

# Namješten stan 2+1 u Mahmutlaru - Elite Life 3

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



CIJENA

**€134.000**

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

## Pregled

|                                             |                             |                 |
|---------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU<br>✓ <b>Da</b> | SQUARE<br><b>100m2</b>      | KAT<br><b>8</b> |
| UKUPNO PODOVA<br><b>12</b>                  | CIJENE OD<br><b>€134000</b> |                 |

O NEKRETNINI

## Opis

Namješten stan 2+1 u kompleksu Elite Life 3 nalazi se u Mahmutlaru, Alanya, samo 350 m od mora. Stan površine 100 m<sup>2</sup> smješten je na osmom spratu i ima dva kupatila sa WC-om. Kompleks nudi otvoreni i zatvoreni bazen, saunu, hamam, parnu sobu, teretanu, dječije igralište i druge sadržaje.

# Namješten stan od 100 m<sup>2</sup> u kompleksu Elite Life 3

- Lokacija: Mahmutlar, Alanya
- Kompleks: Elite Life 3
- Raspored: 2+1
- Površina: 100 m<sup>2</sup>
- Sprat: osmi
- Namješten stan
- Dva kupatila sa WC-om
- Udaljenost od mora: 350 m
- Otvoreni i zatvoreni bazen
- Sauna, hamam i parna soba
- Teretana i dječije igralište
- Dva lifta, generator i internet
- Kafeterija u okviru kompleksa

Raspored 2+1 i ukupna površina od 100 m<sup>2</sup> pružaju funkcionalan stambeni prostor za svakodnevni boravak ili duže odmore u Alanyi. Stan se prodaje namješten, što budućem vlasniku može pojednostaviti organizaciju useljenja i smanjiti potrebu za zasebnim opremanjem. Dva kupatila sa WC-om posebno su praktična za domaćinstva kojima je važna udobnost pri zajedničkom korištenju stana.

Nekretnina se nalazi na osmom spratu zgrade, a stanarima su na raspolaganju dva lifta. Generator predstavlja koristan dio tehničke infrastrukture kompleksa, dok je internet naveden među dostupnim sadržajima. Podaci o pogledu, balkonima i orijentaciji stana nisu navedeni, pa se opis zadržava na potvrđenim karakteristikama nekretnine.

## Bazeni i wellness sadržaji blizu mora u Mahmutlaru

Elite Life 3 raspolaže otvorenim i zatvorenim bazenom, što omogućava korištenje različitih prostora za plivanje i opuštanje. Wellness ponudu čine sauna, tradicionalni hamam i parna soba, dok je za fizičku aktivnost dostupna teretana. Dječije igralište pruža zaseban prostor namijenjen mlađim stanarima, a kafeterija dodatno upotpunjuje sadržaje kompleksa.

Udaljenost od 350 metara do mora važna je prednost za kupce koji žele jednostavan pristup obali bez oslanjanja na duže vožnje. Mahmutlar je dio Alanye, pa ova lokacija odgovara onima koji traže namješten stan u stambenom kompleksu sa sadržajima za rekreaciju, odmor i svakodnevnu praktičnost.

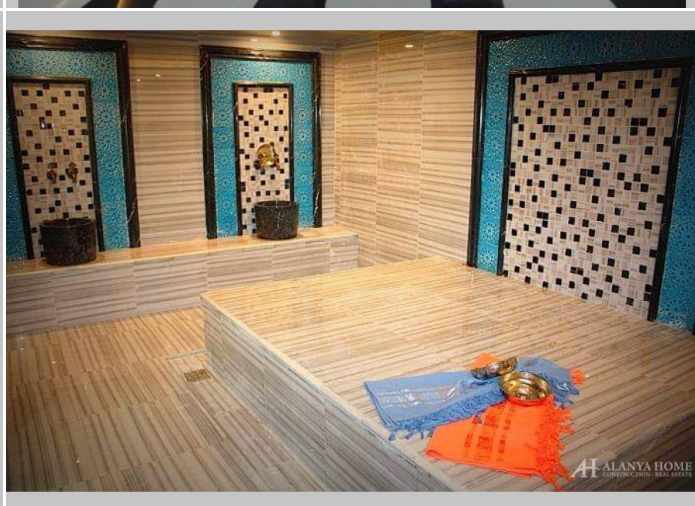
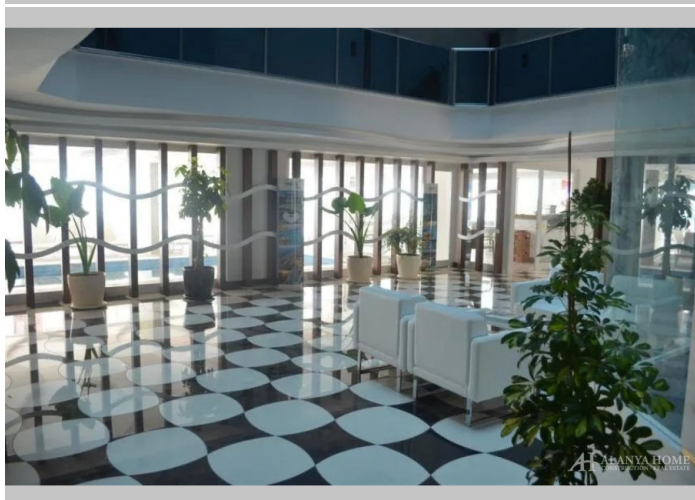
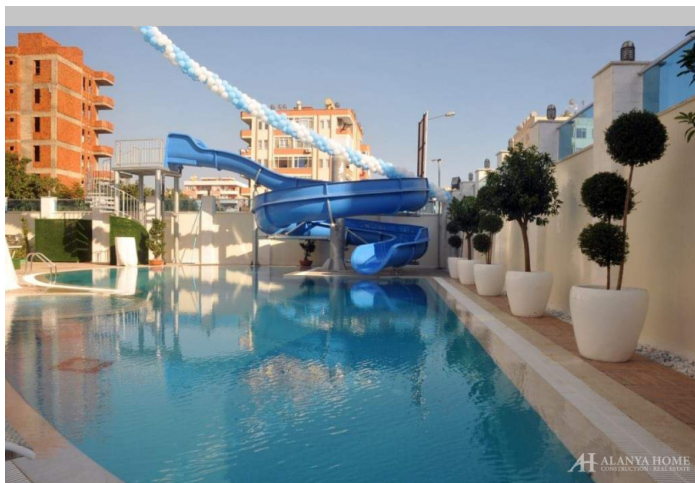
Za dodatne informacije o stanu u Elite Life 3, provjeru dostupnosti i organizaciju obilaska kontaktirajte Alanya Home.

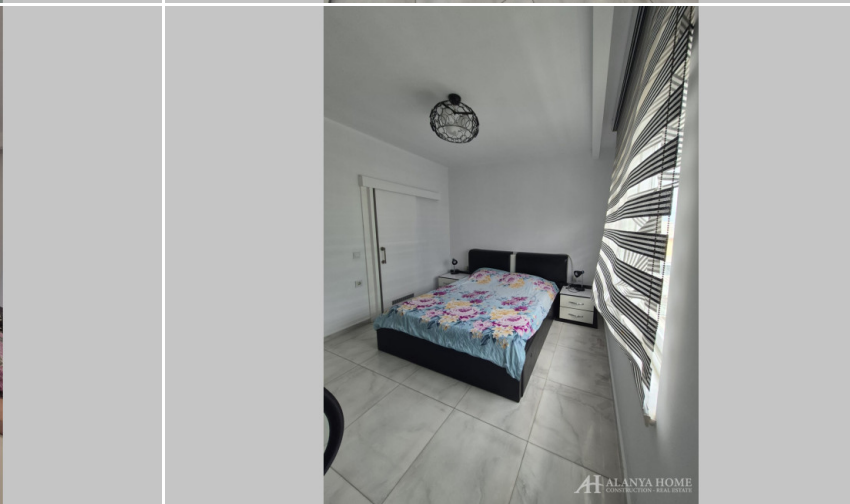
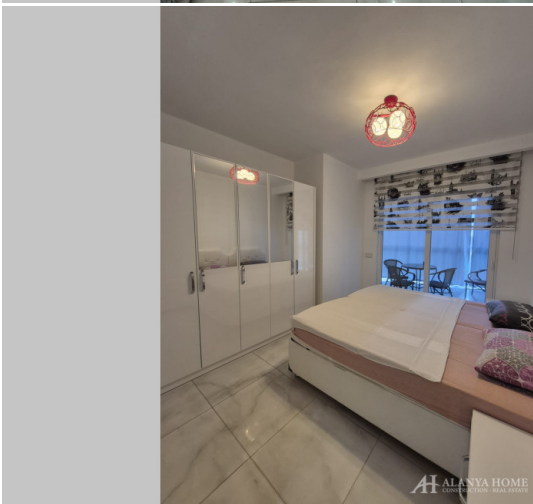
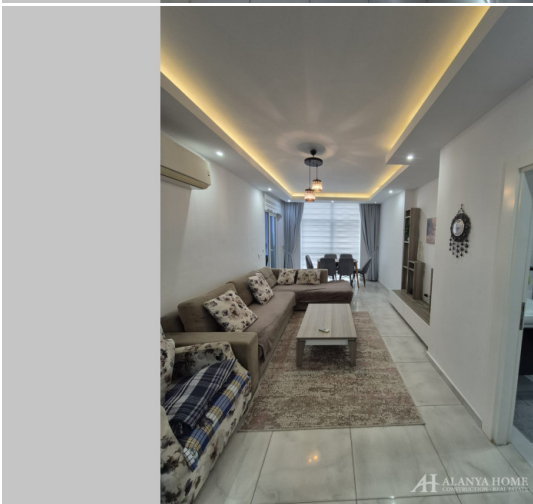
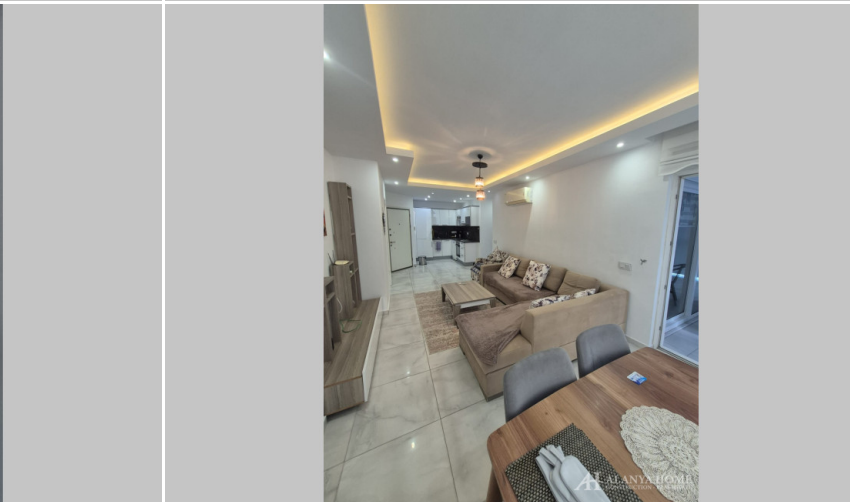
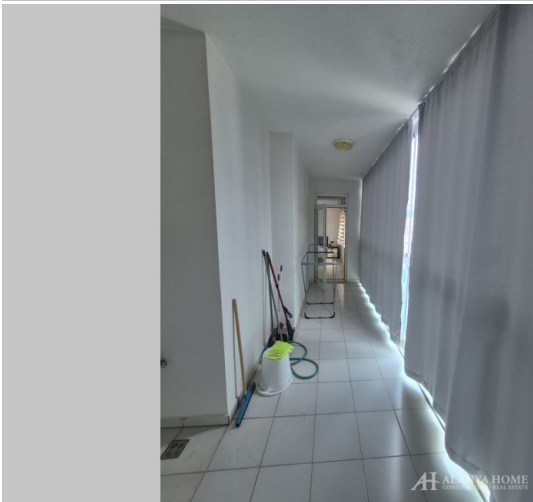
### DETALJI

## Vanjske pogodnosti

|                                    |                    |                          |
|------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ Vratar — Da                      | ✓ Sigurnost — Da   | ✓ Pool — Da              |
| ✓ Zatvoreni bazen — Da             | ✓ Aquapark — Da    | ✓ Fitness — Da           |
| ✓ Sauna — Da                       | ✓ Bath — Da        | ✓ Parna soba — Da        |
| ✓ Prostori za odmor i roštilj — Da | ✓ Social Club — Da | ✓ Rental Management — Da |
| ✓ Balkon — Da                      | ✓ Lift — Da        |                          |

## Galerija







## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1646/ba/namjesten\\_stan\\_21\\_u\\_mahmutlaru\\_elite\\_life\\_3](https://alanya-home.com/property/1646/ba/namjesten_stan_21_u_mahmutlaru_elite_life_3)