

Виллы 3+1 и 4+1 у моря в Бодруме, Адабюкю

BODRUM, TURKIYE



ЦЕНА

€575.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 175 - 350м2	ЭТАЖНОСТЬ 2	ЦЕНА ОТ €575000
ЦЕНЫ ДО €1200000	ВИД Море	ОТ МОРЯ до 200 м

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

В прибрежном районе Адабюкю в Бодруме представлен комплекс с виллами 3+1 площадью 150 м² и виллами 4+1 от 300 м². Проект на участке 194 000 м² включает 194 резиденции и виллы, частный песчаный пляж, причал, общий бассейн, ресторан, фитнес-центр и круглосуточные сервисы. Просторные террасы, частные сады и панорамные виды на Эгейское море дополняют формат проживания.

Виллы 3+1 и 4+1 в комплексе с частным пляжем

- Расположение: Адабюкю, Бодрум, побережье Эгейского моря
- Общая площадь проекта: 194 000 м²
- Всего: 194 резиденции и виллы
- Планировки вилл: 3+1 и 4+1
- Площадь вилл 3+1: 150 м²
- Площадь вилл 4+1: от 300 м²
- Просторные террасы и частные сады
- Панорамный вид на Эгейское море
- Частный песчаный пляж с шезлонгами и прямым выходом к морю
- Причал, общий бассейн, фитнес-центр и ресторан

Проект объединяет жилую недвижимость и сервисную инфраструктуру в формате пятизвездочного отеля. Владелец и гостям доступны охраняемая закрытая территория, техническое обслуживание, уборка общих зон, уход за бассейном и благоустроенными садами. Круглосуточная организация сервисов помогает сократить количество повседневных бытовых задач во время отдыха или длительного проживания.

На территории предусмотрены кафе и рестораны, включая кафе у бассейна и пляжное кафе. Для отдыха на свежем воздухе оборудованы площадки для йоги и зоны барбекю. Передвигаться по большому комплексу можно на внутреннем шаттле и buggy-сервисе. Также в перечень инфраструктуры входит парковка.

Виллы спроектированы в двух форматах. Планировка 3+1 предлагается на площади 150 м², а площадь вариантов 4+1 начинается от 300 м². Просторные террасы и частные сады расширяют жилое пространство и позволяют проводить больше времени на открытом воздухе. Панорамные виды на Эгейское море подчеркивают прибрежное расположение проекта.

Жизнь у Эгейского моря в районе Адабюкю

Адабюкю сочетает морское побережье, чистый воздух и природное окружение с охраняемыми лесными территориями. Благодаря частному песчаному пляжу и прямому доступу к морю комплекс подходит как для спокойного сезонного отдыха, так и для проживания в течение всего года. Собственная инфраструктура позволяет пользоваться основными услугами, не покидая территорию проекта.

В исходной концепции проекта также предусмотрено профессиональное управление арендой. Это может быть актуально для собственников, рассматривающих передачу объекта в аренду в периоды, когда они им не пользуются. Возможный доход, загрузка и условия управления не являются гарантированными и должны оцениваться индивидуально с учетом договора, расходов и текущей ситуации на рынке.

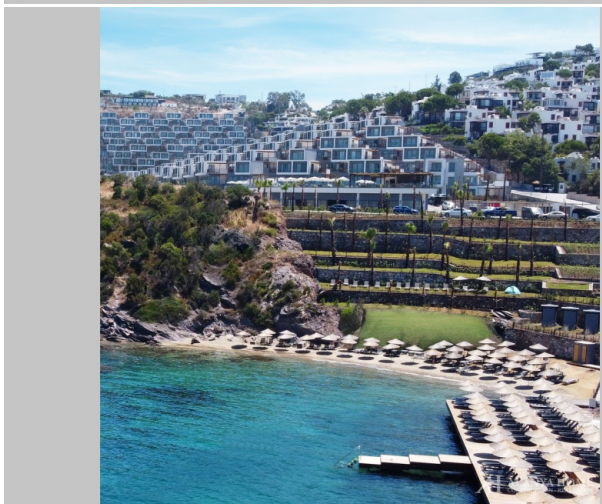
Чтобы уточнить наличие вилл 3+1 и 4+1, актуальные площади, условия приобретения и состав услуг, свяжитесь с Alanya Home. Специалисты предоставят доступную документацию и помогут подобрать вариант в комплексе Бодрум-Адабюкю.

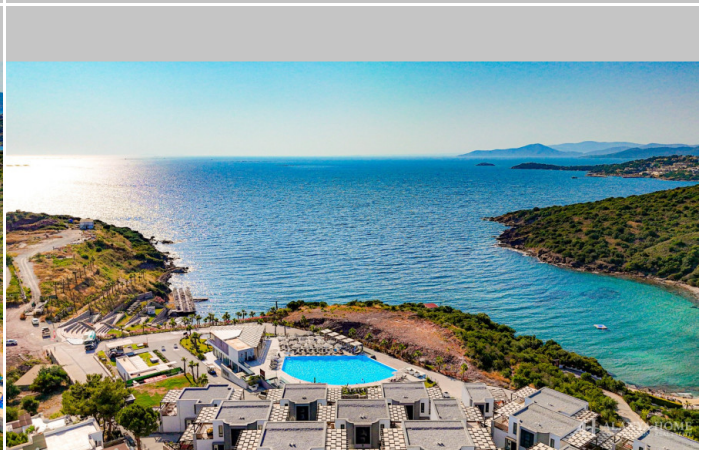
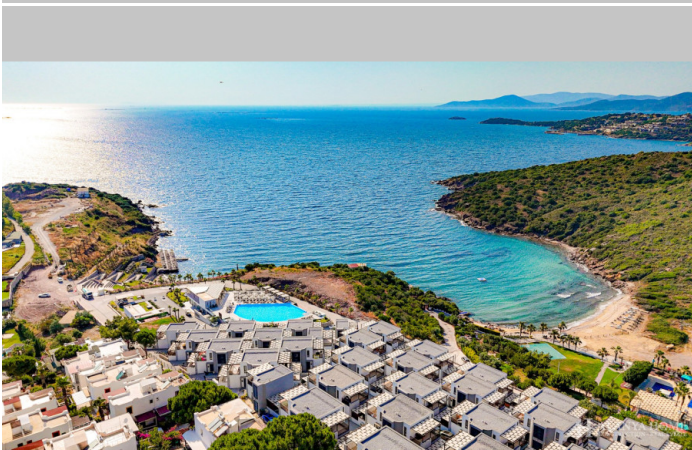
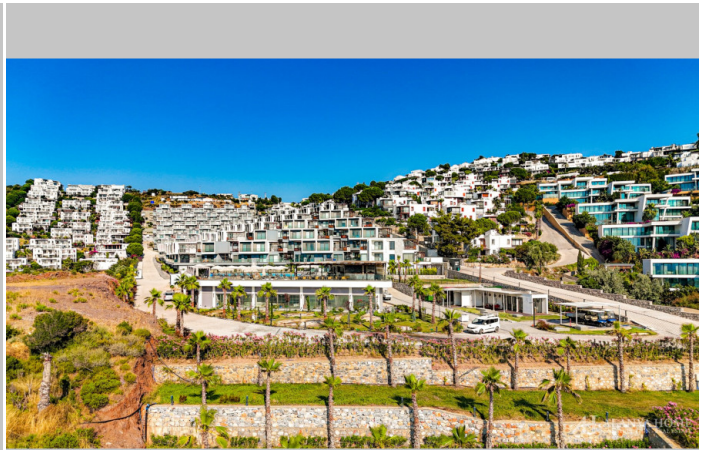
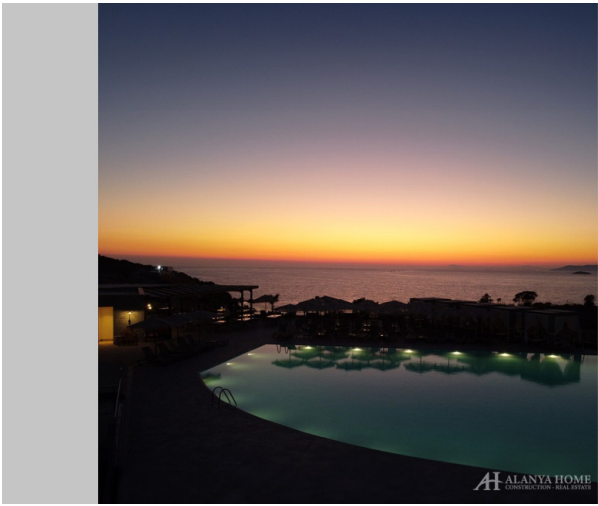
ДЕТАЛИ

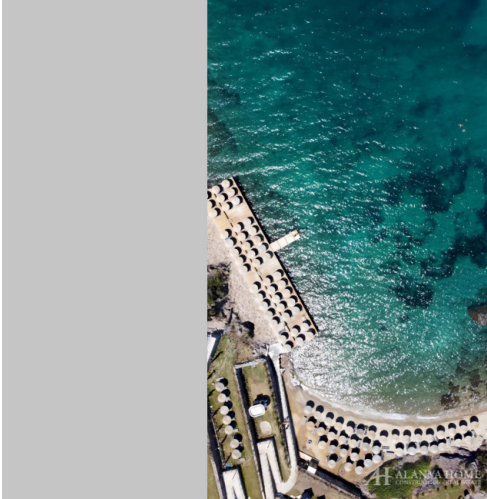
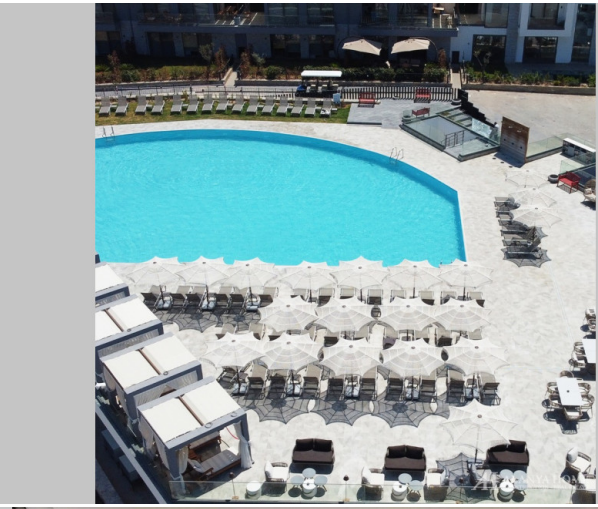
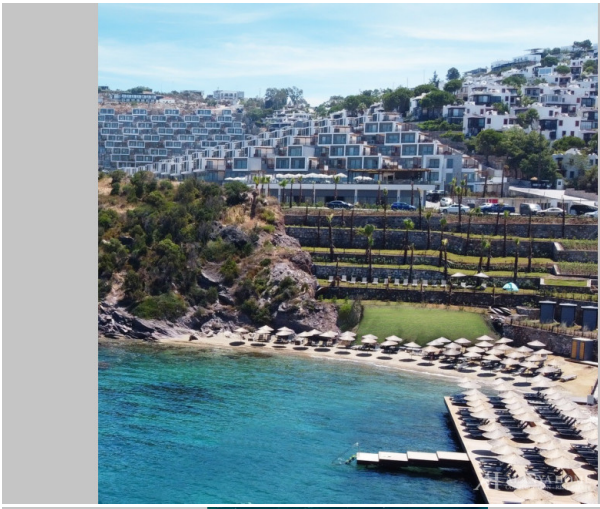
Удобства на открытом воздухе

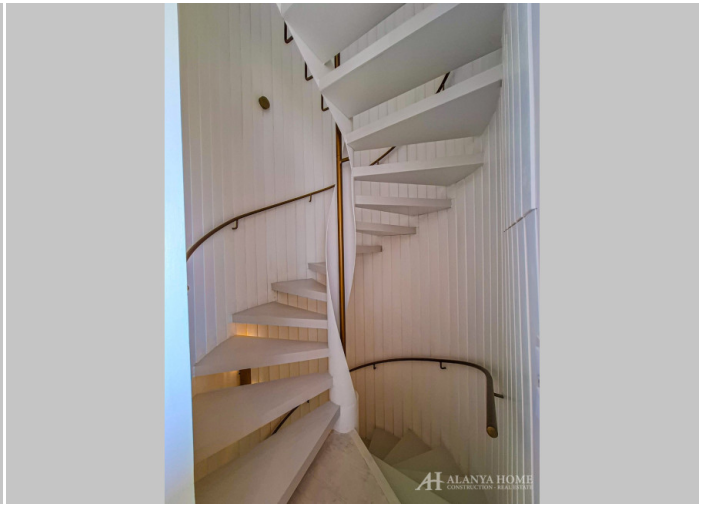
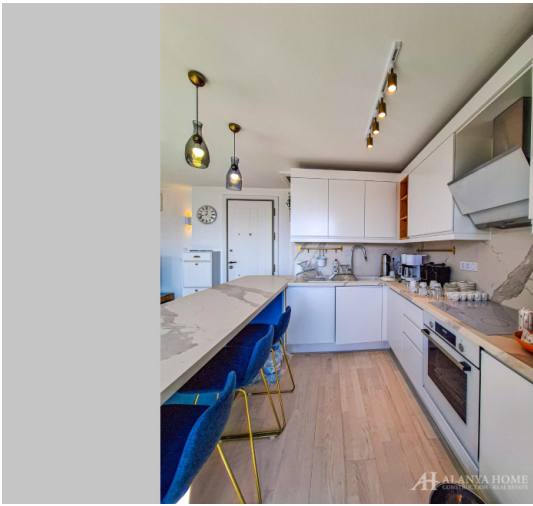
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Фитнес — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да

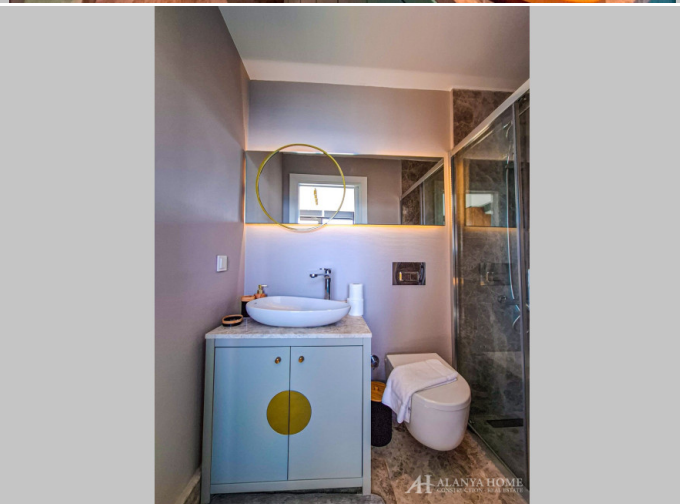
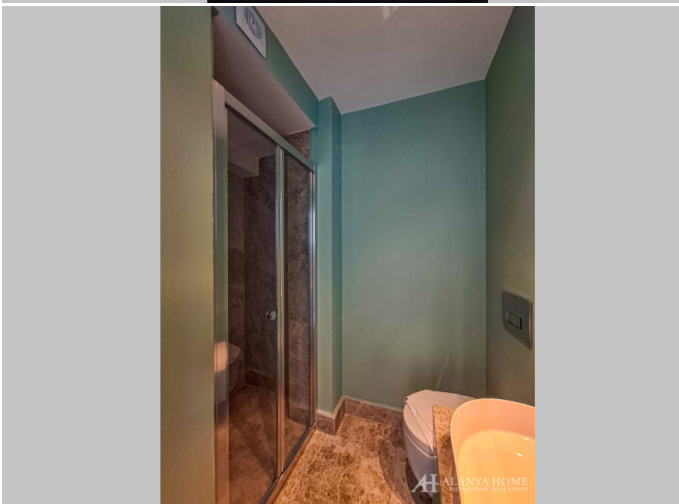
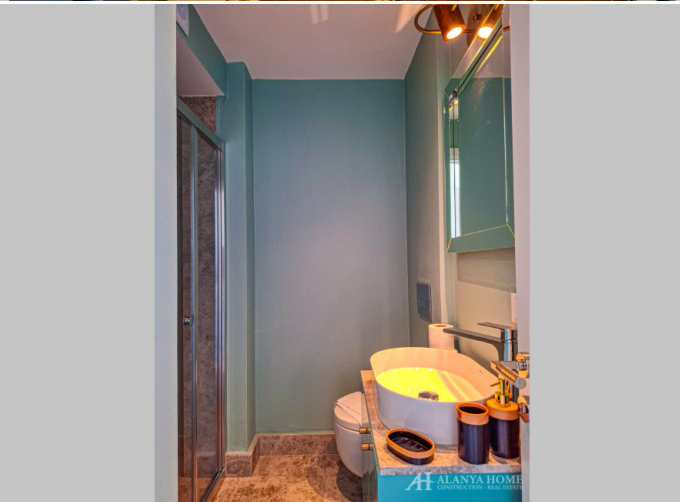
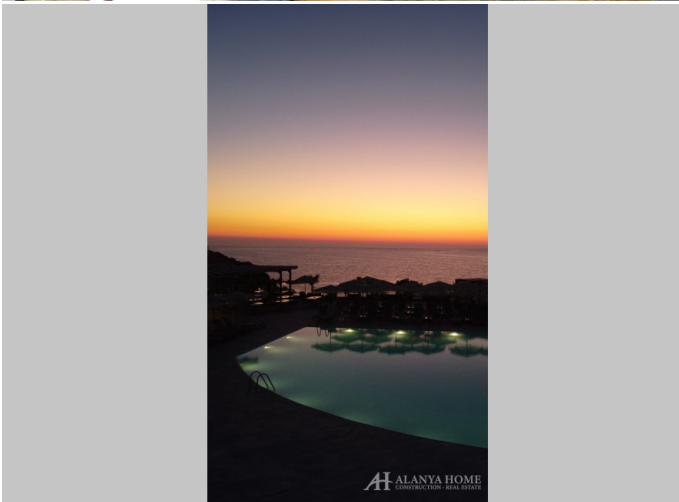
Галерея



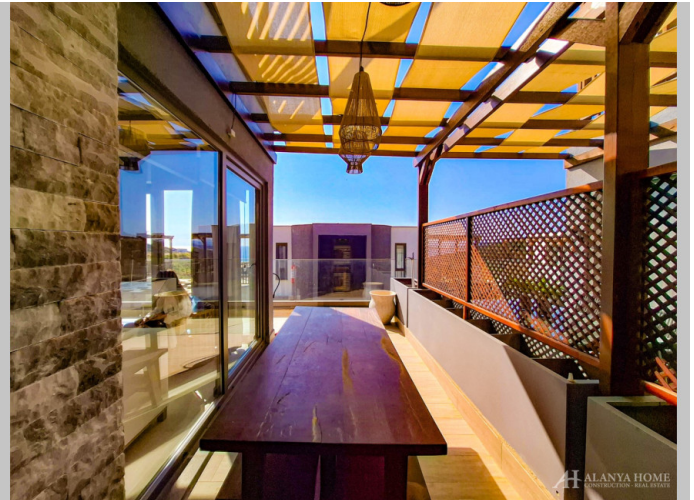












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1642/ru/villy_31_i_41_u_morya_v_bodrome_adabyukyu