

Deux appartements meublés 2+1 et 1+1 à Alanya

CENTER, ALANYA 07400



PRIX

€165.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 120m2	ÉTAGE 1	TOTAL D'ÉTAGES 3
PRIX MIN €165000		

À PROPOS

Description

À Selin Apartment, dans le quartier de Çarşı au centre d'Alanya, cette propriété entièrement meublée de 120 m² réunit deux appartements sous un seul titre de propriété : un 2+1 de 85 m² et un 1+1 de 35 m². Elle se trouve au niveau de l'entrée d'un immeuble de deux étages construit en 1995, à 500 mètres de la mer.

Deux appartements meublés proposés ensemble à Selin Apartment

Ce bien situé dans le centre d'Alanya présente une configuration particulière, puisqu'il se compose de deux appartements aux superficies et aux distributions distinctes. Le plus grand offre une surface de 85 m² avec une disposition 2+1, tandis que le second mesure 35 m² et adopte une disposition 1+1. Leur surface totale déclarée atteint ainsi 120 m².

Les deux appartements sont enregistrés sous un seul titre de propriété et sont proposés ensemble dans le cadre d'une même vente. Cette structure de propriété constitue une information essentielle pour les acquéreurs recherchant deux espaces résidentiels distincts au sein d'un achat unique. La configuration peut offrir une certaine souplesse pour un usage personnel ou familial, selon les besoins et le projet de chaque acheteur.

- **Emplacement** : quartier de Çarşı, centre d'Alanya
- **Immeuble** : Selin Apartment
- **Composition** : un appartement 2+1 de 85 m² et un appartement 1+1 de 35 m²
- **Surface totale déclarée** : 120 m²
- **Titre de propriété** : les deux appartements relèvent d'un seul titre
- **État intérieur** : entièrement meublé
- **Cuisines** : deux cuisines ouvertes
- **Pièces d'eau** : deux salles de bains et trois WC au total
- **Espace extérieur** : un balcon
- **Niveau** : niveau de l'entrée d'un immeuble de deux étages
- **Année de construction** : 1995
- **Climatisation** : climatiseurs
- **Orientation** : exposition sur trois côtés, sans orientation nord
- **Distance de la mer** : 500 mètres

Les deux cuisines ouvertes correspondent à la composition du bien en deux appartements. Le mobilier est inclus dans la vente, ce qui permet au futur propriétaire de reprendre les deux unités sans devoir les équiper à partir d'espaces vides. Les deux salles de bains et les trois WC offrent une capacité pratique pour cette distribution combinée, tandis que le balcon apporte un espace extérieur privé.

La propriété occupe le niveau de l'entrée d'un bâtiment comprenant deux étages. Son exposition sur trois côtés, à l'exclusion du nord, signifie que les appartements disposent de façades orientées vers trois côtés de l'immeuble. Des climatiseurs sont installés pour la régulation de la température intérieure.

Une adresse centrale à Çarşı, à 500 mètres de la mer

Selin Apartment se situe à Çarşı, au cœur d'Alanya. La distance annoncée jusqu'à la mer est de 500 mètres, un élément pertinent pour les acquéreurs qui privilégient à la fois une adresse centrale et la proximité du littoral. La combinaison de deux distributions, d'un intérieur meublé et d'un seul titre de propriété distingue ce bien d'un appartement individuel classique.

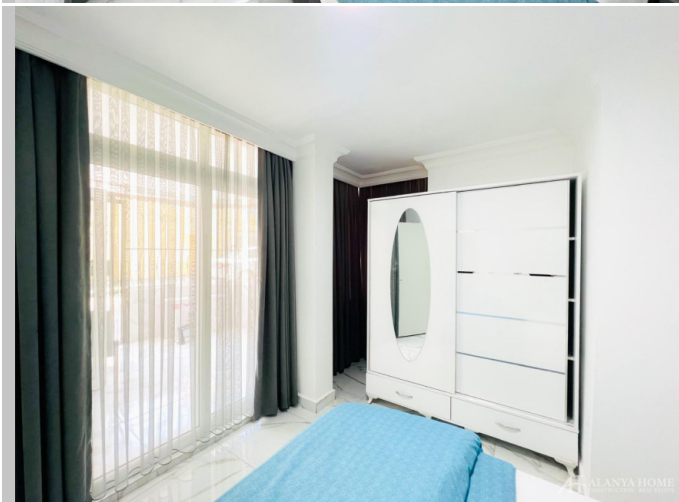
Avant toute décision, il est conseillé aux acheteurs de vérifier les documents de propriété ainsi que les modalités d'enregistrement des deux unités en fonction de leur projet. Pour obtenir des renseignements complémentaires, confirmer la disponibilité actuelle, examiner les détails du titre de propriété ou organiser une visite des appartements à Selin Apartment, contactez Alanya Home.

Aménagements extérieurs

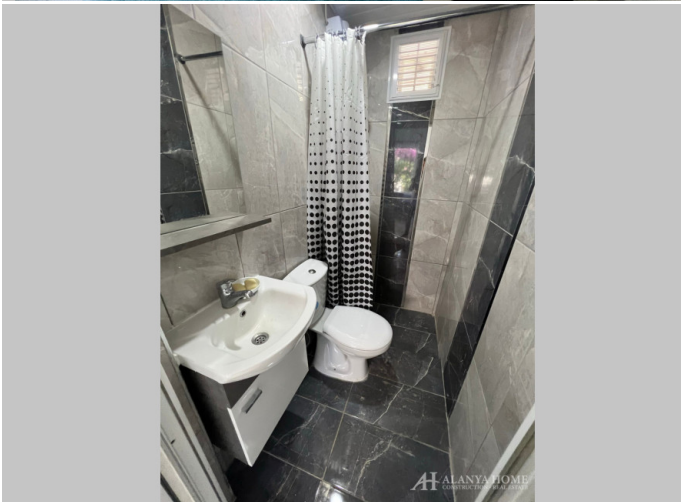
✓ Balcon — Oui

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1657/fr/deux_appartements_meubles_21_et_11_a_alanya