

Просторная квартира 3+1 в Махмутларе у моря

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦЕНА

€170.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 155м2	ЭТАЖ 6	ЭТАЖНОСТЬ 13
ЦЕНА ОТ €170000	ВИД Море/Бассейн/Горы	ОТ МОРЕЯ до 200 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Просторная квартира планировки 3+1 в Махмутларе расположена всего в 200 м от пляжа. Объект площадью 155 м² брутто и 135 м² нетто находится на 6-м этаже 13-этажного комплекса, полностью меблирован и готов к заселению. В квартире предусмотрены открытая кухня, две ванные комнаты, два балкона и виды на море, горы и бассейн.

Меблированная квартира 3+1 площадью 155 м²

- Планировка 3+1 с открытой кухней
- 155 м² общей площади и 135 м² полезной площади
- 6-й этаж 13-этажного жилого комплекса
- Полная меблировка и готовность к заселению
- Две ванные комнаты и два балкона
- Четыре кондиционера и бытовая техника
- Виды на море, горы и бассейн
- Пляж на расстоянии 200 м

Большая площадь делает эту квартиру удобным вариантом для тех, кому важно иметь достаточно пространства для повседневной жизни или продолжительного отдыха в Аланье. Планировка 3+1 объединяет жилые помещения с кухней открытого типа, а две ванные комнаты помогают практично организовать быт. Два балкона дополняют внутреннее пространство и позволяют пользоваться мягким климатом побережья.

Квартира предлагается с полной меблировкой, четырьмя кондиционерами и бытовой техникой. Благодаря такой комплектации объект не требует длительной подготовки к переезду и подходит покупателям, которые предпочитают готовое жильё. Расположение на 6-м этаже открывает виды сразу в нескольких направлениях: на Средиземное море, горы и территорию с бассейном.

Инфраструктура жилого комплекса в Махмутларе

На территории комплекса предусмотрены открытый и крытый бассейны, а также отдельный детский бассейн. Для отдыха жильцов работают сауна, зона барбекю и благоустроенный сад. Детская игровая площадка создаёт дополнительное пространство для досуга, не покидая территорию комплекса.

В здании имеется лифт, а резервное электроснабжение поддерживается генератором. В комплекс входят круглосуточная охрана, услуги смотрителя и садовника. Такое сочетание инфраструктуры и обслуживающего персонала помогает поддерживать общие зоны и делает проживание более организованным в течение всего года.

В 200 метрах от пляжа и рядом с магазинами

Одно из главных преимуществ объекта — близость к морю: расстояние до пляжа составляет всего 200 м. Маркеты и магазины находятся непосредственно рядом с комплексом — в исходных данных указано расстояние 0 м. До центра Махмутлара около 1,5 км, поэтому основные городские возможности района остаются в удобной доступности.

Центр Аланьи расположен в 12 км, а расстояние до аэропорта Газипаша составляет 27 км. Это позволяет сочетать спокойную жизнь в Махмутларе с доступом к центру города и аэропорту. Точные расстояния также помогают заранее оценить ежедневные маршруты и организацию поездок.

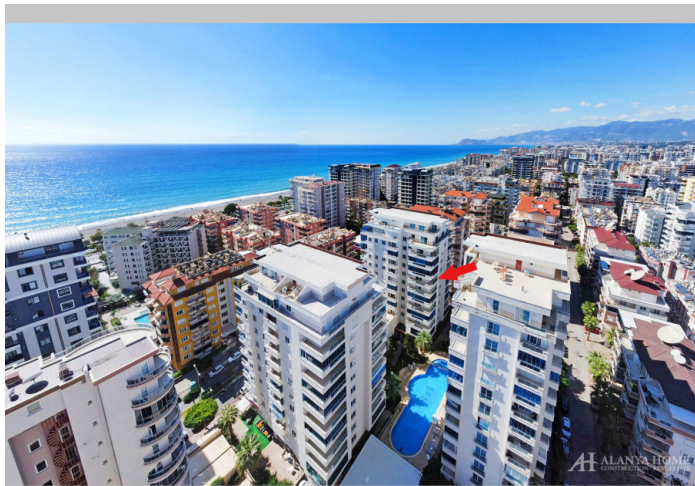
Благодаря площади, полной меблировке, инфраструктуре комплекса и расположению рядом с пляжем квартира может рассматриваться для постоянного проживания, отдыха или покупки в инвестиционных целях без обещаний определённой доходности. Чтобы получить дополнительные сведения и организовать просмотр этой квартиры 3+1 в Махмутларе, свяжитесь с командой Alanya Home.

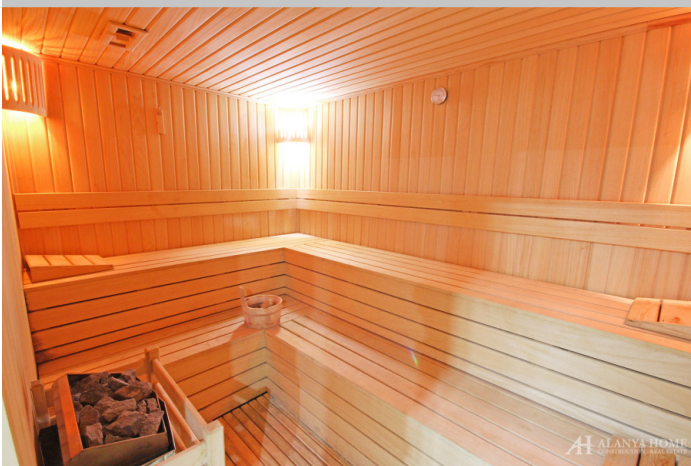
ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

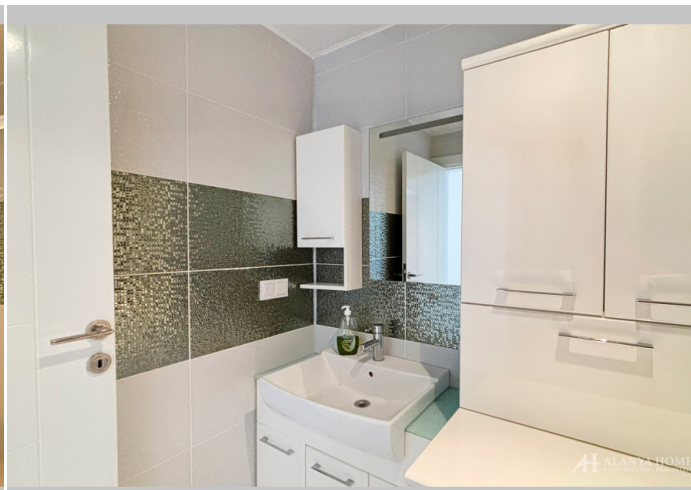
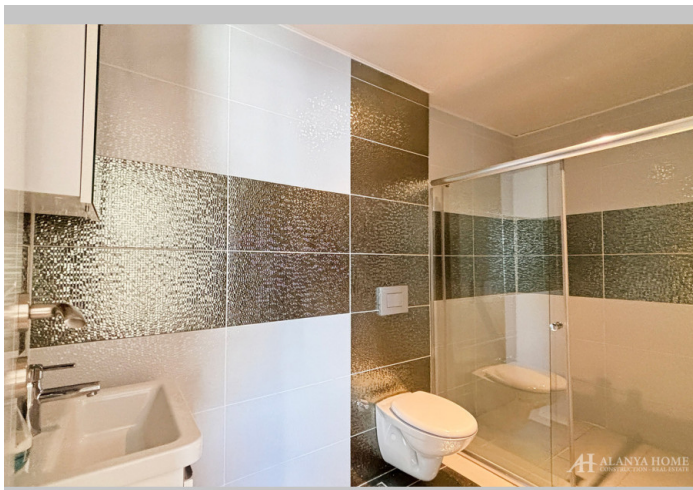
Галерея











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1645/ru/prostornaya_kvartira_31_v_makhmutlare_u_morya