

Stan 2+1 s pogledom na more u Mahmutlaru, Sfera Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



CIJENA

€182.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 115m²	KAT 3	UKUPNO PODOVA 12
CIJENE OD €182000	POGLED More	OD MORA do 200 m

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten stan 2+1 u kompleksu Sfera Residence nalazi se na trećem spratu u naselju Mahmutlar u Alanyi. Nekretnina ima 115 m², pogled na more i dva kupatila s WC-ima. Stanarima su na raspolaganju unutrašnji i vanjski bazen, sauna, tursko kupatilo, teretana, parking, generator, dva putnička lifta i zaseban teretni lift.

Namješten stan 2+1 u kompleksu Sfera Residence

- Lokacija u naselju Mahmutlar, Alanya
- Raspored 2+1
- Ukupna površina od 115 m²
- Treći sprat
- Potpuno namješten
- Dva kupatila s WC-ima
- Pogled na more
- Unutrašnji i vanjski bazen
- Sauna, tursko kupatilo i teretana
- Parking i generator
- Dva putnička lifta i jedan teretni lift

Stan nudi praktičan raspored 2+1 i prostranu navedenu površinu od 115 m². Oznaka 2+1 u Turskoj uobičajeno podrazumijeva dvije spavaće sobe i jedan glavni dnevni boravak, što omogućava funkcionalnu organizaciju prostora za svakodnevni život. Položaj na trećem spratu i pogled na more izdvajaju ovu nekretninu među namještenim stanovima u Mahmutlaru.

Nekretnina se prodaje potpuno namještena, pa budući vlasnik ne mora odmah nakon kupovine organizovati nabavku osnovnog namještaja. To može biti praktično za kupce koji stan žele koristiti ubrzo nakon završetka kupoprodajnog postupka. Dva kupatila s WC-ima pružaju dodatnu fleksibilnost članovima domaćinstva, kao i veću udobnost prilikom boravka porodice ili gostiju.

Sfera Residence raspolaže unutrašnjim i vanjskim bazenom, što stanarima omogućava izbor između dva različita prostora za plivanje i odmor. Wellness sadržaji obuhvataju saunu i tradicionalno tursko kupatilo, dok teretana u sklopu kompleksa olakšava održavanje redovne fizičke aktivnosti bez odlaska u drugi objekat.

Među praktičnim sadržajima rezidencije nalaze se parking i generator. Pristup spratovima omogućen je putem dva putnička lifta, a na raspolaganju je i zaseban teretni lift. Takvo rješenje može biti posebno korisno pri unošenju namještaja, prtljaga ili većih predmeta za domaćinstvo. Ovi sadržaji dopunjuju namješten interijer i doprinose funkcionalnosti zgrade u svakodnevnoj upotrebi.

Život s pogledom na more u Mahmutlaru

Nekretnina se nalazi u Mahmutlaru, etabliranom stambenom naselju Alanye. Kombinacija površine od 115 m², kompletnog namještaja, dva kupatila i pogleda na more može odgovarati kupcima koji traže organizovan stambeni prostor u rezidenciji s brojnim zajedničkim sadržajima. Unutrašnji i vanjski bazen, wellness prostor, teretana i tehničke pogodnosti zgrade posebno su relevantni kupcima kojima je važna dostupnost sadržaja unutar vlastitog kompleksa.

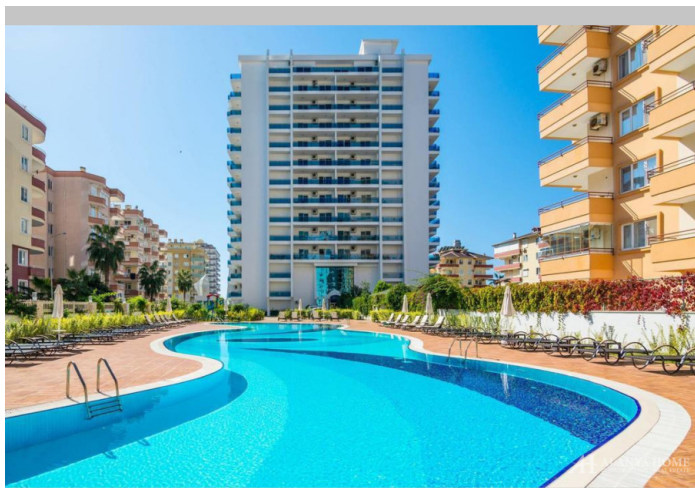
U dostavljenim informacijama nisu navedene tačne udaljenosti do plaže, prodavnica, javnog prijevoza ili drugih lokalnih usluga. Zainteresovani kupci mogu zatražiti provjerene podatke o lokaciji prije dogovaranja obilaska. Alanya Home može pružiti dodatne informacije o stanu, uključenom namještaju i kompleksu Sfera Residence te organizovati prezentaciju nekretnine uživo ili na daljinu.

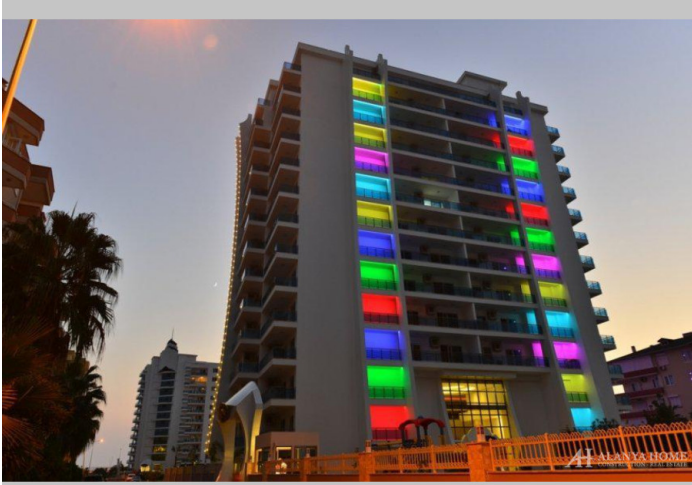
DETALJI

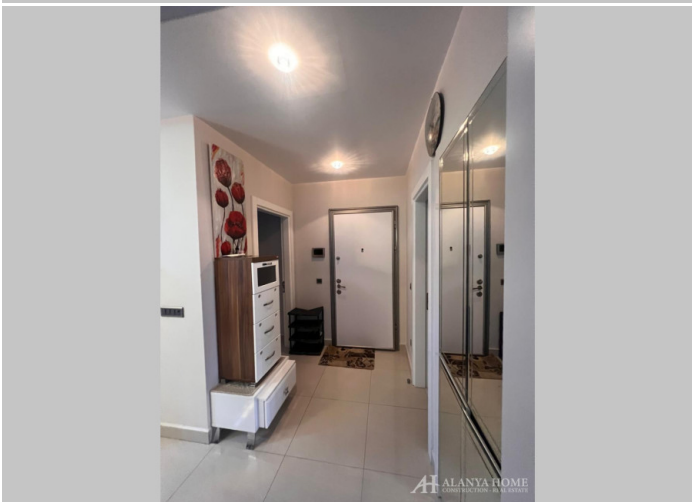
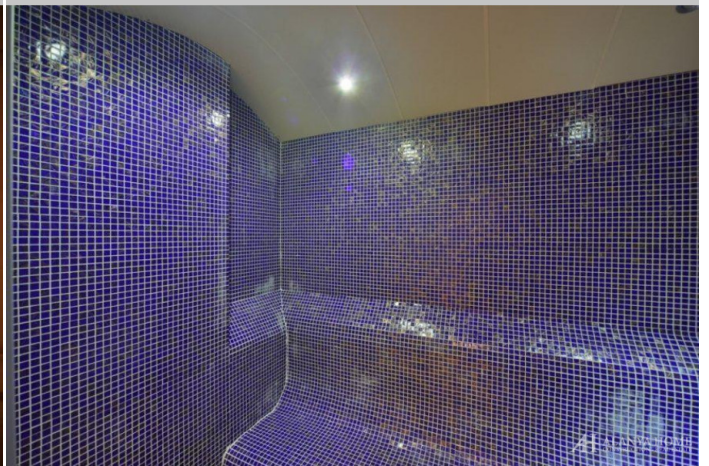
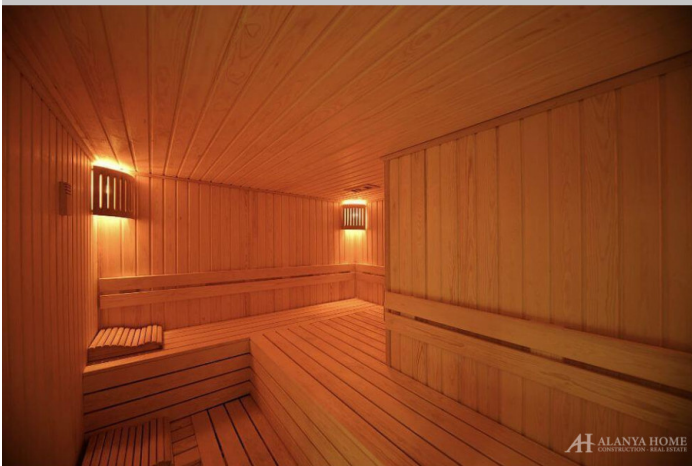
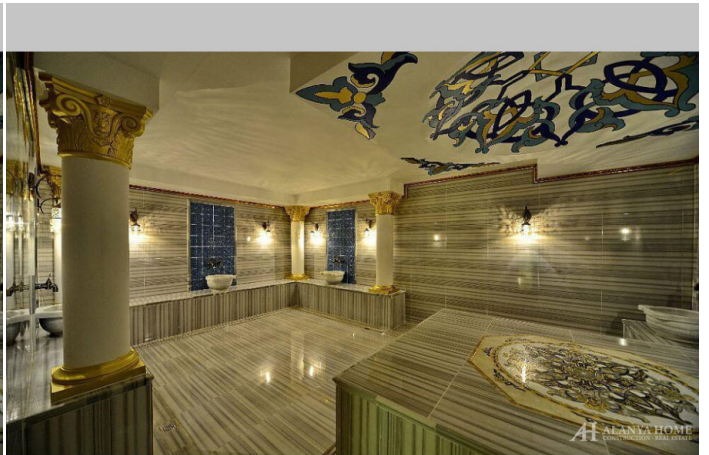
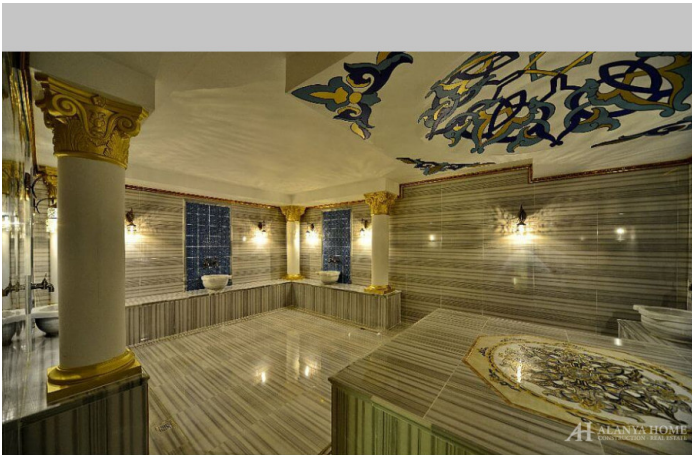
Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Aquapark — Da	✓ Fitness — Da
✓ SPA — Da	✓ Sauna — Da	✓ Bath — Da
✓ Parna soba — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da
✓ Social Club — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da
✓ Lift — Da		

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1649/ba/stan_21_s_pogledom_na_more_u_mahmutlaru_sfera_residence