

بنتهاوس 1+4 مفروش في يكتا بلازا محمودلار

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

340.000€

مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

الأرض 10	SQUARE 220m2	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ٤
	الأسعار من 340000€	مجموع الأكلات 11

عن العقار

الوصف

بنتهاوس مفروش بنظام 1+4 ومساحة 220 م² في مجمع يكتا بلازا بمنطقة محمودلار في ألانيا. يتمتع العقار بإطلالات على البحر والطبيعة، ويضم أربعة حمامات وأربع شرفات ونظام ستائر أوتوماتيكية. يقع على بُعد 400 متر من البحر، مع مرافق تشمل مساح داخلية وخارجية وأكوإبارك وحماماً تركياً وساونا ونادياً للياقة البدنية.

تفاصيل بنتهاوس 1+4 في يكتا بلازا محمودلار

- بنتهاوس بتوزيع 1+4
- مساحة إجمالية تبلغ 220 م²
- يُباع مفروشاً
- إطلالات على البحر والطبيعة
- أربعة حمامات وأربع شرفات
- نظام ستائر أوتوماتيكية
- المسافة إلى البحر 400 متر
- مذكور في بيانات العقار أنه مناسب للإقامة

توفر مساحة البنتهاوس البالغة 220 م² حلاً مناسباً لمن يحتاج إلى منزل واسع بعدد غرف مرتفع في محمودلار. يمنح توزيع 1+4 مرونة للاستخدام العائلي، بينما تساعد الحمامات الأربعة على تلبية احتياجات السكان والضيوف بصورة عملية. كما تضيف الشرفات الأربع مساحات خارجية متعددة إلى المنزل، مع الاستفادة من الإطلالات المعلقة على البحر والطبيعة.

يُعرض العقار مفروشاً، وهو ما قد يختصر على المشتري خطوات تجهيز المنزل بعد الشراء. ويتيح نظام الستائر الأوتوماتيكية تحكماً عملياً في دخول الضوء والخصوصية داخل المساحات السكنية. تقتصر هذه البيانات على المواصفات الواردة للعقار، ويمكن الاطلاع على الأثاث والتجهيزات الموجودة بالتفصيل أثناء المعاينة.

مرافق مجمع يكتا بلازا

يضم المجمع مجموعة متنوعة من المرافق الداخلية والخارجية المصممة لدعم الاستخدام اليومي وأوقات الاسترخاء. تتوفر بركة سباحة خارجية وأخرى داخلية، ما يمنح السكان خيارات مختلفة للسباحة. كما يوجد أكوابارك ضمن مرافق المشروع.

تشمل مرافق العناية والاستجمام حماماً تركياً وساونا وغرفة بخار. ويضم المجمع أيضاً نادياً للياقة البدنية ومنطقة بلياردو. أما الدخول إلى المجمع فيتم عبر نظام دخول بالرمز، وهو تفصيل عملي يساعد على تنظيم الوصول إلى المبنى والمناطق المشتركة.

السكن قرب البحر في محمودلار بالانيا

يقع يكتا بلازا في محمودلار، إحدى مناطق ألانيا، وعلى مسافة 400 متر من البحر وفقاً لبيانات العقار. تتيح هذه المسافة الوصول إلى الساحل دون الحاجة إلى رحلة طويلة، بينما يجمع موقع المنزل بين القرب من البحر والإطلالات البحرية والطبيعية المذكورة في العرض.

ورد أن العقار مناسب للإقامة، إلا أن قواعد الأهلية والإجراءات الرسمية قد تتغير بحسب الجنسية واللوائح السارية وتفاصيل سند الملكية. لذلك يُنصح المشتري بالحصول على تحقق مهني ورسمي محدث قبل اتخاذ القرار أو تقديم أي طلب إقامة.

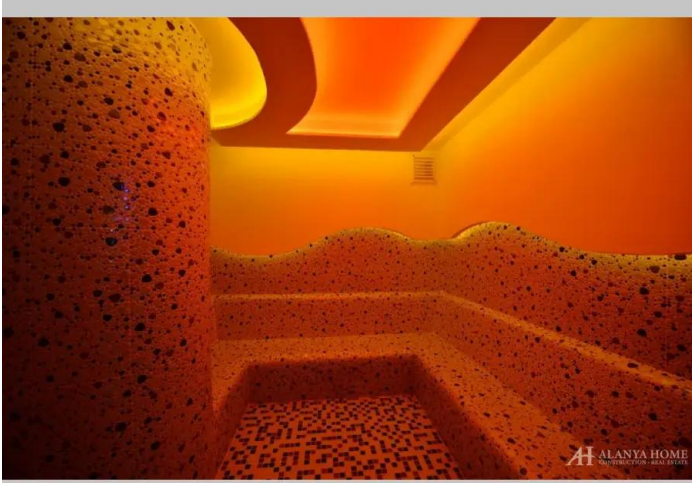
للحصول على معلومات إضافية حول بنتهاوس يكتا بلازا المفروش أو لترتيب موعد للمعاينة، يمكن التواصل مع Alanya Home ومراجعة تفاصيل العقار والوثائق المتاحة قبل الشراء.

التفاصيل

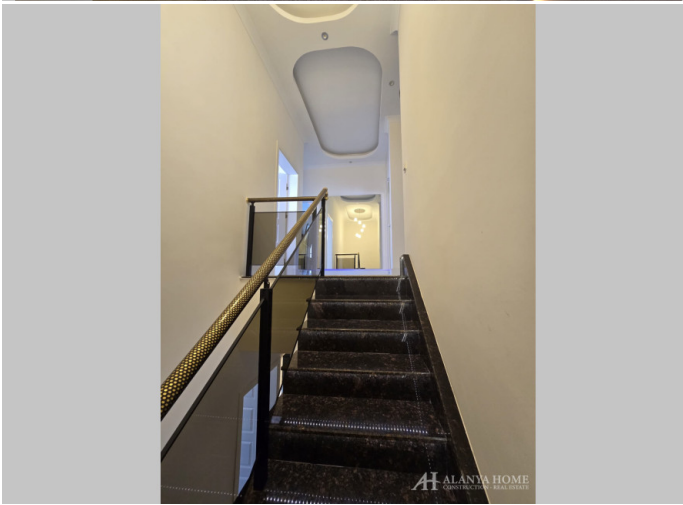
وسائل الراحة في الهواء الطلق

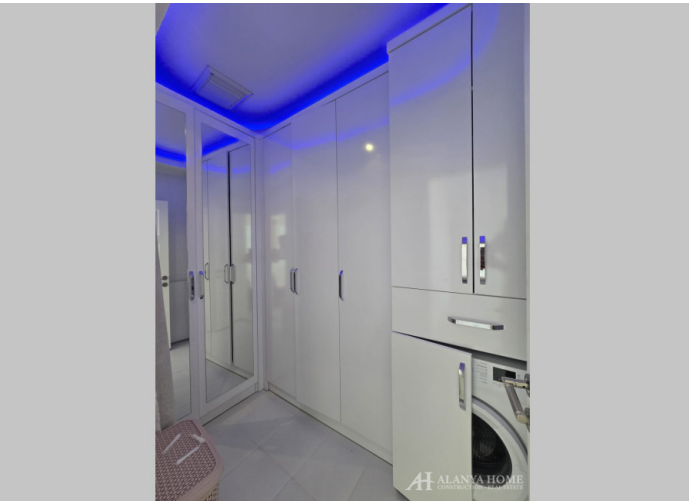
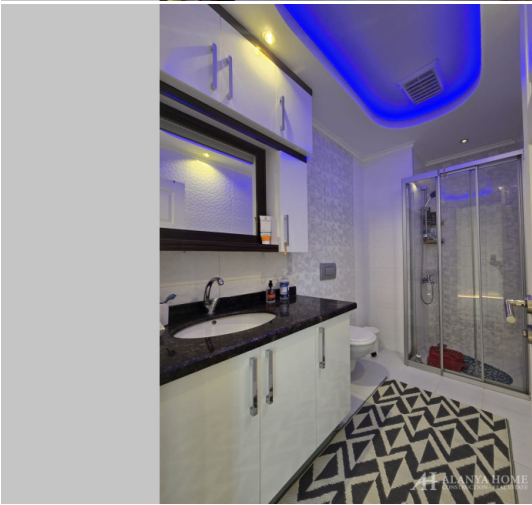
بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	حديقة مائية — نعم	اللياقة البدنية — نعم
ساونا — نعم	حمام — نعم	غرفة البخار — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	

















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1655/ar/bnthavs_41_mfrvsh_fy_ykta_blaza_mhmvdlar