

دوبلكس 1+5 في محمودلار بمجمع 4 Yenisey Residence

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

405,000\$

السعر

237.000€

مؤهل للحصول على الجنسية

العقار

نظرة عامة

SQUARE 300m2	تقييم الخبير 405000	مؤهل للحصول على الجنسية نعم ٤
الأسعار من 237000€	مجموع الأكلات 9	الأرض 8

عن العقار

الوصف

دوبلكس 1+5 غير مفروش بمساحة 300 م² في مجمع Yenisey 4 Residence بمنطقة محمودلار في ألانيا. يقع العقار في الطابق الثامن ضمن مبنى من 9 طوابق، ويتمتع بواجهة جنوبية غربية، كما يبعد 200 متر فقط عن البحر. يوفر المجمع مسجداً خارجياً ومسبحاً للأطفال ومنطقة ألعاب وموقف سيارات مفتوحاً وأمناً على مدار الساعة.

تفاصيل دوبلكس 1+5 في Yenisey 4 Residence

- نوع العقار: دوبلكس
- توزيع الغرف: 1+5
- المساحة: 300 م²
- الطابق: الثامن
- عدد طوابق المبنى: 9 طوابق
- حالة الأثاث: غير مفروش
- الاتجاه: جنوبي غربي
- المسافة إلى البحر: 200 متر
- الموقع: محمودلار، ألانيا

تمنح المساحة البالغة 300 م² هذا الدوبلكس طابعاً واسعاً يناسب الباحثين عن عقار كبير بتوزيع 1+5. وبما أن الوحدة معروضة من دون أثاث، يستطيع المشتري اختيار الأثاث والتجهيزات الداخلية وفق احتياجاته وأسلوبه، من دون الارتباط بتصميم مفروش مسبقاً.

يقع العقار في الطابق الثامن من مبنى يتكون من تسعة طوابق. كما تشكل الواجهة الجنوبية الغربية ميزة واضحة للباحثين عن هذا الاتجاه تحديداً. لا تتضمن المعلومات المتاحة تفاصيل عن الإطلالة أو عدد الحمامات أو الشرفات، ولذلك يركز هذا العرض على المواصفات المؤكدة فقط.

مرافق سكنية للعائلات في محمودلار

يضم Yenisey 4 Residence مجموعة من المرافق المشتركة التي تضيف قيمة عملية للحياة اليومية. يتوفر مسبح خارجي للبالغين إلى جانب مسبح منفصل للأطفال، ما يتيح استخداماً أكثر ملاءمة لمختلف أفراد الأسرة. كما توجد منطقة ألعاب للأطفال ومنطقة للشواء ضمن المجمع.

تشمل الخدمات الإضافية بواباً وأمناً يعمل على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع. ويتوفر أيضاً مولد كهربائي وموقف سيارات مفتوح، وهما من المزايا العملية للسكن في مجمع سكني منظم.

على بعد 200 متر من البحر في ألانيا

يقع المجمع في محمودلار التابعة لألانيا، وعلى مسافة 200 متر فقط من البحر. تمثل هذه المسافة المحددة نقطة مهمة للراغبين في السكن بالقرب من الساحل، من دون تقديم أي ادعاءات غير موثقة بشأن الإطلالة البحرية أو المرافق المحيطة الأخرى.

للحصول على مزيد من المعلومات حول هذا الدوبلكس 1+5 في Yenisey 4 Residence، أو للتحقق من التوافر وترتيب معاينة العقار، يمكنكم التواصل مع **Alanya Home**.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	













