

דופלקס 5+1, 300 מ"ר, במחמוטלר - Yenisey 4

MAHMUTLAR, ALANYA



שווי מומחה משוער

\$405,000

מחיר

€237.000

מתאים לאזרחות

נכס

סקירה

SQUARE 300m2	הערכת מומחה 405000	זכאי לקבלת אזרחות כן
מחירים מ €237000	TOTAL FLOORS 9	קומה 8
	FROM SEA up to 200 m	נוף ים/הר

על הנכס

תיאור

דופלקס 5+1 בשטח 300 מ"ר במתחם Yenisey 4 שבמחמוטלר, אלניה. הנכס אינו מרוהט, נמצא בקומה השמינית בבניין בן תשע קומות ופונה לדרום-מערב. המרחק לים הוא 200 מטר. במתחם בריכה חיצונית, בריכת ילדים, אזור משחקים לילדים, אזור ברביקיו, אב בית, אבטחה 24/7, גנרטור וחניה פתוחה.

פרטי הדופלקס במתחם Yenisey 4 במחמוטלר

- מיקום: מחמוטלר, אלניה
- מתחם מגורים: Yenisey 4
- סוג הנכס: דופלקס 5+1
- שטח: 300 מ"ר
- קומה: קומה שמינית בבניין בן תשע קומות
- כיוון: דרום-מערב
- ריהוט: הנכס אינו מרוהט
- מרחק מהים: 200 מטר

שטח של 300 מ"ר ותצורת 5+1 מעניקים בסיס מרווח למי שמחפש נכס גדול באלניה. מבנה הדופלקס מחלק את הדירה לשני מפלסים ומאפשר לארגן את אזורי המגורים בהתאם לצרכים האישיים של בעל הנכס. מכיוון שהדירה מוצעת ללא ריהוט, ניתן לבחור את הריהוט, סגנון הפנים והשימוש בחדרים באופן עצמאי.

הדופלקס ממוקם בקומה השמינית, כאשר הבניין כולל תשע קומות בסך הכול. החזית פונה לדרום-מערב, נתון ברור שכדאי להביא בחשבון בעת בחירת נכס בהתאם להעדפות כיוון.

מתקני המתחם ומיקום במרחק 200 מטר מהים

השטחים המשותפים של Yenisey 4 כוללים בריכת שחייה חיצונית ובריכה נפרדת לילדים. במתחם יש גם אזור משחקים לילדים ואזור ברביקו, המספקים אפשרויות נוספות לבילוי בשטח המגורים המשותף.

השירותים התפעוליים כוללים אב בית ואבטחה הפועלת 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע. גרטור עומד לרשות הבניין במקרה של הפסקת חשמל, ולדיירים יש גישה לחניה פתוחה במתחם.

הים נמצא במרחק 200 מטר מהמתחם. קרבה זו מתאימה לקונים המעוניינים להגיע לחוף ברגל ולשלב מגורים בדירה מרווחת עם מיקום קרוב לקו החוף של מחמוטלר.

לקבלת מידע נוסף על דופלקס 5+1 זה במתחם Yenisey 4 או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות אל Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	✓ פול 2 — כן
✓ Rest & BBQ areas — כן	✓ חניה 2 — כן	✓ Rental Management — כן
✓ מרפסת 2 — כן	✓ מעלית 2 — כן	













