

Appartement 3+1 meublé à Mahmutlar, Kale Tower 2

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€235.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	SQUARE 165m2	ÉTAGE 6
TOTAL D'ÉTAGES 13	PRIX MIN €235000	VOIR Mer/Montagne

À PROPOS

Description

Cet appartement 3+1 entièrement meublé se situe au sixième étage de Kale Tower 2, à Mahmutlar, Alanya. Ses 165 m² comprennent une cuisine séparée, un grand salon, deux salles de bains avec WC et deux vastes balcons. Orienté sud, est et ouest, le logement bénéficie de vues sur la mer, la nature et la ville.

Appartement 3+1 de 165 m² dans Kale Tower 2

- Emplacement : Mahmutlar, Alanya
- Résidence : Kale Tower 2
- Configuration 3+1 et superficie totale de 165 m²
- Sixième étage avec cuisine séparée
- Grand salon
- Deux salles de bains avec WC
- Deux vastes balcons
- Orientations sud, est et ouest
- Vues sur la mer, la nature et la ville
- Entièrement meublé, avec climatisation Daikin et téléviseur dans chaque pièce

La configuration intérieure distingue clairement la cuisine des espaces de vie, une disposition adaptée aux acquéreurs qui préfèrent cuisiner dans une pièce indépendante. Le grand salon constitue le cœur de l'appartement. Les trois pièces supplémentaires peuvent être organisées en chambres, bureau ou espace pour les invités selon les besoins du foyer. La présence de deux salles de bains avec WC facilite également la vie quotidienne dans un logement de cette superficie.

Les deux grands balcons prolongent les espaces intérieurs et permettent de profiter des différents panoramas annoncés. Grâce à ses orientations sud, est et ouest, l'appartement est exposé à plusieurs directions au fil de la journée. Depuis le sixième étage, il offre une combinaison de vues sur la mer, l'environnement naturel et le paysage urbain de Mahmutlar.

Mobilier, climatisation et équipements intérieurs

L'appartement est proposé avec un ameublement complet et haut de gamme. D'après les informations communiquées, tout le mobilier provient de Gürses Mobilya. Chaque pièce est équipée d'un climatiseur Daikin ainsi que d'un téléviseur. Cet équipement complet limite les achats à prévoir avant l'installation, tandis que la cuisine séparée, le vaste salon et les deux salles de bains apportent une organisation fonctionnelle pour une occupation à l'année.

Équipements de la résidence Kale Tower 2

La résidence met à la disposition des occupants une piscine extérieure avec installations aquatiques, une salle de fitness, un sauna, un hammam et un bain de vapeur. Elle comprend également une aire de jeux pour enfants, une tonnelle, un parking et les services d'un gardien. Un groupe électrogène complète les équipements communs et apporte une solution de soutien en cas de coupure d'électricité.

Ces installations réunissent dans le même complexe des espaces consacrés à l'activité physique, à la détente et aux besoins pratiques du quotidien. Elles peuvent convenir à plusieurs profils d'occupants, notamment aux foyers recherchant un appartement spacieux avec des équipements communs accessibles au sein de leur résidence.

Vivre à Mahmutlar et indication relative au séjour

Le bien se trouve à Mahmutlar, secteur résidentiel d'Alanya. Les informations de l'annonce indiquent qu'il est adapté à une demande de titre de séjour. Les règles applicables pouvant évoluer et dépendre de la situation personnelle de l'acquéreur, cette indication doit impérativement être vérifiée avant toute décision auprès des autorités compétentes et d'un conseiller professionnel qualifié.

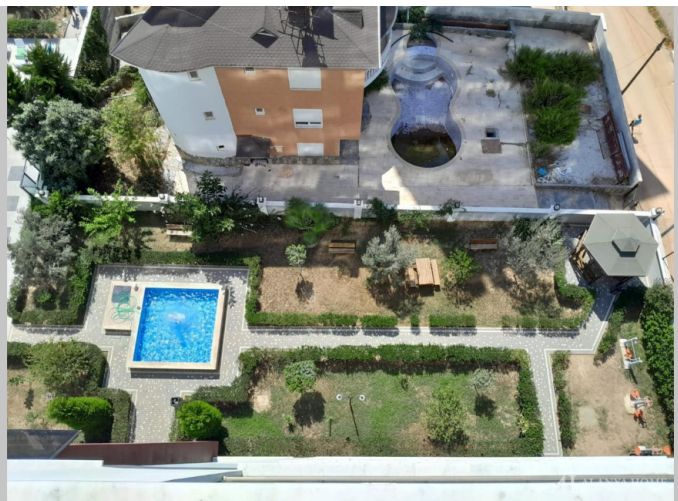
Pour obtenir des renseignements complémentaires, vérifier la documentation actuelle du bien ou organiser une visite de cet appartement à Kale Tower 2, contactez Alanya Home.

DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui
✓ Chambre à vapeur — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1652/fr/appartement_31_meuble_a_mahmutlar_kale_tower_2