

Appartement 3+1 meublé à Mahmutlar, à 200 m de la mer

MAHMUTLAR, ALANYA



PRIX

€170.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 155m2	ÉTAGE 6	TOTAL D'ÉTAGES 13
PRIX MIN €170000	VOIR Mer/Piscine/Montagne	

À PROPOS

Description

Cet appartement 3+1 entièrement meublé à Mahmutlar, Alanya, se situe au sixième étage d'une résidence de 13 étages, à seulement 200 mètres de la plage. Il offre 155 m² bruts et 135 m² nets, une cuisine ouverte, deux salles de bains et deux balcons. Ses vues donnent sur la mer, les montagnes et la piscine, tandis que la résidence propose des piscines intérieure et extérieure, un sauna et une sécurité 24h/24.

Un appartement 3+1 spacieux et prêt à emménager

- Configuration 3+1
- 155 m² de surface brute et 135 m² de surface nette
- Sixième étage d'une résidence de 13 étages
- Cuisine ouverte, deux salles de bains et deux balcons
- Appartement entièrement meublé et prêt à être occupé
- Quatre climatiseurs et électroménager inclus
- Vues sur la mer, les montagnes et la piscine
- Plage à 200 mètres

Avec 135 m² de surface nette, ce logement propose des volumes adaptés à la vie quotidienne, aux séjours prolongés à Alanya ou aux vacances en bord de mer. La cuisine ouverte communique directement avec l'espace de vie principal et favorise un aménagement convivial. Les deux salles de bains facilitent l'organisation d'un foyer de plusieurs personnes ou l'accueil d'invités, tandis que les deux balcons ajoutent des espaces extérieurs appréciables.

L'appartement est vendu entièrement meublé, avec ses appareils électroménagers et quatre climatiseurs. Cet équipement permet une installation plus simple, sans devoir meubler immédiatement le logement. Situé au sixième étage, il bénéficie de plusieurs orientations visuelles, avec des vues sur la mer, les montagnes environnantes et la piscine de la résidence.

Des équipements résidentiels pour toutes les saisons

La résidence dispose d'une piscine extérieure et d'une piscine intérieure, permettant de profiter de cet équipement à différentes périodes de l'année. Une piscine pour enfants complète les installations aquatiques. Les résidents ont également accès à un sauna, à une aire de jeux pour enfants, à un jardin paysager et à un espace barbecue destiné aux moments de détente en plein air.

Le bâtiment est équipé d'un ascenseur et d'un générateur. Un service de sécurité fonctionne 24h/24, et la résidence bénéficie également de la présence d'un concierge et d'un jardinier pour l'entretien courant des espaces communs. Ces prestations renforcent le confort d'utilisation pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un achat immobilier destiné à un usage personnel à plus long terme.

Une adresse à Mahmutlar, près de la plage et des commerces

Les informations fournies indiquent les marchés et magasins à une distance de 0 mètre, ce qui signifie que les services du quotidien sont directement accessibles. La plage se trouve à 200 mètres et le centre de Mahmutlar à environ 1,5 kilomètre. Le centre d'Alanya est situé à 12 kilomètres, tandis que l'aéroport de Gazipaşa est à 27 kilomètres.

Cette localisation permet de rejoindre rapidement le littoral tout en restant proche des commerces et des services de Mahmutlar. La distance raisonnable jusqu'au centre d'Alanya donne accès aux infrastructures de la ville, et la proximité relative de l'aéroport de Gazipaşa est pratique pour les propriétaires qui voyagent régulièrement ou séjournent sur place pendant les vacances.

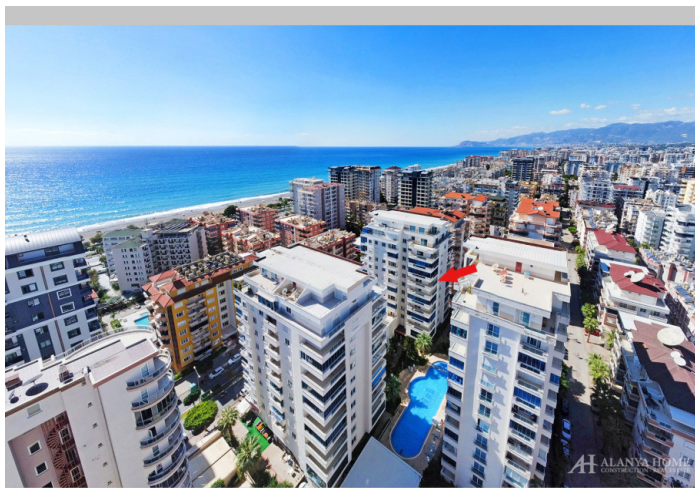
Pour obtenir davantage d'informations, vérifier la disponibilité du bien ou organiser une visite de cet appartement 3+1 meublé à Mahmutlar, contactez Alanya Home.

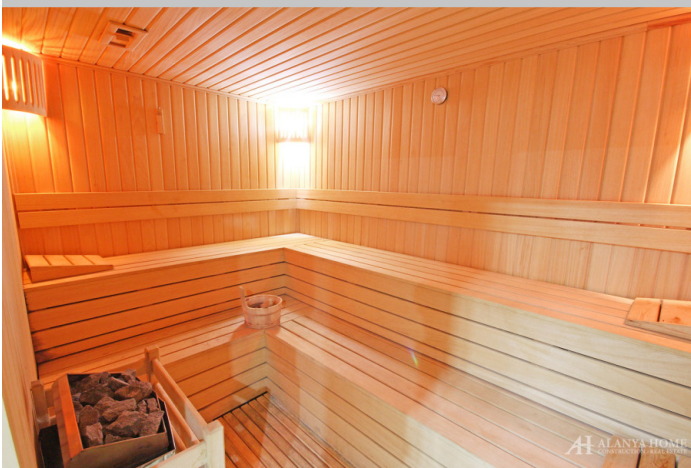
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1645/fr/appartement_31_meuble_a_mahmutlar_a_200_m_de_la_mer