

Mahmutlar Lumos Residence'ta Eşyalı 3+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT

€235.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 160m2	KAT 6	TOPLAM KAT 14
MIN FİYAT €235000	MANZARA Deniz/Dağ	DENİZDEN 500 metre

HAKKINDA

Açıklama

Mahmutlar, Alanya'daki Lumos Residence'ın altıncı katında bulunan bu 3+1 daire tam eşyalıdır. Doğa ve şehir manzarası sunan dairede balkonlar, iki banyo/WC ve Amerikan mutfak bulunmaktadır. Plaj 500 metre mesafededir; marketlere, restoranlara ve bir alışveriş merkezine ise yürüyerek beş dakikada ulaşılabilir.

Lumos Residence'ta tam eşyalı 3+1 daire

Alanya'nın Mahmutlar bölgesinde yer alan daire, üç yatak odalı kullanışlı planını Lumos Residence'ın kapsamlı ortak alanlarıyla bir araya getirir. Altıncı kattaki konumu sayesinde çevredeki şehir dokusuna ve doğal manzaraya bakmaktadır. Dairede bulunan balkonlar da yaşam alanına açık hava kullanımı ekler.

- Üç yatak odalı 3+1 plan
- Tam eşyalı
- Altıncı katta
- Doğa ve şehir manzarası
- Balkonlar
- İki banyo/WC
- Amerikan mutfak
- Plaja 500 metre mesafe

Amerikan mutfak, ana yaşam alanıyla bağlantılı bir yemek hazırlama ve günlük kullanım düzeni oluşturur. Üç ayrı yatak odası, evin özel alanlarının belirgin biçimde ayrılmasını sağlar. İki banyo/WC ise kalabalık hanelerde veya misafir ağırlanan dönemlerde günlük kullanımı daha pratik hâle getiren önemli bir özelliktir. Dairenin tam eşyalı olarak sunulması, mevcut mobilyaların da mülk sunumuna dâhil olduğu anlamına gelir.

Lumos Residence bünyesinde hem açık hem de kapalı yüzme havuzu bulunmaktadır. Bu iki seçenek, site sakinlerinin farklı mevsimlerde tesislerden yararlanabilmesine imkân verir. Türk hamamı ve sauna dinlenme odaklı ortak alanları oluştururken sinema salonu, bilardo salonu ve masa tenisi de site içinde farklı sosyal aktivite seçenekleri sunar.

Komplekste çocuk oyun alanı da yer almaktadır. Ayrıca site, 7/24 güvenlik hizmetine sahiptir. Yüzme, dinlenme, çocuklara yönelik kullanım ve sosyal aktiviteleri aynı kompleks içinde bir araya getiren bu donanımlar, kapsamlı ortak alanlara önem veren alıcılar açısından Lumos Residence'ı dikkat çekici bir seçenek hâline getirir.

Mahmutlar'da plaja ve günlük ihtiyaçlara yakın konum

Daire, Mahmutlar sahiline 500 metre mesafede yer almaktadır. Binadan marketlere, restoranlara ve bir alışveriş merkezine yürüyerek yaklaşık beş dakikada ulaşılabilir. Günlük alışveriş, yeme içme ve temel ihtiyaç noktalarının yürüme mesafesinde olması, bölgede araç kullanmadan yapılabilecek günlük işleri kolaylaştırır.

Lumos Residence ile Alanya merkez arasındaki mesafe 8 kilometredir. Gazipaşa Havalimanı ise 30 kilometre uzaklıktadır. Belirtilen bu mesafeler; sahil, Alanya merkezi ve havalimanı bağlantılarını kendi ihtiyaçlarına göre değerlendirmek isteyen alıcılara konum hakkında net bir çerçeve sunar.

Üç yatak odası, iki banyo/WC, balkonlar ve tam eşyalı teslim niteliği, daireyi geniş ve kullanıma hazır bir yaşam alanı arayanlar için uygun bir seçenek olarak öne çıkarır. Altıncı kattaki şehir ve doğa manzarası ile site içindeki kapalı ve açık sosyal alanlar, özel yaşam alanını destekleyen başlıca özelliklerdir. Plaja yakınlık ve günlük ihtiyaç noktalarına yürüyerek ulaşılabilmesi de yıl boyunca veya dönemsel kullanım açısından pratik değer sağlar.

Lumos Residence'taki bu 3+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Mahmutlar'da yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

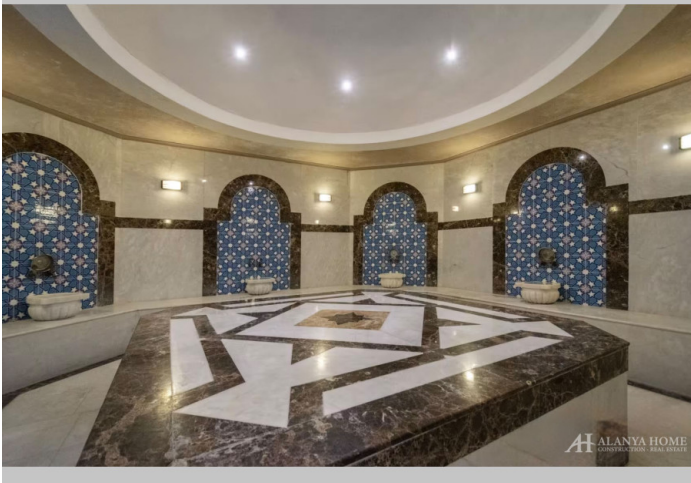
DETAYLAR

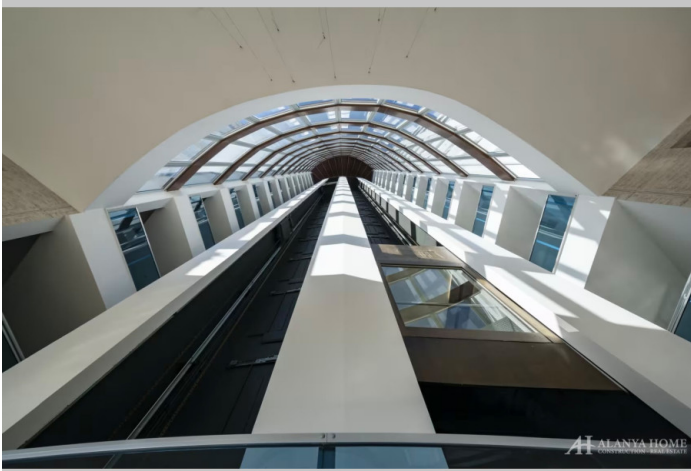
Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet
✓ Asansör — Evet		

Galeri













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1653/tr/mahmutlar_lumos_residenceta_esyali_31_daire