

دوبلکس ۲+۳ محمودلار با چشم انداز پانورامای دریا

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

235.000€

واجد شرایط اقامت

ملک

نمای کلی

کف 12	SQUARE 310m2	شرایط دریافت اجازه اقامت بله ۴
چشم انداز دریا	قیمت ها از 235000€	کل فروش 13
		از دریا تا 300 متر

درباره ملک

توضیحات

دوبلکس لوکس ۲+۳ به مساحت ۳۱۰ مترمربع در مرکز محمودلار آلانیا، واقع در طبقه دوازدهم و کاملاً مبلیه عرضه می شود. این ملک دارای دو سالن، دو فضای آشپزخانه، دو حمام همراه جکوزی، سونای اختصاصی، اتاق دوش، دو بالکن و تراس پانورامای بزرگ با منظره دریا و کوه است. فاصله مجموعه تا دریا تنها ۳۵۰ متر است.

جزئیات دوبلکس بزرگ ۲+۳ در محمودلار

- پلان دوبلکس ۲+۳ با مساحت ۳۱۰ مترمربع
- واقع در طبقه دوازدهم
- فروش به صورت کاملاً مبله همراه با لوازم برقی
- دو سالن و دو فضای آشپزخانه
- دو حمام همراه با چکوزی
- سونای اختصاصی و اتاق دوش داخل ملک
- دو بالکن و یک تراس پانورامای بزرگ
- چشم‌انداز پانورامای دریا و کوه
- پنج دستگاه تهویه مطبوع
- گاراژ اختصاصی

مساحت ۳۱۰ مترمربعی این دوبلکس، فضای قابل‌توجهی برای زندگی روزمره و پذیرایی فراهم می‌کند. وجود دو سالن و دو فضای مجزا برای آشپزخانه، امکان سازمان‌دهی کاربردی‌تر بخش‌های مختلف خانه را در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. ملک به‌طور کامل مبله است و همراه با لوازم برقی و پنج دستگاه تهویه مطبوع ارائه می‌شود؛ بنابراین بخش مهمی از تجهیزات اصلی موردنیاز برای استفاده از خانه در آن موجود است.

فضاهای باز این دوبلکس از ویژگی‌های شاخص آن به شمار می‌روند. دو بالکن در کنار تراس پانورامای وسیع، فرصت استفاده از منظره گسترده دریا و کوه را فراهم می‌کنند. تراس بزرگ می‌تواند به‌عنوان بخش باز اصلی خانه مورد استفاده قرار گیرد، در حالی که امکاناتی مانند سونای اختصاصی، اتاق دوش و چکوزی، آسایش بیشتری را در فضای داخلی ملک ایجاد می‌کنند. گاراژ اختصاصی نیز محل مشخصی برای نگهداری خودرو در اختیار مالک قرار می‌دهد.

مجموعه مسکونی امکانات مشترک متنوعی دارد. استخر بزرگسالان، استخر کودکان و سراسر آبی برای استفاده ساکنان در نظر گرفته شده‌اند. سالن تناسب اندام و سونای مجموعه نیز در دسترس هستند و فضای باربیکیو و محوطه اجتماعی، بخش دیگری از امکانات عمومی را تشکیل می‌دهند. ساختمان همچنین به آسانسور، سرایدار و میز تنیس روی میز مجهز است.

وجود سونای مشترک در مجموعه، جدا از سونای اختصاصی داخل دوبلکس، گزینه‌های بیشتری برای استفاده ساکنان فراهم می‌کند. ترکیب امکانات داخلی ملک با فضاهای تفریحی مجموعه، این واحد را برای خریدارانی قابل‌توجه می‌سازد که به فضای بزرگ، تجهیزات کامل و امکانات رفاهی در محل سکونت اهمیت می‌دهند.

موقعیت مرکزی محمودلار و دسترسی تا ساحل

این دوبلکس در موقعیتی مرکزی در محمودلار، آلانیا قرار دارد و تنها ۳۵۰ متر با دریا فاصله دارد. مرکز خرید در فاصله ۲۰۰ متری و ایستگاه اتوبوس در فاصله ۱۰۰ متری ملک واقع شده‌اند؛ در نتیجه دسترسی به خرید روزانه و حمل‌ونقل عمومی آسان است. مرکز آلانیا ۹ کیلومتر و فرودگاه غازی‌پاشا ۳۰ کیلومتر با این موقعیت فاصله دارند.

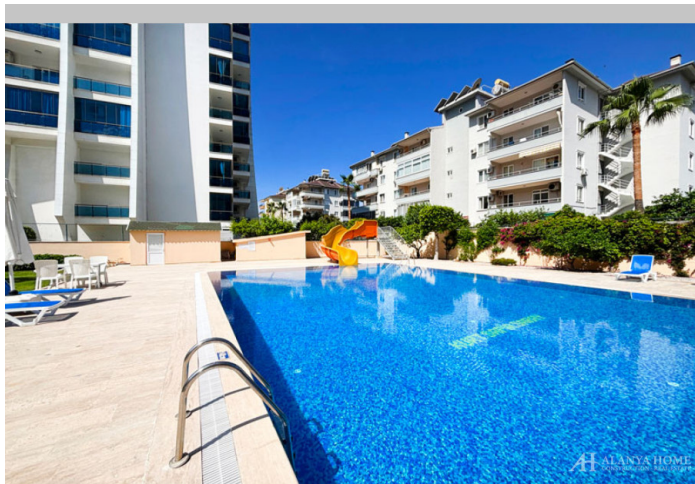
موقعیت مرکزی ملک امکان دسترسی به خدمات اطراف را بدون فاصله‌های طولانی فراهم می‌کند. نزدیکی به ساحل در کنار دسترسی کوتاه تا مرکز خرید و ایستگاه اتوبوس، برای استفاده روزمره مزیتی عملی محسوب می‌شود. از سوی دیگر، فاصله مشخص تا مرکز آلانیا و فرودگاه غازی‌پاشا، برنامه‌ریزی رفت‌وآمدهای شهری و فرودگاهی را ساده‌تر می‌کند.

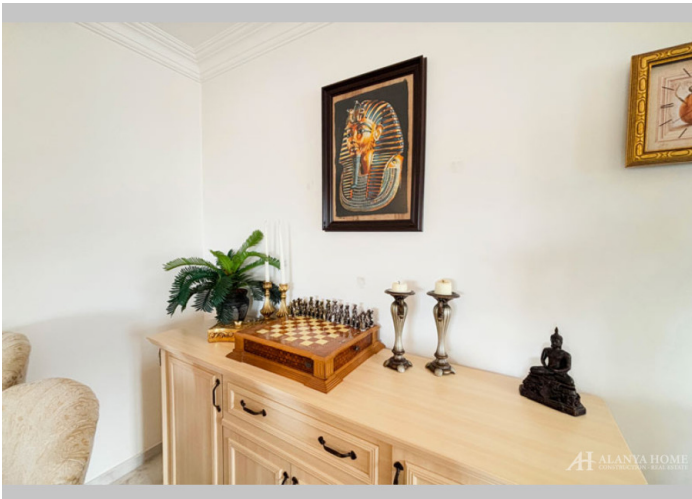
این دوبلکس، فضای زندگی بزرگ، میلمان کامل، منظره پانورامای دریا و کوه، تراس وسیع و مجموعه‌ای از امکانات اختصاصی و مشترک را در یک ملک ارائه می‌دهد. برای دریافت اطلاعات تکمیلی، بررسی موجود بودن ملک یا هماهنگی بازدید، با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

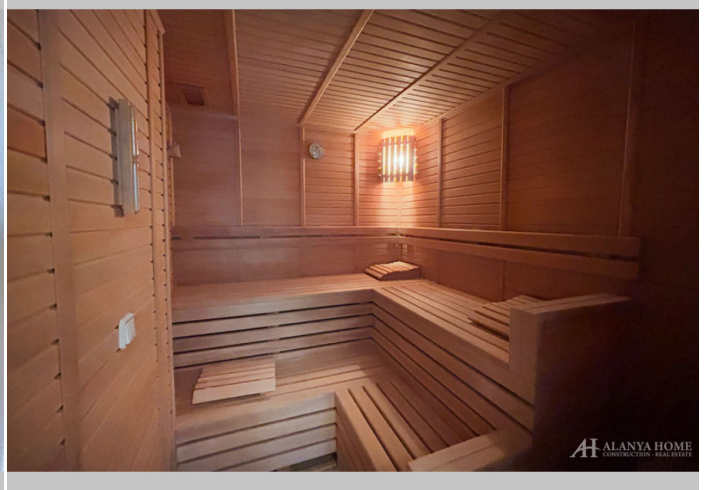
دریا — به	امنیت — به	استخر — به
تناسب اندام — به	سونا — به	مناطق استراحت و باربیکیو — به
توقفگاه خودرو — به	پارکینگ — به	مدیریت اجاره — به





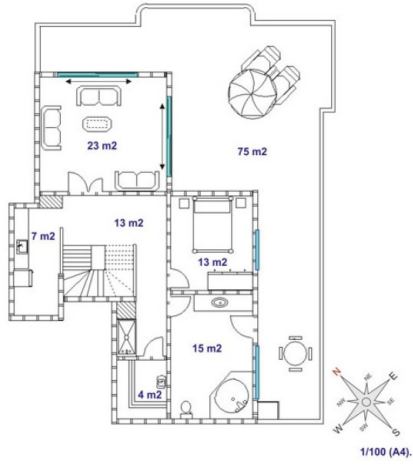




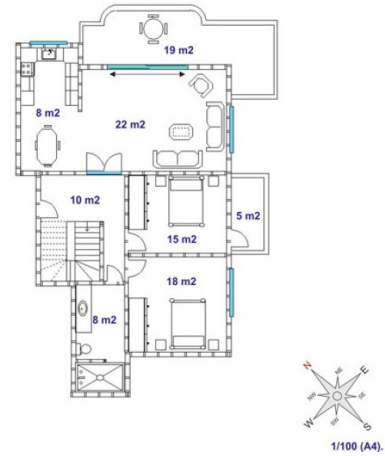




Top floor



First floor



Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1654/fa/dvblks_mhmvdlar_ba_chshm_andaz_panvramay_drya