

Алания Чаршыда жиһазды 2+1 және 1+1 пәтерлер

CENTER, ALANYA 07400



БАҒАСЫ

€165.000

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

Шолу

АЛАНЫ 120м2	ҚАБАТ 1	ҚАБАТТАР САНЫ 3
ТӨМЕНГІ БАҒА €165000	ТЕҢІЗДЕН 500 м-ге дейін	

НЫСАН ТУРАЛЫ

Сипаттама

Аланияның орталығындағы Чаршы ауданында, Selin Apartment ғимаратында жалпы ауданы 120 м² болатын толық жиһаздалған нысан сатылады. Бір меншік құқығы туралы құжатқа 85 м² 2+1 және 35 м² 1+1 екі пәтер біріктірілген. 1995 жылы салынған екі қабатты үйдің кіреберіс қабатындағы нысанда екі ашық асүй, екі жуынатын бөлме, үш дәретхана, балкон және кондиционер бар; теңізге дейін 500 метр.

Selin Apartment ғимаратындағы екі жиһаздалған пәтер

Бұл ұсыныстың басты ерекшелігі — бір сатып алу аясында бөлме жоспарлары мен аудандары әртүрлі екі пәтердің берілуі. Үлкен пәтердің ауданы 85 м² және жоспары 2+1, яғни екі жатын бөлме мен қонақ бөлмеден тұратын форматта көрсетілген. Екінші пәтердің ауданы 35 м², жоспары 1+1. Екі бөліктің мәлімделген жалпы ауданы 120 м².

- **Орналасуы:** Алания орталығы, Чаршы ауданы
- **Ғимарат:** Selin Apartment
- **Құрамы:** 85 м² 2+1 және 35 м² 1+1 екі пәтер
- **Жалпы ауданы:** 120 м²
- **Құқықтық жағдайы:** екі пәтер бір меншік құқығы туралы құжатта тіркелген
- **Жағдайы:** толық жиһаздалған
- **Асүйлер:** екі ашық жоспарлы асүй
- **Санитарлық бөлмелер:** барлығы екі жуынатын бөлме және үш дәретхана
- **Сыртқы кеңістік:** бір балкон
- **Қабаты:** екі қабатты ғимараттың кіреберіс қабаты
- **Салынған жылы:** 1995
- **Климаттық жабдық:** кондиционер
- **Бағыты:** үш жаққа бағытталған, солтүстік бағыт жоқ
- **Теңізге дейін:** 500 метр

Екі пәтердің әрқайсысына сәйкес келетін екі ашық жоспарлы асүй нысанның қос бөлікті құрылымын толықтырады. Жиһаздың сатылым құрамына енгізілуі жаңа иесіне екі пәтерді де бос күйден бастап жабдықтау қажеттілігін азайтады. Нысан бойынша көрсетілген екі жуынатын бөлме мен үш дәретхана екі жоспардың күнделікті қолданылуына қосымша қолайлылық береді. Бір балкон жеке сыртқы кеңістік ретінде қарастырылған.

Екі пәтер бір меншік құқығы туралы құжат аясында бірге ұсынылады және жеке-жеке сатылатын екі дербес лот ретінде көрсетілмеген. Сондықтан бұл құқықтық құрылым сатып алушы үшін маңызды практикалық мәлімет болып табылады. Мәміле алдында құжаттың өзекті деректерін, екі пәтердің тіркелу тәртібін және сатып алушының жоспарлаған пайдалану тәсіліне сәйкестігін тексерген жөн.

Нысан 1995 жылы аяқталған екі қабатты ғимараттың кіреберіс қабатында орналасқан. Пәтерлер ғимараттың үш жағына бағытталған, алайда солтүстікке қарайтын жағы жоқ. Жылыту және ішкі климатты реттеу үшін кондиционер қарастырылған. Бұл нақты сипаттамалар қабат, бағыт және климаттық жабдық мәселесіне мән беретін сатып алушыларға нысанды бағалауға мүмкіндік береді.

Чаршы орталығындағы мекенжай және теңізге 500 метр

Selin Apartment Аланияның орталық бөлігіндегі Чаршы ауданында орналасқан. Нысаннан теңізге дейінгі көрсетілген қашықтық 500 метр. Орталық мекенжай мен жағалауға дейінгі нақты қашықтық теңізге жаяу жету мүмкіндігін басымдыққа қоятын сатып алушылар үшін маңызды болуы мүмкін.

Бір құжаттағы екі түрлі жоспар бұл ұсынысты стандартты бір пәтерден ерекшелендіреді. 2+1 және 1+1 форматтарының үйлесуі жеке қажеттіліктеріне қарай екі бөлек тұрғын кеңістігін қарастыратын отбасыға немесе сатып алушыға қолайлы болуы мүмкін. Алайда нысанды нақты пайдалану мүмкіндігі сатып алушының мақсатына және тиісті құжаттардың мазмұнына сәйкес жеке бағалануы керек.

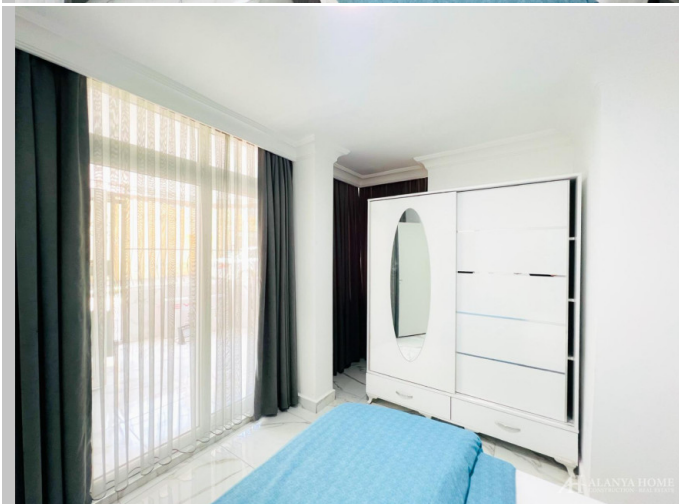
Selin Apartment нысанының қазіргі сатылым мәртебесі, меншік құқығы туралы құжаттың егжей-тегжейі немесе көру уақытын келісу үшін Alanya Home компаниясына хабарласыңыз.

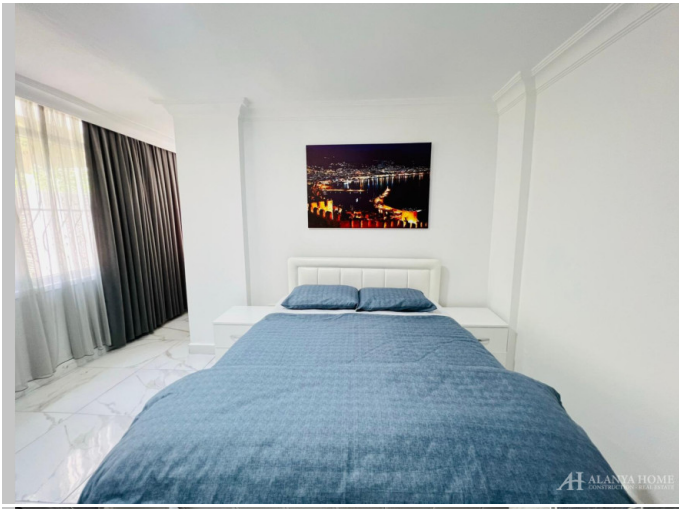
Outdoor amenities

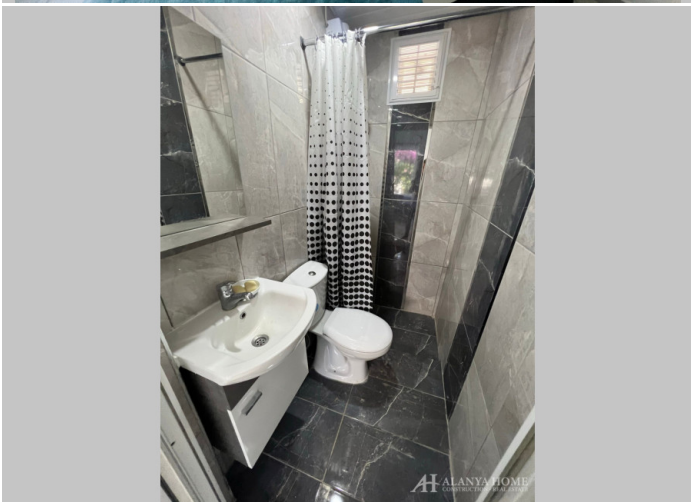
✓ Balcony — №

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1657/kz/alaniya_charshyda_zhiazdy_21_zhne_11_pterler