

Möbliertes 4+1-Penthouse in Yekta Plaza Mahmutlar

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PREIS

€340.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSERLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	SQUARE 220m2	UMHAUEN 10
GESAMTE ETAGEN 11	PREISE AB €340000	AUSSICHT Meer
VOM MEER bis 400 m		

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Dieses möblierte 4+1-Penthouse mit 220 m² befindet sich in der Anlage Yekta Plaza in Mahmutlar, Alanya. Die Immobilie bietet Meer- und Naturblick sowie vier Badezimmer und vier Balkone. Zur Anlage gehören

Innen- und Außenpool, Aquapark, Hamam, Sauna, Fitnessraum, Dampfbad und Billard. Das Meer liegt 400 Meter entfernt.

220 m² großes 4+1-Penthouse in Yekta Plaza

- Lage: Mahmutlar, Alanya
- Wohnanlage: Yekta Plaza
- Immobilientyp: Penthouse
- Raumaufteilung: 4+1
- Fläche: 220 m²
- Möbliertes Angebot
- Vier Badezimmer und vier Balkone
- Meer- und Naturblick
- Automatisches Rollladensystem
- Entfernung zum Meer: 400 Meter

Mit einer Fläche von 220 m² und einer 4+1-Aufteilung bietet das Penthouse großzügige Nutzungsmöglichkeiten. Mehrere separate Zimmer schaffen Platz für Familienmitglieder, Gäste, ein Arbeitszimmer oder andere individuelle Anforderungen. Die vier Badezimmer unterstützen einen komfortablen Alltag, insbesondere wenn mehrere Personen die Immobilie gleichzeitig nutzen.

Vier Balkone erweitern den Wohnbereich um mehrere Außenflächen. Von der Immobilie aus sind sowohl das Meer als auch die umliegende Natur zu sehen. Dadurch verbindet das Penthouse ein großzügiges Raumangebot mit offenen Bereichen, die sich für Pausen im Freien und zum Genießen der Aussicht eignen.

Die Immobilie wird möbliert angeboten. Käufer müssen die Einrichtung daher nicht vollständig neu planen und können auf der vorhandenen Ausstattung aufbauen. Ein automatisches Rollladensystem ergänzt die Ausstattungsmerkmale des Penthouses. Die Rollläden erleichtern die Regulierung des Tageslichts und ermöglichen eine praktische Anpassung der Privatsphäre in den Innenräumen.

Freizeitangebote und 400 Meter Entfernung zum Meer

Yekta Plaza verfügt über Einrichtungen, die Freizeit, Bewegung und Erholung innerhalb der Wohnanlage ermöglichen. Für den Badespaß stehen sowohl ein Außenpool als auch ein Innenpool zur Verfügung. Ein Aquapark erweitert das Wasserangebot der Anlage und schafft eine zusätzliche Freizeitmöglichkeit.

Der Wellnessbereich umfasst ein traditionelles Hamam, eine Sauna und ein Dampfbad. Bewohner können somit verschiedene Einrichtungen zur Entspannung nutzen. Für sportliche Aktivitäten ist ein Fitnessraum vorhanden. Billard ergänzt das Angebot um eine ruhigere gemeinschaftliche Freizeitoption.

Der Zugang zur Anlage erfolgt über ein Codesystem. Dies ermöglicht eine kontrollierte und praktische Zutrittsregelung. Die Entfernung vom Penthouse zum Meer beträgt 400 Meter. Die Küste ist damit ohne lange Fahrt erreichbar, was regelmäßige Spaziergänge am Meer und die Nutzung des Strandbereichs im Alltag erleichtert.

Mahmutlar ist ein Stadtteil von Alanya und bildet den konkreten Standort dieser Immobilie. Das Penthouse eignet sich aufgrund seiner Größe, der vier Badezimmer, der möblierten Übergabe und der umfangreichen Gemeinschaftseinrichtungen besonders für Käufer, die eine geräumige Immobilie in Meeresnähe suchen. Angaben zu weiteren Entfernungen oder zur Etage wurden nicht gemacht und werden daher nicht vorausgesetzt.

Laut den bereitgestellten Informationen ist die Immobilie für Aufenthaltzwecke geeignet. Da sich behördliche Vorgaben, regionale Regelungen und persönliche Voraussetzungen ändern können, sollten Käufer die aktuelle Eignung vor dem Erwerb durch qualifizierte Fachleute und die zuständigen offiziellen Stellen prüfen lassen.

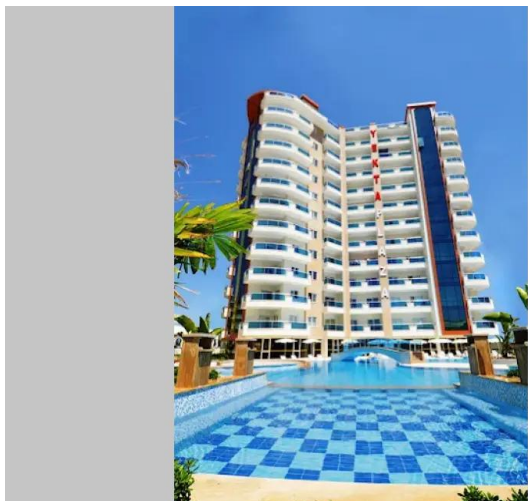
Für weitere Informationen zu diesem möblierten 4+1-Penthouse in Yekta Plaza oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie Alanya Home kontaktieren. Das Team stellt Ihnen die verfügbaren Objektdetails zur Verfügung und organisiert auf Wunsch eine Besichtigung in Mahmutlar.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Wasserpark — Ja	✓ Fitness — Ja
✓ Sauna — Ja	✓ Bad — Ja	✓ Dampfraum — Ja
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

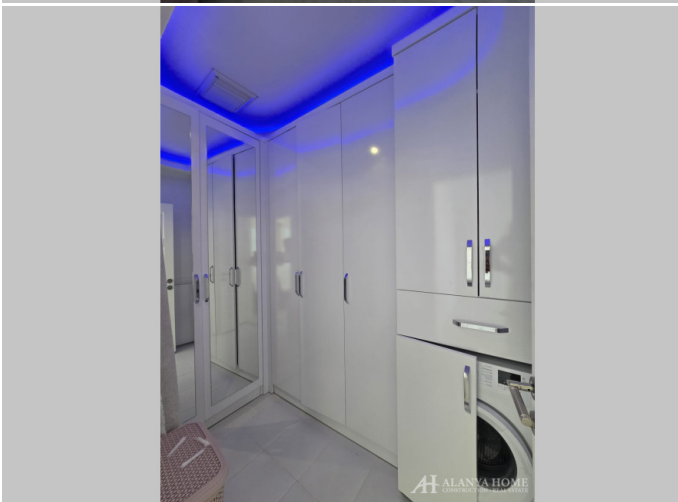
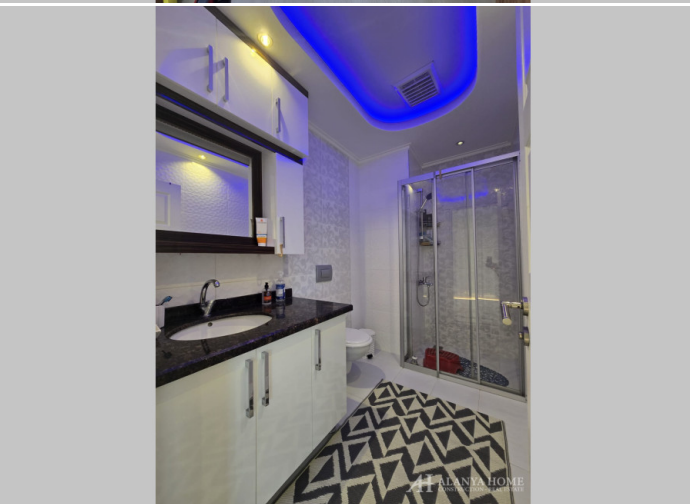
Galerie

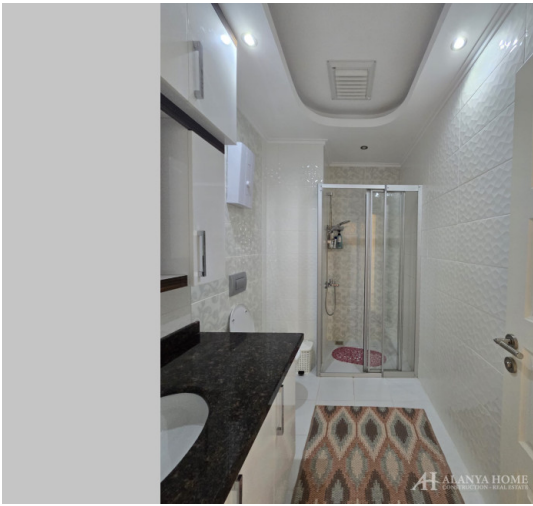
















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1655/de/mobliertes_41_penthouse_in_yekta_plaza_mahmutlar