

Mahmutlar Yekta Plaza'da Eşyalı 4+1 Penthouse

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT

€340.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 220m2	KAT 10
TOPLAM KAT 11	MIN FİYAT €340000	MANZARA Deniz
DENİZDEN 400 metre		

HAKKINDA

Açıklama

Mahmutlar Yekta Plaza'da yer alan bu eşyalı 4+1 penthouse, 220 m² kullanım alanı ile doğa ve deniz manzarası sunmaktadır. Dört banyo, dört balkon ve otomatik panjur sistemine sahip konut, denize 400

metre mesafededir. Sitede açık ve kapalı havuz, aquapark, Türk hamamı, sauna, fitness salonu, buhar odası ve diğer sosyal olanaklar bulunmaktadır.

Yekta Plaza'da 220 m² eşyalı 4+1 penthouse

- 4+1 penthouse planı
- 220 m² kullanım alanı
- Eşyalı olarak satış
- Doğa ve deniz manzarası
- Dört banyo
- Dört balkon
- Otomatik panjur sistemi
- Denize 400 metre mesafe
- Açık ve kapalı yüzme havuzları
- Türk hamamı, sauna, buhar odası, fitness salonu ve bilardo
- Aquapark ve şifreli bina girişi
- İkamete uygun olarak belirtilen konut

4+1 oda düzeni ve 220 m² kullanım alanı, günlük yaşam için geniş bir yerleşim imkânı sağlar. Dört banyonun bulunması, çok odalı bir konutta aile bireyleri ve misafirler açısından işlevsel bir kullanım sunar. Dört ayrı balkon ise penthouse dairenin açık alan seçeneklerini artırırken doğa ve deniz manzarasından farklı noktalarda yararlanılmasına olanak tanır.

Konutun eşyalı olarak sunulması, satın alma sonrasında tüm temel mobilyaların baştan temin edilmesi ihtiyacını azaltabilecek önemli bir avantajdır. Bununla birlikte kaynakta mobilya envanterinin ayrıntıları verilmediğinden, satışa dâhil olan eşyaların randevulu inceleme sırasında ve satın alma öncesinde yazılı olarak teyit edilmesi önerilir.

Dairede bulunan otomatik panjur sistemi; gün ışığının, mahremiyetin ve pencere açıklıklarının pratik biçimde kontrol edilmesine yardımcı olur. Geniş iç alan, birden fazla banyo ve balkon seçeneği, bu konutu Mahmutlar'da büyük metrekareli bir ev arayan alıcılar için dikkate değer hâle getirmektedir.

Denize 400 metre mesafede kapsamlı site olanakları

Yekta Plaza, farklı mevsimlerde kullanılabilecek açık ve kapalı yüzme havuzlarına sahiptir. Site bünyesindeki aquapark, yüzme alanlarına ek bir eğlence seçeneği sunar. Türk hamamı, sauna ve buhar odası dinlenmeye yönelik olanakları tamamlarken fitness salonu düzenli egzersiz için site dışına çıkmadan kullanılabilecek bir alan sağlar. Bilardo da ortak sosyal imkânlar arasında yer almaktadır.

Binadaki şifreli giriş sistemi, site sakinleri için kontrollü bir giriş olanağı sunar. Yüzme, spor, dinlenme ve sosyal aktivite alanlarının aynı kompleks içinde bulunması, özellikle kapsamlı ortak kullanım imkânlarına önem veren alıcılar açısından günlük yaşamı daha pratik hâle getirebilir.

Konut, Alanya'nın yerleşik yaşam bölgelerinden Mahmutlar'da ve denize 400 metre mesafede bulunmaktadır. Belirtilen bu mesafe, sahile kolay ulaşımı önemseyen alıcılar için somut bir konum avantajıdır. Doğa ve deniz manzarası da dairenin penthouse konumunu tamamlayan başlıca özellikler arasındadır.

İkamet uygunluğu hakkında önemli bilgiler

Kaynak bilgilerinde gayrimenkulün ikamete uygun olduğu belirtilmektedir. Ancak yabancılar için ikamet izni kuralları, bölgesel kısıtlamalar ve başvuru sahibine ilişkin koşullar zaman içinde değişebilir. Bu nedenle satın alma kararından veya ikamet izni başvurusundan önce güncel durumun yetkili resmî kurumlardan ve alanında uzman bir danışmandan doğrulanması gerekir.

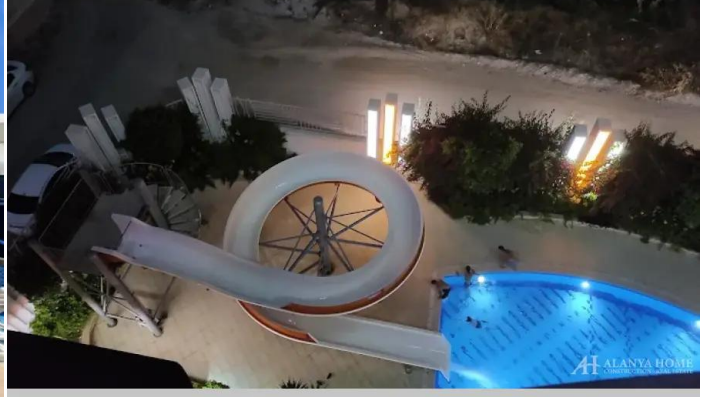
220 m² büyüklüğü, 4+1 planı, eşyalı durumu, dört banyosu, dört balkonu ve zengin site olanaklarıyla bu Yekta Plaza penthouse, Mahmutlar'da geniş bir konut arayanlar için değerlendirilebilir. Güncel müsaitlik durumunu öğrenmek, yerinde inceleme randevusu oluşturmak ve eşya listesi ile yasal belgeleri teyit etmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

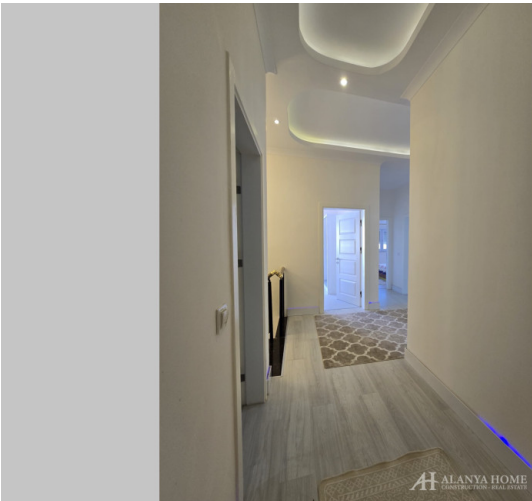
✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Aquapark — Evet	✓ Fitness — Evet
✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

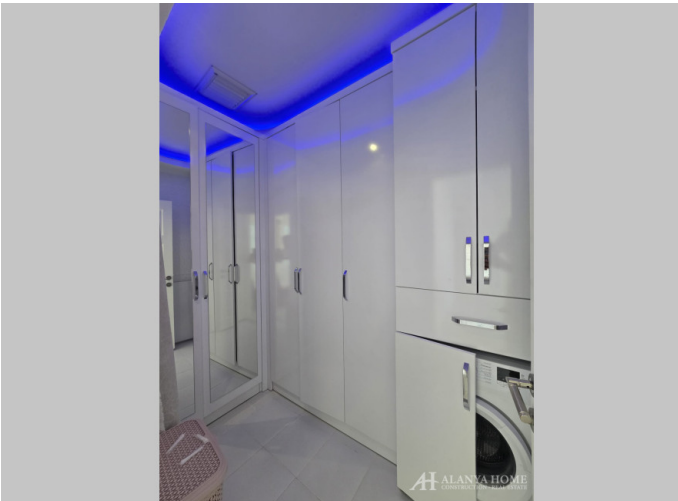
Galeri

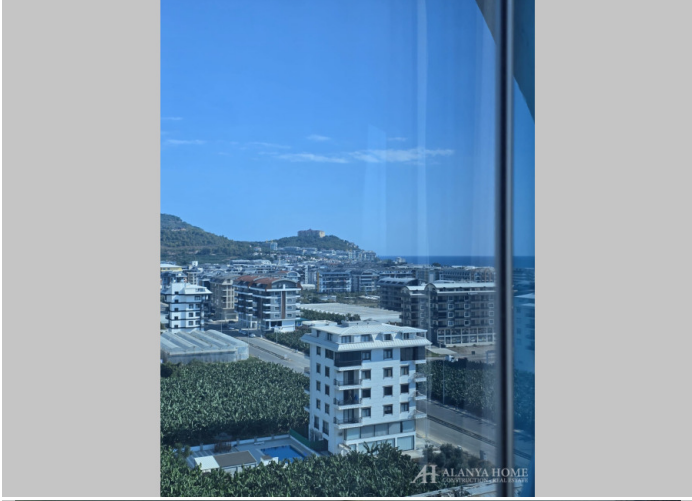
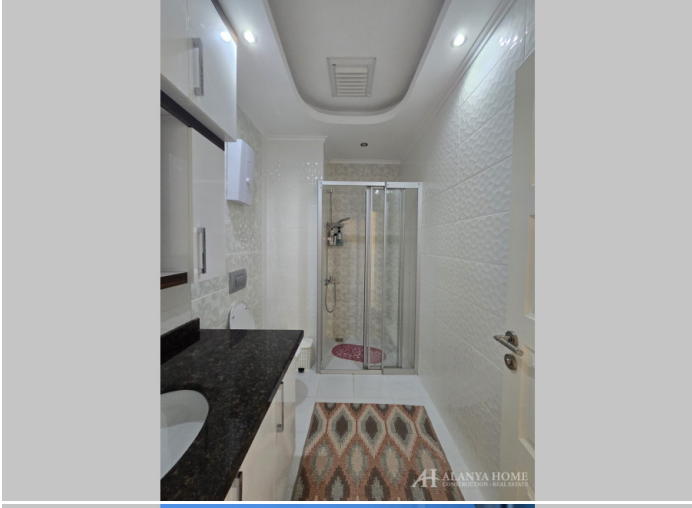
















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1655/tr/mahmutlar_yekta_plazada_esyali_41_penthouse