

Mahmutlar Elite Life 5'te Denize Yakın 2+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€135.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 105m2	KAT 4
TOPLAM KAT 10	MIN FİYAT €135000	DENİZDEN 200 metre

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Mahmutlar'daki Elite Life 5'te bulunan bu kısmen eşyalı 2+1 daire, denize yalnızca 200 metre mesafededir. İki balkona ve cam balkon uygulamasına sahip daire; açık ve kapalı yüzme havuzları, çocuk havuzu, sauna, Türk hamamı, bahçe, kamelya, barbekü alanı, jeneratör, şifreli giriş ve kamera sistemi bulunan kapsamlı bir site içinde yer almaktadır.

Mahmutlar Elite Life 5'te kısmen eşyalı 2+1 daire

- 2+1 oda düzeni
- Kısmen eşyalı
- İki balkon ve cam balkon uygulaması
- Denize yaklaşık 200 metre mesafe
- Açık ve kapalı yüzme havuzları
- Çocuk havuzu
- Sauna ve Türk hamamı
- Bahçe, kamelya ve barbekü alanı
- Jeneratör
- Şifreli giriş ve kamera sistemi

Dairenin 2+1 planı, günlük yaşam alanları ile özel kullanım bölümlerinin ayrılmasına imkân veren kullanışlı bir yerleşim sunar. Kısmen eşyalı olması, taşınma sürecini kolaylaştırabilecek mevcut donanımlar sağlarken yeni sahibine iç mekânı kendi ihtiyaçlarına göre düzenleme esnekliği de bırakır. İki balkon, daireye ek kullanım alanı kazandırır. Cam balkon uygulaması ise balkon bölümünün farklı mevsimlerde ve değişen hava koşullarında daha rahat değerlendirilmesine yardımcı olur.

Elite Life 5, sakinlerine yılın farklı dönemlerinde kullanılabilecek çeşitli ortak sosyal alanlar sunmaktadır. Açık yüzme havuzu sıcak günlerde site içinde yüzme ve dinlenme olanağı sağlarken kapalı havuz, mevsim koşullarına bağlı kalmadan kullanım avantajı sunar. Çocuk havuzu, küçük yaştaki site sakinleri için ayrılmış ek bir alandır.

Komplekste bulunan sauna ve Türk hamamı, site dışına çıkmadan dinlenmeye ve kişisel zamana ayrılacak alanlar oluşturur. Bahçe ve kamelya, açık havada oturmak ve ortak alanlardan yararlanmak isteyen sakinler için uygundur. Barbekü alanı da yemek ve sosyal buluşmalar için kullanılabilecek pratik bir site imkânıdır.

Jeneratör, elektrik kesintileri sırasında kompleksin işleyişini destekleyen önemli bir teknik özelliktir. Şifreli giriş, siteye kontrollü erişim sağlarken kamera sistemi ortak alanların izlenmesine katkıda bulunur. Bu özellikler, sosyal tesislerin yanı sıra yönetimli bir konut kompleksinde günlük kullanım açısından da değer taşır.

Denize 200 metre mesafede Mahmutlar yaşamı

Dairenin öne çıkan konum avantajı, denize yaklaşık 200 metre uzaklıkta bulunmasıdır. Bu kısa mesafe, Alanya'da kıyıya kolay erişimi günlük yaşamının bir parçası hâline getirmek isteyenler için pratiktir. Deniz yakınlığı ile açık ve kapalı havuz gibi site içi olanakların aynı mülkte birleşmesi, farklı yüzme ve dinlenme seçenekleri sunar.

2+1 oda düzeni, kısmi eşyaları, iki balkonu ve zengin ortak kullanım alanları sayesinde daire; Mahmutlar'da düzenli konut kullanımı veya uzun süreli konaklama planlayan alıcılar tarafından değerlendirilebilir. Kapalı ve açık havuzlar dört mevsime yayılan kullanım esnekliği sağlarken çocuk havuzu, bahçe ve kontrollü giriş sistemi günlük yaşamı destekleyen işlevsel özelliklerdir.

Elite Life 5'teki bu daire hakkında ayrıntılı bilgi almak veya Mahmutlar'da yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet	✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet
✓ Otopark — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri









