

Namješten stan 3+1 u Mahmutlaru, 200 m od mora

MAHMUTLAR, ALANYA



CIJENA

€170.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 155m2	KAT 6	UKUPNO PODOVA 13
CIJENE OD €170000	POGLED More/Bazen/Planina	OD MORA do 200 m

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten stan 3+1 u Mahmutlaru, Alanya, nalazi se na šestom spratu kompleksa sa 13 spratova, samo 200 metara od plaže. Stan ima 155 m² bruto i 135 m² neto površine, otvorenu kuhinju, dva kupatila i dva balkona. Pogled obuhvata more, planine i bazen, dok kompleks nudi unutrašnji i vanjski bazen, saunu i sigurnost 24/7.

Prostran stan 3+1 sa kompletnim namještajem

- Raspored 3+1
- 155 m² bruto i 135 m² neto površine
- Šesti sprat u kompleksu sa 13 spratova
- Otvorena kuhinja, dva kupatila i dva balkona
- Potpuno namješten i spreman za useljenje
- Četiri klima-uređaja i bijela tehnika
- Pogled na more, planine i bazen
- Plaža udaljena 200 metara

Stan pruža prostranu unutrašnjost koja odgovara svakodnevnom porodičnom životu, dužim boravcima u Alanyi ili odmoru uz obalu. Neto površina od 135 m² omogućava funkcionalno korištenje prostora, dok otvorena kuhinja povezuje prostor za pripremu hrane s glavnim dnevnim dijelom. Dva kupatila praktična su za veće domaćinstvo i goste, a dva balkona nude dodatni prostor za boravak na otvorenom.

Nekretnina se prodaje potpuno namještena, s bijelom tehnikom i četiri klima-uređaja. Takva opremljenost olakšava useljenje bez potrebe za neposrednim opremanjem stana. Položaj na šestom spratu pruža pogled prema moru, planinama i bazenu kompleksa, spajajući urbanu lokaciju s različitim vizurama okruženja.

Sadržaji kompleksa za udoban boravak tokom cijele godine

Stan se nalazi u stambenom kompleksu koji nudi vanjski i unutrašnji bazen, kao i poseban dječiji bazen. Za odmor je dostupna sauna, dok su za porodice osigurani dječije igralište i uređeni zajednički prostori. Pejzažno uređena bašta i prostor za roštilj pružaju dodatne mogućnosti za provođenje vremena na otvorenom.

Kompleks također raspolaže liftom, generatorom i sigurnosnom službom koja radi 24 sata dnevno. Usluge domara i vrtlara doprinose redovnom održavanju zgrade i zajedničkih površina. Ova kombinacija sadržaja čini stan praktičnim za stalni život, sezonski boravak ili kupovinu nekretnine za vlastite dugoročnije planove.

Lokacija u Mahmutlaru, 200 metara od plaže

Market i prodavnice nalaze se na udaljenosti navedenoj kao 0 metara, pa su svakodnevne potrepštine neposredno dostupne. Plaža je udaljena samo 200 metara, dok se centar Mahmutlara nalazi na približno 1,5 kilometara. Do centra Alanye ima 12 kilometara, a do aerodroma Gazipaşa 27 kilometara.

Blizina mora, prodavnica i lokalnog centra olakšava svakodnevni život bez odricanja od sadržaja većeg grada. Istovremeno, veza s centrom Alanye i aerodromom Gazipaşa čini lokaciju pogodnom za vlasnike koji redovno putuju ili nekretninu koriste tokom odmora.

Za dodatne informacije, provjeru dostupnosti ili organizaciju obilaska ovog namještenog stana 3+1 u Mahmutlaru, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vrtar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

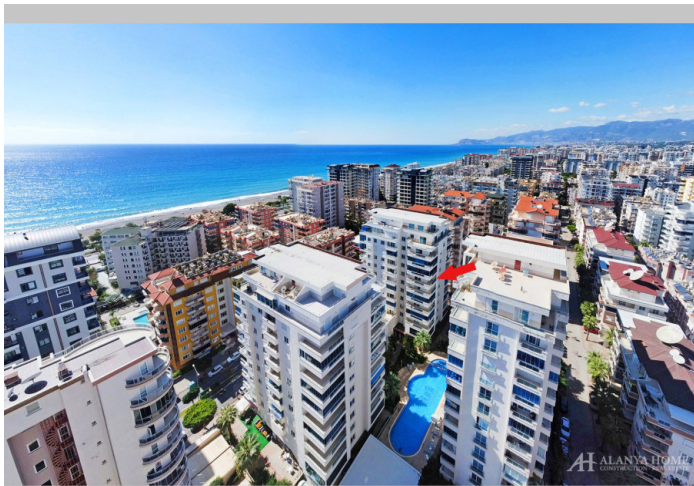
✓ Parking — Da

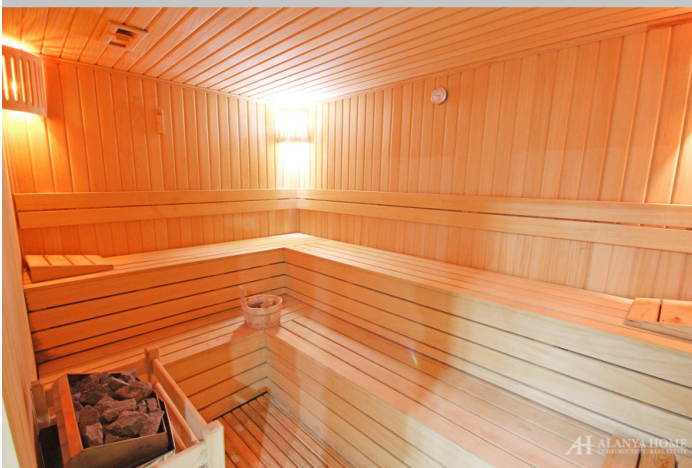
✓ Rental Management — Da

✓ Balkon — Da

✓ Lift — Da

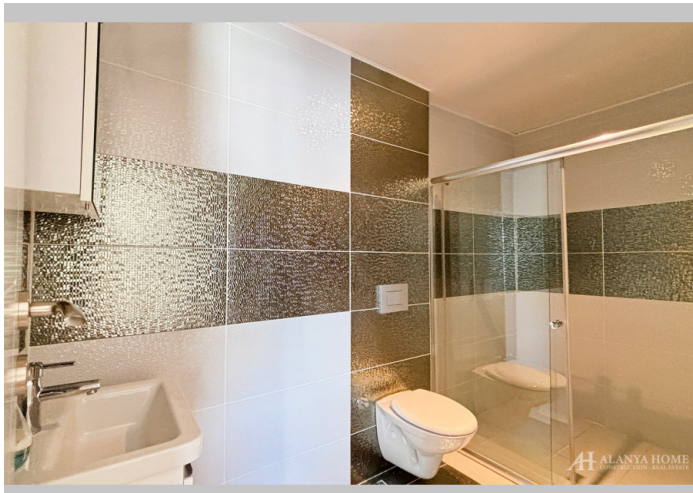
Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1645/ba/namjesten_stan_31_u_mahmutlaru_200_m_od_mora