

פנטהאוז מרוהט 4+1 ב-Yekta Plaza מחמוטלר

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



שווי מומחה משוער

מחיר

€340.000

מתאים לאישור שהייה

נכס

סקירה

קומה 10	SQUARE 220m2	זכאות לקבלת היתר שהייה כן
נוף ים	מחירים מ €340000	TOTAL FLOORS 11
		FROM SEA up to 400 m

על הנכס

תיאור

פנטהאוז מרוהט בתכנון 4+1, המשתרע על פני 220 מ"ר במתחם Yekta Plaza במחמוטלר. הנכס מציע נוף לים ולטבע, ארבעה חדרי רחצה, ארבע מרפסות ומערכת תריסים אוטומטית. הים נמצא במרחק 400 מטר בלבד. במתחם בריכות חיצונית ומקורה, פארק מים ומגוון מתקני ספורט ובריאות.

פרטי הפנטהאוז ב-Yekta Plaza

- פנטהאוז מרוהט בתכנון 4+1
- שטח כולל של 220 מ"ר
- נוף לים ולטבע
- ארבעה חדרי רחצה
- ארבע מרפסות
- מערכת תריסים אוטומטית
- כניסה באמצעות קוד
- מרחק של 400 מטר מהים

השטח הנרחב ותכנון ה-4+1 מעניקים מענה למי שמחפש נכס גדול במחמוטלר. ארבעת חדרי הרחצה מאפשרים שימוש נוח לבני הבית ולאורחים, וארבע המרפסות מספקות מספר אזורים פתוחים לצד חללי המגורים. הדירה מוצעת מרוהטת, פרט שעשוי להקל על תהליך הכניסה לנכס לאחר הרכישה.

הנוף לים ולטבע הוא אחד המאפיינים המרכזיים של הפנטהאוז. מערכת התריסים האוטומטית מאפשרת שליטה נוחה יותר בכמות האור ובפרטיות בתוך הבית. הכניסה המקודדת למתחם מוסיפה אמצעי מבוקר לגישה לבניין.

בריכות, פארק מים ומתקני פנאי במתחם

דיירי Yekta Plaza נהנים ממבriכה חיצונית ומבריכה מקורה, המרחיבות את אפשרויות השחייה והפנאי בעונות שונות. במתחם קיים גם פארק מים, המוסיף אפשרות לבילוי במים בקרבת הבית.

מתקני הבריאות והספורט כוללים חמאם טורקי, סאונה, חדר אדים וחדר כושר. בנוסף עומד לרשות הדיירים אזור ביליארד. ריכוז המתקנים בתוך המתחם מאפשר לשלב פעילות גופנית, מנוחה ופנאי בלי להסתמך על מתקנים חיצוניים לצורכי היום-יום.

מיקום במחמוטלר, 400 מטר מהים

הפנטהאוז ממוקם במחמוטלר שבאלניה, במרחק של 400 מטר מהים. הקרבה לחוף היא יתרון מעשי עבור מי שמעוניין להגיע לים ברגל, והנוף לים ולטבע משלים את אופי המיקום.

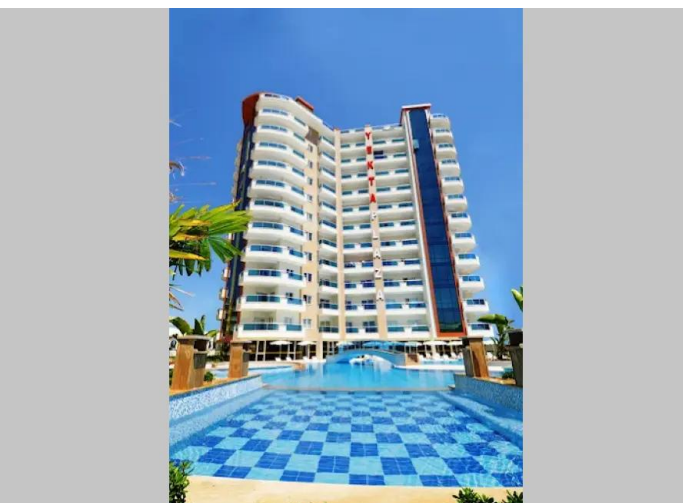
לפי פרטי הנכס שנמסרו, הפנטהאוז מוגדר כמתאים לצורכי היתר שהייה. מאחר שתקנות ההגירה, תנאי הזכאות ומעמד האזורים עשויים להשתנות, חשוב לבדוק את ההתאמה העדכנית מול הרשויות הרלוונטיות ועם איש מקצוע מוסמך לפני קבלת החלטת רכישה.

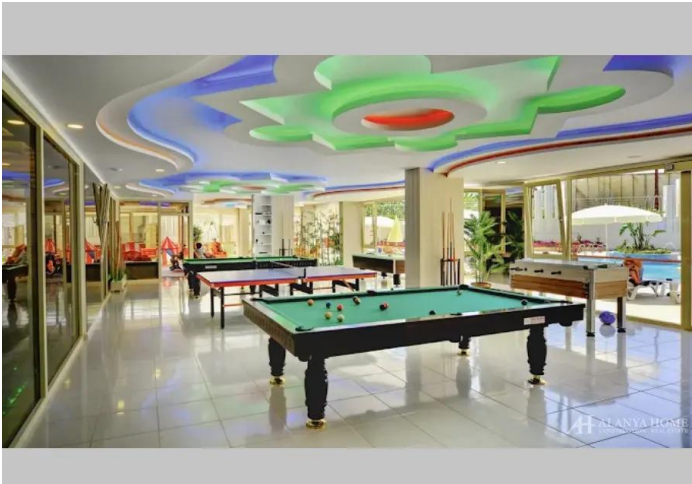
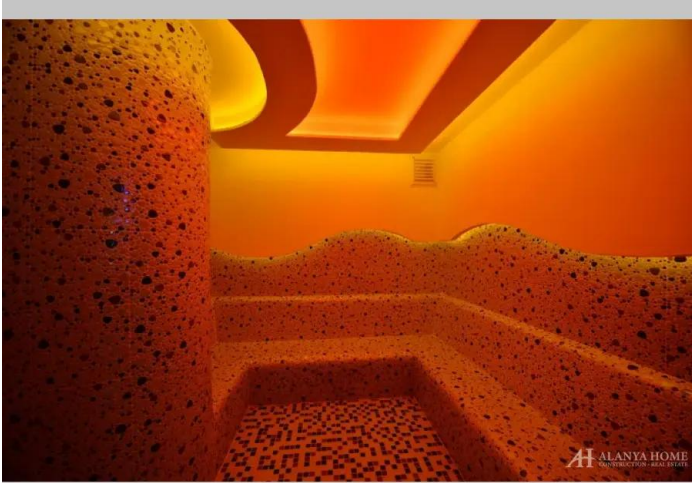
לקבלת מידע נוסף על הפנטהאוז המרוהט ב-Yekta Plaza או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

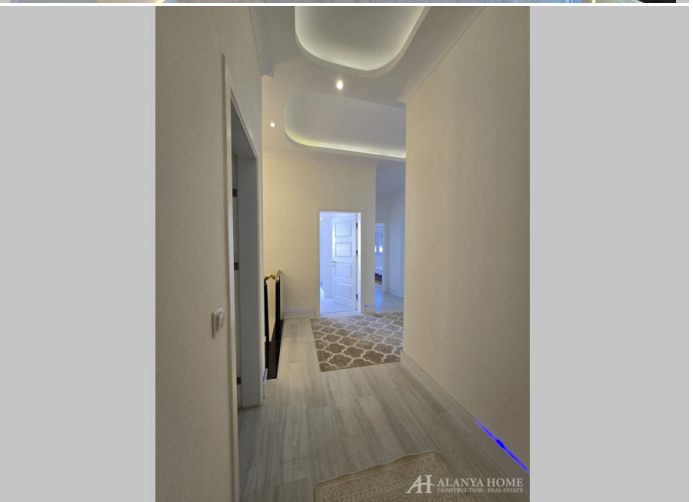
שירותים חיצוניים

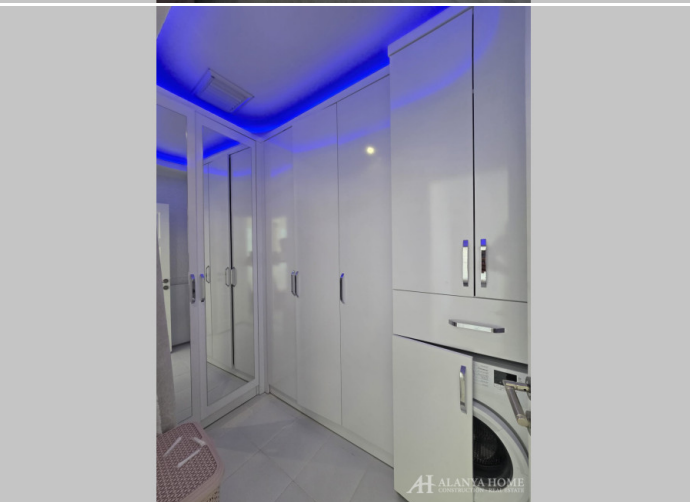
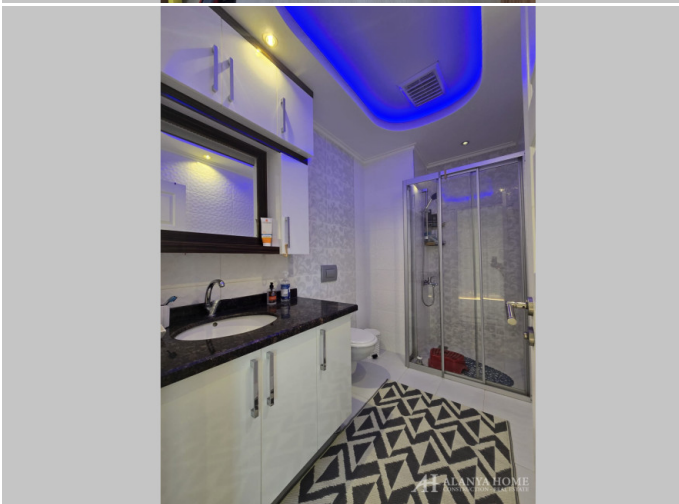
✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	פול 2 כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Aquapark — כן	✓ Fitness — כן
✓ Sauna — כן	✓ Turkish Bath — כן	✓ Steam Room — כן
✓ Rest & BBQ areas — כן	2 חניה 2 כן	✓ Rental Management — כן
2 מרפסת 2 כן	2 מעלית 2 כן	

















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1655/il/pnthavz_mrvht_41_b_yekta_plaza_mhmvtr