має тристоронню орієнтацію. Для регулювання температури встановлені кондиціонери.

Центральний район Чарши за 500 метрів від моря

Selin Apartment знаходиться в районі Чарши, безпосередньо в центральній частині Аланії. Заявлена відстань до моря становить 500 метрів. Таке розташування підходить покупцям, для яких важливе поєднання центральної адреси та можливості дістатися узбережжя з міського району без значної відстані.

Поєднання двох квартир різної площі, повного меблювання та одного документа про право власності відрізняє цей об'єкт від типової пропозиції однієї квартири. Перед ухваленням рішення покупцеві варто окремо ознайомитися з актуальними документами та перевірити, як саме обидві квартири зазначені в правовстановлювальній документації.

Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити поточну доступність, отримати додаткову інформацію про документ на право власності або домовитися про перегляд квартир у Selin Apartment.

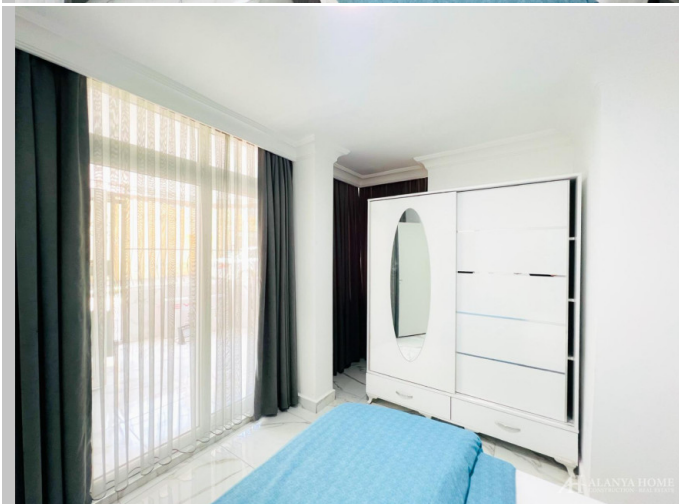
ДЕТАЛІ

Зручності на природі

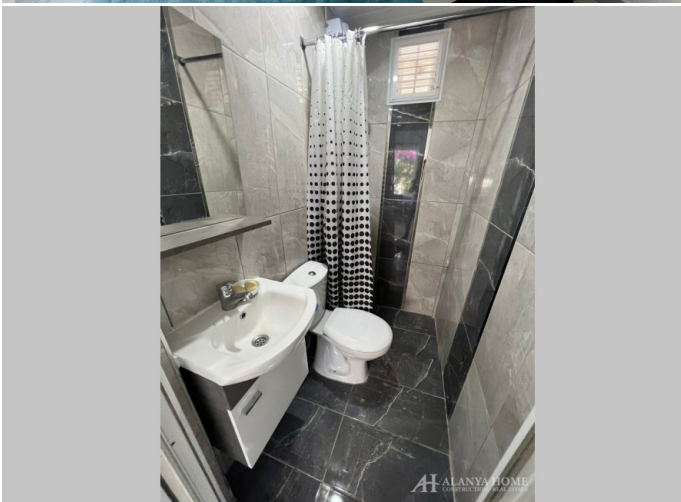
✓ Балкон — Так

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1657/ua/kvartiri_21_i_11_u_selin_apartment_u_centri_alanii