

2+1-Wohnung in Elite Life 5 in Mahmutlar, Alanya

MAHMUTLAR, ALANYA



PREIS

€135.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSERLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	SQUARE 105m2	UMHAUEN 4
GESAMTE ETAGEN 10	PREISE AB €135000	VOM MEER bis 200 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese teilmöblierte 2+1-Wohnung befindet sich im Elite Life 5 in Mahmutlar, Alanya, nur 200 Meter vom Meer entfernt. Zur Wohnung gehören zwei Balkone, darunter ein verglaster Balkon. Die Anlage bietet einen Außen- und Innenpool, ein Kinderbecken, eine Sauna, ein türkisches Hamam sowie einen Garten, einen Pavillon und einen Grillbereich.

2+1-Wohnung im Wohnkomplex Elite Life 5

- Grundriss 2+1
- Teilmöbliert
- Zwei Balkone
- Verglaster Balkon
- 200 Meter vom Meer entfernt
- Außenpool und Innenpool
- Separates Kinderbecken
- Sauna und türkisches Hamam
- Generator
- Codegesicherter Eingang und Kamerasystem

Der 2+1-Grundriss schafft getrennte Bereiche für den Alltag und die persönliche Nutzung. Da die Wohnung teilmöbliert angeboten wird, können vorhandene Einrichtungsgegenstände übernommen und mit einem individuellen Wohnkonzept ergänzt werden. Die zwei Balkone erweitern den nutzbaren Wohnbereich. Der verglaste Balkon bietet dabei zusätzlichen Schutz vor Wind und Witterung und lässt sich dadurch zu verschiedenen Jahreszeiten praktisch nutzen.

Die Gemeinschaftsbereiche des Elite Life 5 bieten mehrere Möglichkeiten für Erholung und Freizeit direkt innerhalb der Wohnanlage. Ein Außenpool steht für die wärmeren Monate zur Verfügung, während das Kinderbecken einen separaten Bereich für jüngere Bewohner bietet. Ergänzt wird das Angebot durch einen Innenpool, eine Sauna und ein türkisches Hamam.

Im Außenbereich befinden sich ein Garten, ein Pavillon und ein Grillplatz. Diese Gemeinschaftsflächen können für entspannte Stunden im Freien oder für Treffen mit Familie und Freunden genutzt werden. Ein Generator unterstützt den Betrieb der gemeinschaftlichen Systeme bei Unterbrechungen der Stromversorgung.

Der Zugang zur Anlage erfolgt über einen codegesicherten Eingang. Zusätzlich ist ein Kamerasystem vorhanden. Diese Ausstattung ermöglicht eine kontrollierte Zugangslösung und ergänzt die gemeinschaftliche Infrastruktur des Elite Life 5.

Wohnen in Mahmutlar nur 200 Meter vom Meer entfernt

Die Wohnanlage liegt in Mahmutlar, einem Stadtteil von Alanya. Mit einer ausdrücklich angegebenen Entfernung von nur 200 Metern zum Meer eignet sich die Lage für Käufer, die das Küstengebiet ohne längere Anfahrt erreichen möchten. Die Kombination aus kurzer Meeresdistanz, 2+1-Grundriss und umfangreichen Gemeinschaftseinrichtungen macht die Wohnung sowohl für den eigenen Alltag als auch für saisonale Aufenthalte interessant.

Für aktuelle Informationen zur Wohnung, zum genauen Umfang der Teilmöblierung oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie Alanya Home. Das Team stellt Ihnen die Immobilie und die Einrichtungen des Elite Life 5 gerne persönlich vor.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja

✓ Sicherheit — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

✓ Innenpool — Ja

✓ Fitness — Ja

✓ Sauna — Ja

✓ Bad — Ja

✓ Dampfraum — Ja

✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja

✓ Parken — Ja

✓ Balkon — Ja

✓ Aufzug — Ja

Galerie









