

Möblierte 3+1-Wohnung in My Marine Mahmutlar

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PREIS

€169.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
165m2

UMHAUEN
7

GESAMTE ETAGEN
12

PREISE AB
€169000

AUSSICHT
Meer/Berg

VOM MEER
bis 500 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 3+1-Wohnung mit 165 m² befindet sich im 7. Stock der Anlage My Marine in Mahmutlar, Alanya. Das Meer liegt 600 Meter entfernt. Die Wohnung verfügt über zwei Badezimmer und zwei Balkone. Zur umfangreichen Gemeinschaftsausstattung gehören Innen- und Außenpools, ein Aquapark, ein Fitnessraum, Hamam, Sauna, Sportplätze und ein rund um die Uhr besetzter Sicherheitsdienst.

165 m² große 3+1-Wohnung in der Anlage My Marine

- Lage: Mahmutlar, Alanya
- Wohnanlage: My Marine Mahmutlar
- Raumaufteilung: 3+1
- Wohnfläche: 165 m²
- Etage: 7. Stock
- Vollständig möbliert
- Zwei Badezimmer
- Zwei Balkone
- Entfernung zum Meer: 600 Meter

Mit einer Fläche von 165 m² bietet die Wohnung großzügige Platzverhältnisse. Die 3+1-Aufteilung eignet sich für Käufer, die mehrere separat nutzbare Räume und einen geräumigen Wohnbereich benötigen. Zwei Badezimmer erleichtern die tägliche Nutzung insbesondere bei mehreren Bewohnern. Ergänzt wird das Raumangebot durch zwei Balkone, die zusätzliche Bereiche im Freien schaffen.

Die Immobilie wird vollständig möbliert angeboten. Dadurch ist sie besonders interessant für Käufer, die eine bereits eingerichtete Wohnung bevorzugen und den Aufwand für die separate Auswahl und den Transport von Möbeln vermeiden möchten. Die Wohnung liegt im 7. Stock. Eine bestimmte Aussicht wird in den vorliegenden Objektangaben nicht genannt.

Freizeit-, Sport- und Wellnessangebote in My Marine

Die Wohnanlage My Marine verfügt über eine umfangreiche Gemeinschaftsausstattung. Für Schwimmen und Erholung stehen sowohl ein Außenpool als auch ein Innenpool zur Verfügung. Zusätzlich gehört ein Aquapark zum Angebot der Anlage. Die Kombination aus Innen- und Außenbereichen ermöglicht eine flexible Nutzung zu unterschiedlichen Jahreszeiten.

Für sportliche Aktivitäten gibt es einen Fitnessraum, einen Basketballplatz und einen Tennisplatz. Der Wellnessbereich umfasst ein traditionelles Hamam und eine Sauna. Bewohner können somit verschiedene Sport- und Erholungsmöglichkeiten direkt innerhalb der Anlage nutzen, ohne dafür das Wohnareal verlassen zu müssen.

Zur weiteren Ausstattung gehören ein Grillbereich, eine Poolbar, ein Garten und ein Kinderspielplatz. Diese Gemeinschaftsflächen bieten unterschiedliche Möglichkeiten für Freizeit und Aufenthalt im Freien. Für Fahrzeuge sind sowohl offene als auch überdachte Parkmöglichkeiten vorhanden.

Ein rund um die Uhr besetzter Sicherheitsdienst und Betreuungspersonal ergänzen das Angebot der Anlage. Damit stehen neben den Freizeitbereichen auch praktische Dienstleistungen für die gemeinschaftlich genutzten Flächen zur Verfügung.

Wohnen in Mahmutlar nur 600 Meter vom Meer entfernt

My Marine befindet sich in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya. Die bestätigte Entfernung zum Meer beträgt 600 Meter. Bewohner erreichen die Küste damit auf vergleichsweise kurzem Weg und profitieren zugleich von den zahlreichen Einrichtungen innerhalb der Wohnanlage.

Die Kombination aus 165 m² Wohnfläche, einer 3+1-Aufteilung, vollständiger Möblierung, zwei Badezimmern und zwei Balkonen ist vor allem für Käufer relevant, die eine geräumige Wohnung mit umfassender

Gemeinschaftsausstattung suchen. Innen- und Außenpools, Sportplätze, Wellnessbereiche, Parkmöglichkeiten und Sicherheitsdienst decken unterschiedliche Anforderungen an den Alltag und die Freizeit ab.

Für weitere Informationen zu dieser möblierten Wohnung in My Marine Mahmutlar oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an Alanya Home.

DETAILS

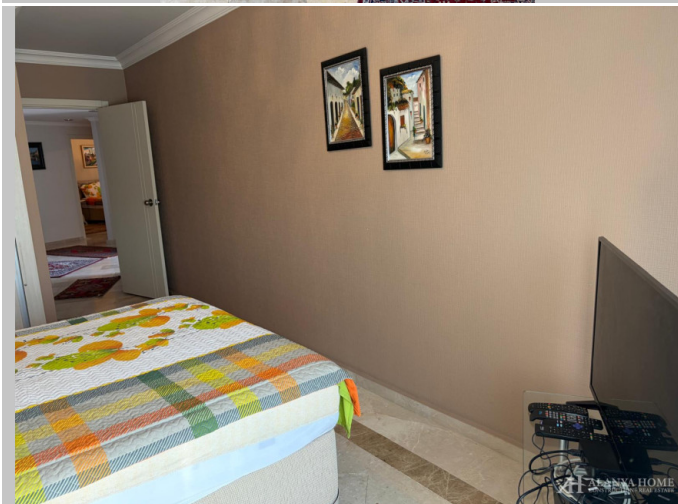
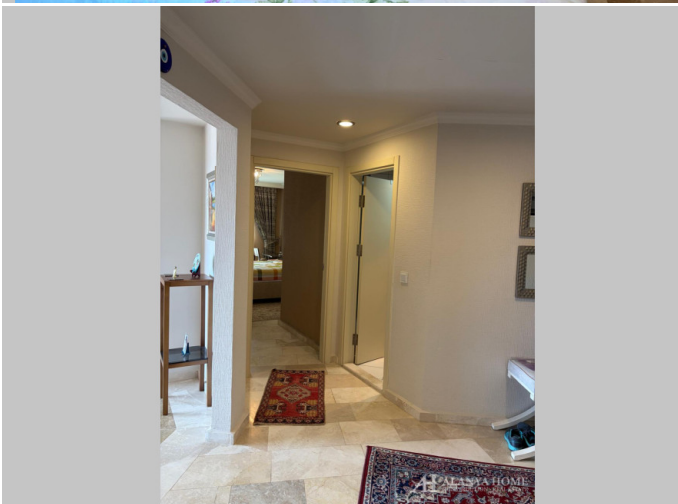
Outdoor-Ausstattung

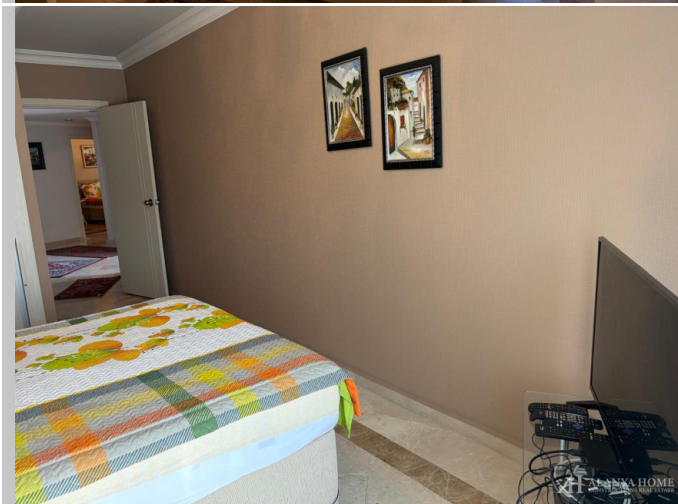
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Wasserpark — Ja	✓ Fitness — Ja
✓ Sauna — Ja	✓ Bad — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Tennisplatz — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja
✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja	

Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1648/de/moblierte_31_wohnung_in_my_marine_mahmutlar