

دوبلکس ۱+۳ فروشی در مرکز آلانیا، Demir Home City

MERKEZ ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

225.000€

ملک

نمای کلی

کل فروش 5	کف 4	SQUARE 140m2
	از دریا تا 1000 متر	قیمت ها از 225000€

درباره ملک

توضیحات

دوبلکس ۱+۳ فروشی در مجموعه Demir Home City در مرکز آلانیا، با مساحت ۱۴۰ مترمربع و واقع در طبقه چهارم یک ساختمان چهارطبقه ساخته شده در سال ۲۰۲۲. این ملک دارای سه حمام و سرویس، دو بالکن، یک تراس و آشپزخانه آمریکایی است و با جهت جنوب شرقی، منظره دریا و قلعه آلانیا را ارائه می دهد. فاصله آن تا دریا ۱.۱ کیلومتر است.

مشخصات دوبلکس Demir Home City در مرکز آلانیا

- نوع ملک: دوبلکس فروشی
- تعداد اتاق: ۱+۳
- مساحت: ۱۴۰ مترمربع
- طبقه: طبقه چهارم در ساختمان چهارطبقه
- سال ساخت: ۲۰۲۲
- حمام و سرویس: سه عدد
- فضاهای باز اختصاصی: دو بالکن و یک تراس
- سیستم گرمایش و تهویه: کولر گازی
- جهت و منظره: جنوب شرقی با منظره دریا و قلعه آلانیا
- فاصله تا دریا: ۱.۱ کیلومتر

ساختار دوبلکس، فضای داخلی این واحد را در دو سطح در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. پلان ۱+۳ شامل سه اتاق در کنار فضای نشیمن است و مساحت ۱۴۰ مترمربعی آن برای خریدارانی که به فضای بیشتر و تفکیک بهتر بخش‌های خانه نیاز دارند، کاربردی خواهد بود. وجود سه حمام و سرویس نیز استفاده روزمره را برای خانواده‌ها یا حضور مهمانان آسان‌تر می‌کند.

آشپزخانه ملک به‌صورت آمریکایی و باز طراحی شده و با فضای نشیمن ارتباط مستقیم دارد. دو بالکن و یک تراس، چند فضای مجزا برای نشستن در هوای آزاد فراهم می‌کنند. جهت جنوب شرقی واحد نیز از مشخصات اعلام‌شده ملک است و منظره آن هم دریا و هم قلعه آلانیا را در بر می‌گیرد.

این دوبلکس به‌صورت خالی فروخته می‌شود؛ بنابراین خریدار می‌تواند چیدمان و اثاثیه را متناسب با نیاز و سلیقه خود انتخاب کند. طبق اطلاعات ارائه‌شده، کنترل دمای فضای داخلی با کولر گازی انجام می‌شود.

امکانات مجموعه و موقعیت مرکزی در فاصله ۱.۱ کیلومتری دریا

مجموعه Demir Home City امکانات مشترک متنوعی برای استراحت و فعالیت روزانه ساکنان دارد. استخر، سالن تناسب اندام، سونا، حمام ترکی و اتاق ریلکس از امکانات رفاهی مجموعه هستند. ژنراتور و محوطه بازی کودکان نیز در میان تجهیزات و فضاهای مشترک ساختمان قرار دارند.

ملک در مرکز آلانیا قرار گرفته و فاصله اعلام‌شده آن تا دریا ۱.۱ کیلومتر است. این موقعیت برای افرادی قابل توجه است که سکونت در بخش مرکزی شهر را همراه با امکانات یک مجموعه مسکونی می‌خواهند. ساختمان در سال ۲۰۲۲ ساخته شده و واحد موردنظر در طبقه چهارم، یعنی بالاترین طبقه ساختمان چهارطبقه، واقع شده است.

ترکیب پلان ۱+۳، سه حمام، دو بالکن، تراس و امکانات اجتماعی مجموعه، این ملک را برای خریدارانی مناسب می‌کند که به دنبال یک دوبلکس جادار در مرکز آلانیا هستند. جهت جنوب شرقی و منظره دریا و قلعه نیز از ویژگی‌های مشخص این واحد به شمار می‌روند، بدون آنکه از دسترسی ۱.۱ کیلومتری آن تا ساحل صرف‌نظر شود.

برای دریافت جزئیات بیشتر، بررسی وضعیت فعلی ملک و هماهنگی بازدید از این دوبلکس در Demir Home City، می‌توانید با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

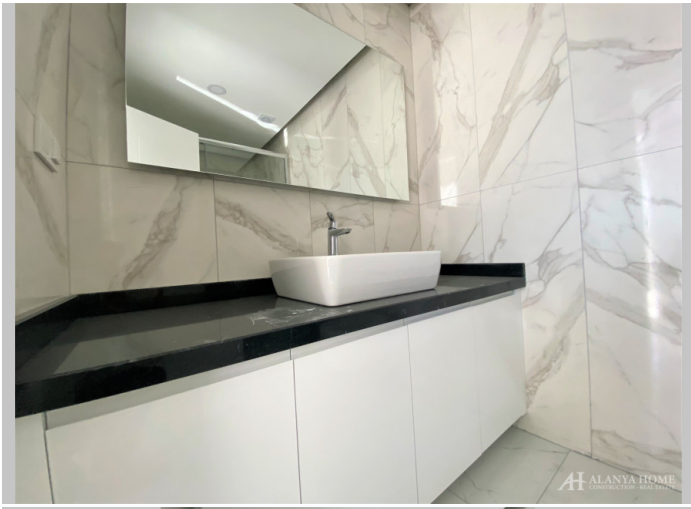
امکانات رفاهی در فضای باز

دربان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
تناسب اندام — بله	سونا — بله	حمام — بله
مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله	بالکن — بله
بلند کردن — بله		











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1656/fa/dvblks_frvshy_dr_mrkz_alanya_demir_home_city