

# Нова квартира 1+1 в Оба, Каракоджали, Аланія

ОБА, ALANYA



ЦІНА

**€65.000**

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

## Огляд

|                           |                    |                                         |
|---------------------------|--------------------|-----------------------------------------|
| ПЛОЩА<br><b>50m2</b>      | ПОВЕРХ<br><b>2</b> | ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ<br><b>5</b> |
| ЦІНИ ВІД<br><b>€65000</b> |                    |                                         |

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

## Опис

Нова квартира 1+1 площею 50 м² розташована на другому поверсі житлового комплексу в районі Оба, мікрорайон Каракоджали, Аланія. На території передбачені відкритий басейн, фітнес-зал, сауна, парова кімната, дитячий майданчик, альтанка та паркінг. За безпекою спільних зон стежить система відеоспостереження.

# Характеристики нової квартири 1+1 у Каракоджали

- **Планування:** 1+1
- **Площа:** 50 м²
- **Поверх:** 2-й
- **Стан:** нова квартира
- **Розташування:** Оба, Каракоджали, Аланія
- **Формат:** квартира в житловому комплексі

Формат 1+1 передбачає окрему спальню та житлову кімнату. Площа 50 м² робить об’єкт компактним і практичним для покупців, яким потрібне житло з функціональним плануванням без надлишкової площі. Розташування на другому поверсі також варто враховувати під час вибору квартири для особистого користування.

Важливою перевагою об’єкта є набір зон загального користування на території комплексу. У теплу пору року мешканці можуть користуватися відкритим басейном. Для фізичної активності обладнано фітнес-зал, а для відпочинку передбачені сауна та парова кімната.

Інфраструктура комплексу також включає дитячий ігровий майданчик та альтанку. Це створює додаткові можливості для дозвілля на території, не залишаючи житловий комплекс. Для автомобілів передбачений паркінг, а у спільних зонах встановлена система камер відеоспостереження.

## Життя в районі Оба, мікрорайон Каракоджали

Квартира знаходиться в Каракоджали — частині району Оба в Аланії. Така локація підійде покупцям, які цінують проживання в житловому комплексі та хочуть мати доступ до басейну, спортивних і відпочинкових зон безпосередньо на його території.

Нова квартира може розглядатися для особистого проживання або сезонного використання. Остаточне рішення варто приймати після перегляду об’єкта, перевірки документів і уточнення актуальних умов продажу.

Зверніться до Alanya Home, щоб отримати додаткову інформацію про квартиру 1+1 у Каракоджали та домовитися про перегляд.

### ДЕТАЛІ

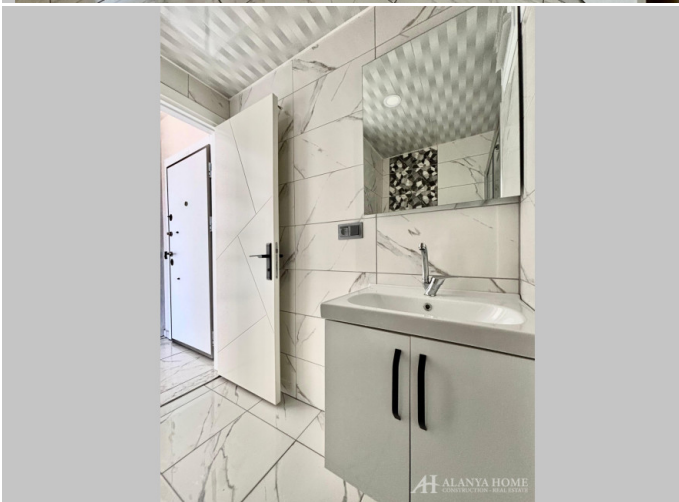
## Зручності на природі

|                          |                  |                           |
|--------------------------|------------------|---------------------------|
| ✓ Doorman — Так          | ✓ Security — Так | ✓ Басейн — Так            |
| ✓ Fitness — Так          | ✓ Sauna — Так    | ✓ Steam Room — Так        |
| ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Паркінг — Так  | ✓ Rental Management — Так |
| ✓ Балкон — Так           | ✓ Ліфт — Так     |                           |

## Галерея









## **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1644/ua/nova\\_kvartira\\_11\\_v\\_obo\\_karakodzhali\\_alaniya](https://alanya-home.com/property/1644/ua/nova_kvartira_11_v_obo_karakodzhali_alaniya)