

Дуплекс 5+1, 300 м² в Махмутларе — Yenisey 4 Residence

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦЕНА

€237.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

\$405,000

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА ✓ Да	ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА 405000	ПЛОЩАДЬ 300м2
ЭТАЖ 8	ЭТАЖНОСТЬ 9	ЦЕНА ОТ €237000
ВИД Море/Горы	ОТ МОРЯ до 200 м	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Просторный дуплекс 5+1 площадью 300 м² расположен на 8-м этаже девятиэтажного комплекса Yenisey 4 Residence в районе Махмутлар, Алания. Квартира без мебели имеет юго-западную ориентацию и находится всего в 200 м от моря. В комплексе предусмотрены открытый и детский бассейны, игровая площадка, зона

барбекю, открытая парковка, генератор, смотритель и круглосуточная охрана.

Дуплекс 5+1 площадью 300 м² в Yenisey 4 Residence

- **Тип недвижимости:** дуплекс
- **Планировка:** 5+1
- **Общая площадь:** 300 м²
- **Этаж:** 8-й
- **Этажность здания:** 9 этажей
- **Состояние:** без мебели
- **Ориентация:** юго-запад
- **Расстояние до моря:** 200 м
- **Инфраструктура:** открытый бассейн, детский бассейн, игровая площадка и зона барбекю
- **Сервисы комплекса:** открытая парковка, генератор, смотритель и охрана 24/7

Площадь 300 м² и планировка 5+1 делают этот объект подходящим для покупателей, которым требуется особенно просторное жильё в Махмутларе. Формат дуплекса распределяет жилое пространство между двумя уровнями, а количество комнат позволяет организовать помещения с учётом индивидуальных потребностей семьи. Недвижимость предлагается без мебели, поэтому новый владелец сможет самостоятельно выбрать стиль интерьера и комплектацию.

Квартира находится на 8-м этаже девятиэтажного здания и имеет юго-западную ориентацию. Эти конкретные характеристики важно учитывать при выборе жилья с точки зрения расположения в доме и предпочтительного направления окон. Сведения о видах из квартиры в исходной информации не указаны.

На территории Yenisey 4 Residence предусмотрены отдельный открытый бассейн и детский бассейн. Для семей с детьми оборудована игровая площадка, а зона барбекю предоставляет дополнительное пространство для отдыха на территории комплекса. Автомобиль можно оставлять на открытой парковке.

К практичным преимуществам относятся генератор, смотритель дома и круглосуточная охрана. Такой набор сервисов поддерживает повседневное обслуживание жилого комплекса и обеспечивает контролируемый доступ к его территории.

Жильё в Махмутларе всего в 200 м от моря

Yenisey 4 Residence расположен в районе Махмутлар города Алания. Расстояние до моря составляет всего 200 м, поэтому до побережья можно быстро добраться пешком. Это особенно удобно для покупателей, которые планируют регулярно проводить время у моря и хотят избежать длительных ежедневных поездок.

Сочетание площади 300 м², планировки 5+1, близости к морю и инфраструктуры комплекса делает объект практичным вариантом для тех, кто ищет большое немеблированное жильё в Махмутларе. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

Галерея













