

شقة 1+2 مفروشة بإطلالة بحرية في محمودلار، سفيرا

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

182.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات
12

الأرض
3

SQUARE
115m2

الأسعار من
182000€

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بالكامل بتصميم 1+2 في سفيرا ريزيدنس بمنطقة محمودلار في ألانيا، بمساحة إجمالية تبلغ 115 م² وتقع في الطابق الثالث. تضم حمامين مع دورتي مياه وتوفر إطلالة على البحر، إلى جانب مرافق مشتركة تشمل مساح داخلية وخارجية، ساونا، حماماً تركياً، صالة رياضية، موقف سيارات، مولداً كهربائياً ومساعد للركاب والأمتعة.

تفاصيل شقة 1+2 المفروشة في سفيرا ريزيدنس

• الموقع: محمودلار، ألانيا

- تصميم داخلي 1+2
- مساحة إجمالية قدرها 115 م²
- تقع في الطابق الثالث
- مفروشة بالكامل
- حمامان مع دورتي مياه
- إطلالة على البحر
- مسبح داخلي ومسبح خارجي
- ساونا وحمام تركي وصالة رياضية
- موقف سيارات ومولد كهربائي
- مصعدان للركاب ومصعد منفصل للأمتعة

تجمع هذه الشقة بين المساحة العملية والتقسيم الداخلي المناسب للاستخدام السكني اليومي. يشير تصميم 1+2 المتعارف عليه في تركيا عادةً إلى غرفتي نوم وغرفة معيشة رئيسية، ما يوفر توزيعاً ملائماً للأفراد أو الأسر التي تحتاج إلى غرف منفصلة. وتمنح المساحة الإجمالية المعلنه، البالغة 115 م²، المشترين معلومة واضحة عند مقارنة الشقة بعقارات أخرى معروضة في محمودلار.

تقع الشقة في الطابق الثالث وتتمتع بإطلالة على البحر، وهما من التفاصيل المهمة للباحثين عن شقة مفروشة في ألانيا. كما أن وجود حمامين مع دورتي مياه يضيف مرونة للاستخدام اليومي، خصوصاً عند استقبال أفراد العائلة أو الضيوف. ويعد الأثاث الكامل من الحاجة إلى البدء بتجهيز العقار من الصفر بعد الشراء، مع إمكانية طلب قائمة تفصيلية بمحتويات الأثاث للتحقق منها قبل اتخاذ القرار النهائي.

تضم سفيرا ريزيدنس مسجلاً داخلياً وآخر خارجياً، ما يمنح السكان خيارين مختلفين للسباحة والاسترخاء داخل المجمع. وتشمل مرافق العناية واللياقة ساونا وحماماً تركياً تقليدياً وصالة رياضية، الأمر الذي يتيح ممارسة التمارين والاستفادة من مرافق الاسترخاء من دون مغادرة مكان الإقامة. وتُعد هذه التجهيزات مناسبة للمشترين الذين يعطون أهمية للخدمات المشتركة المتوفرة داخل المجمع السكني.

تشمل خدمات المبنى أيضاً موقفاً للسيارات ومولداً كهربائياً. ويخدم الطوابق مصعدان مخصصان للركاب، إضافة إلى مصعد منفصل للأمتعة والبضائع. يمكن أن يكون المصعد الإضافي عملياً عند نقل الأثاث أو الحوائط أو الأغراض المنزلية الكبيرة، كما يساهم تعدد المصاعد في تسهيل الحركة اليومية داخل المبنى.

إقامة بإطلالة بحرية في محمودلار، ألانيا

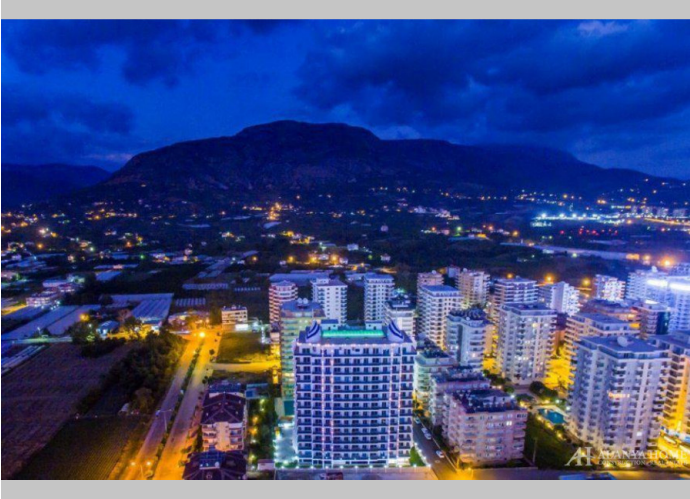
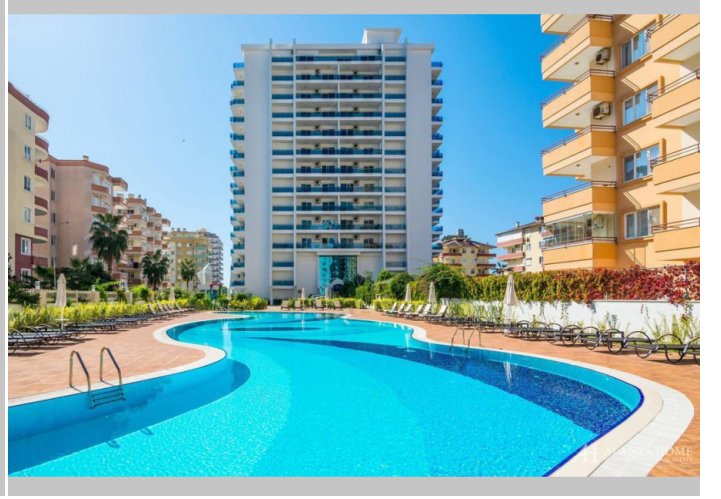
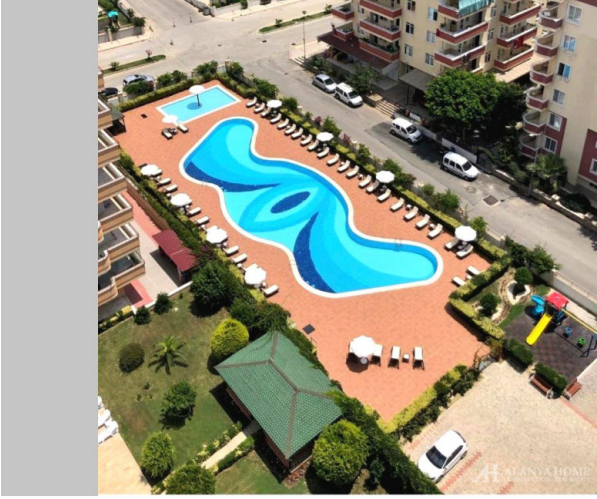
تقع الشقة في محمودلار، وهي إحدى المناطق السكنية المعروفة في ألانيا. يجمع العقار بين مساحة 115 م²، والأثاث الكامل، والحمامين، والإطلالة البحرية، إلى جانب مجموعة متنوعة من المرافق الرياضية والترفيهية والخدمية داخل سفيرا ريزيدنس. لذلك يمكن أن يناسب المشترين الذين يبحثون عن منزل مرتب للاستخدام السكني مع خدمات مشتركة متوفرة في المجمع نفسه.

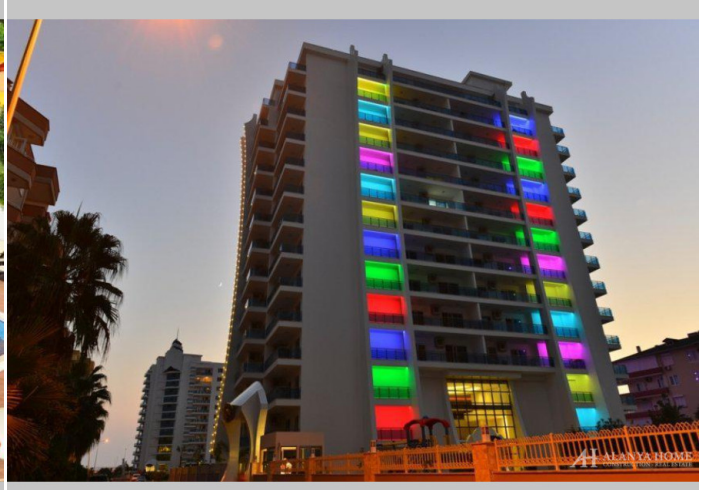
لم يحدد المصدر مسافات الشقة عن الشاطئ أو المتاجر أو وسائل النقل العام أو الخدمات المحلية الأخرى. لذلك يُنصح بطلب معلومات موقع موثقة قبل ترتيب المعاينة. يمكن لفريق Alanya Home تقديم مزيد من التفاصيل عن الشقة والأثاث ومرافق سفيرا ريزيدنس، والمساعدة في تنظيم عرض للعقار حضورياً أو عن بُعد.

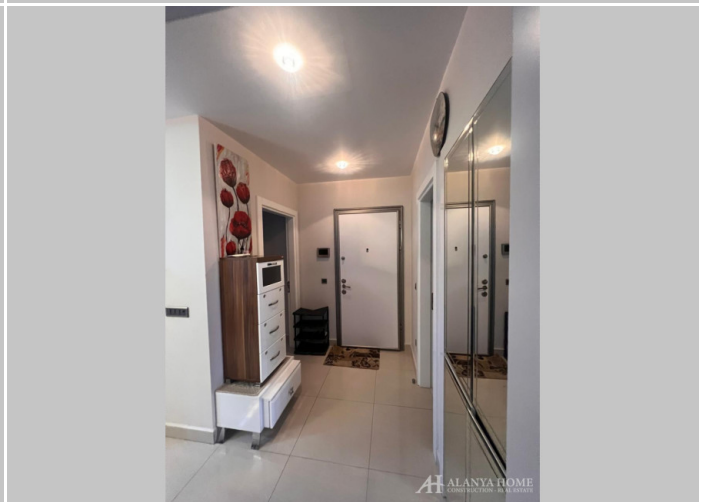
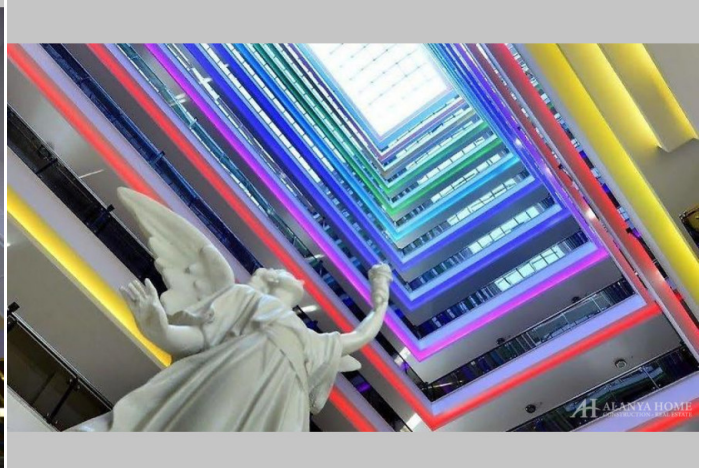
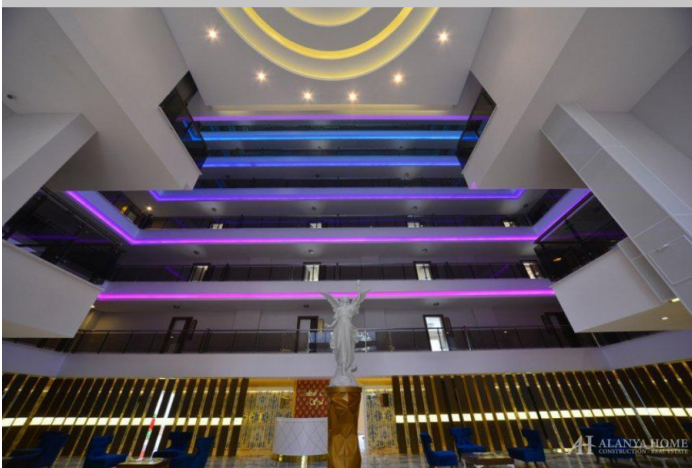
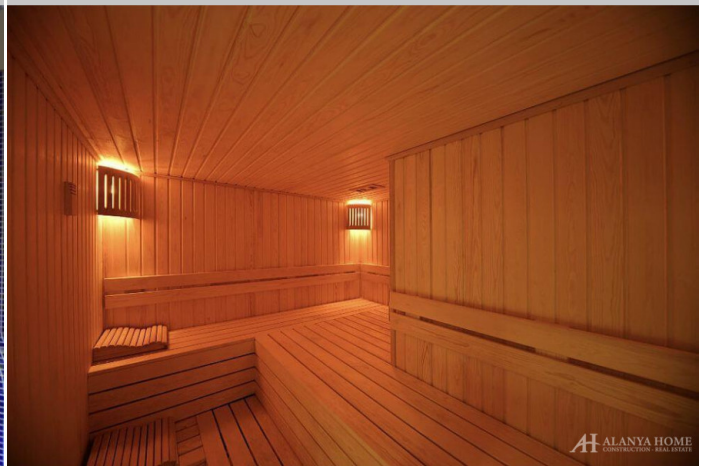
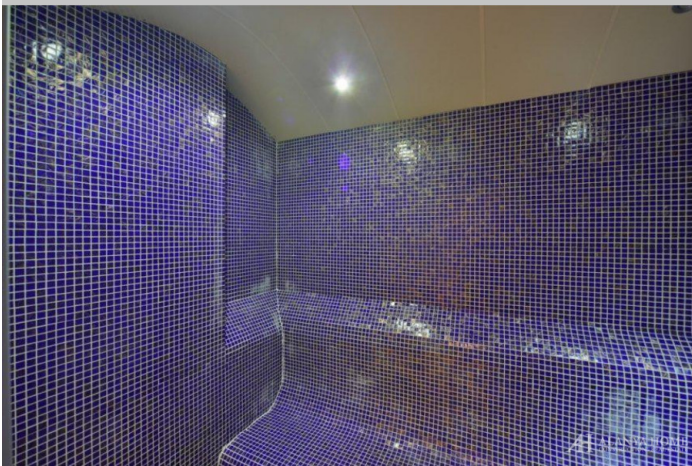
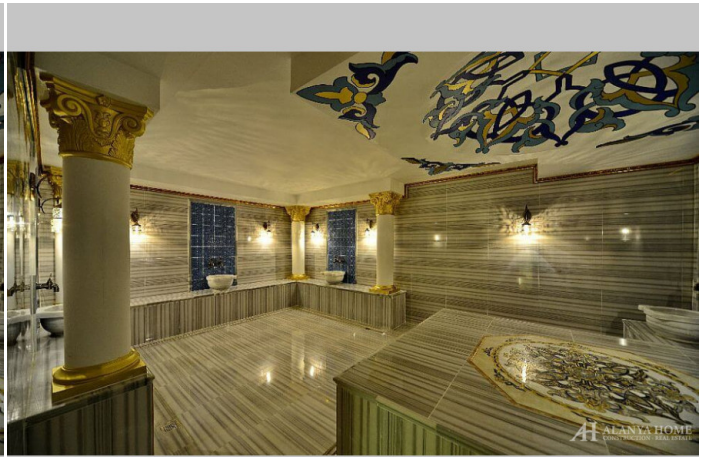
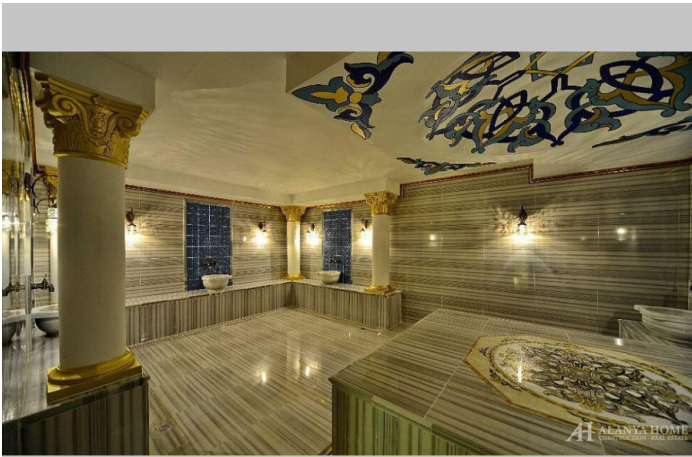
الافتتاح

وسائل الراحة في الهواء الطلق

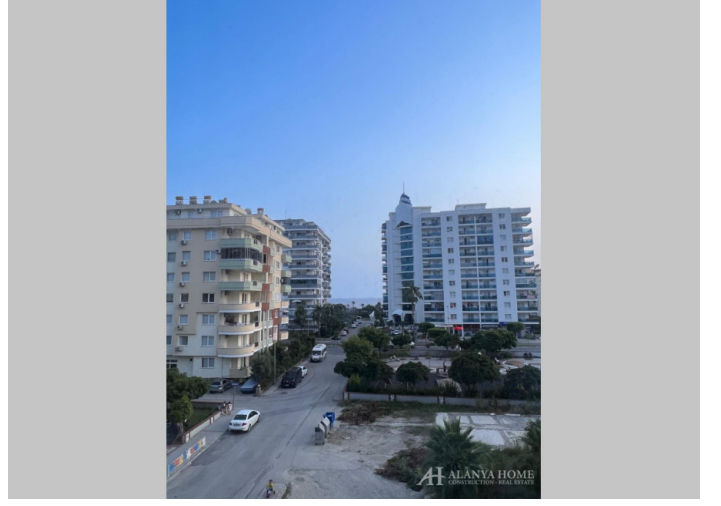
بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	حديقة مائية — نعم	اللياقة البدنية — نعم
منتجع صحي — نعم	ساونا — نعم	حمام — نعم
غرفة البخار — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم
نادي اجتماعي — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1649/ar/shqh_21_mfrvshh_betlalh_bhryh_fy_mhmvdlar_sfyr