

ویلاهای 1+3 و 1+4 با منظره دریا در آدابوکو بدروم

BODRUM, TURKIYE



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

575.000€

ملک

نمای کلی

قیمت ها از 575000€	کل فروش 2	SQUARE 175 - 350m2
از دریا تا 200 متر	چشم انداز دریا	حداکثر قیمت 1200000€

درباره ملک

توضیحات

پروژه‌ای ساحلی در آدابوکو بدروم که در زمینی به وسعت 194,000 مترمربع ساخته شده و شامل 194 رزیدنس و ویلا با پلانهای 1+3 و 1+4 است. ویلاهای 1+3 دارای 150 مترمربع مساحت هستند و ویلاهای 1+4 از 300 مترمربع آغاز می‌شوند؛ تراس‌های وسیع، باغ‌های خصوصی، منظره پانورامیک دریای اژه، ساحل شنی اختصاصی، استخر مشترک و خدمات کامل مجموعه نیز در دسترس ساکنان قرار دارد.

ویلاهای جادار در یک مجموعه کامل ساحلی در بدروم

- موقعیت ساحلی در آدابوکو، منطقه بدروم

- مساحت کل پروژه 194,000 مترمربع
- مجموعاً 194 رزیدنس و ویلا
- واحدهای دارای پلان 1+3 و 1+4
- مساحت 150 مترمربعی ویلاهای 1+3
- ویلاهای 1+4 با مساحت شروع از 300 مترمربع
- تراس‌های وسیع و باغ‌های خصوصی
- چشم‌انداز پانورامیک دریای اژه
- ساحل شنی اختصاصی، اسکله و استخر مشترک
- مجتمع محصور و دارای خدمات امنیتی شبانه‌روزی

این پروژه با رویکردی مبتنی بر آسایش هتل پنج‌ستاره طراحی شده است و خدمات حرفه‌ای مربوط به خانه و فضاهای عمومی را در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. هدف از این ساختار خدماتی، کاهش درگیری مالکان با امور روزمره و فراهم کردن زمان بیشتر برای استراحت و استفاده از امکانات مجموعه است. به همین دلیل، ویلاها هم برای تعطیلات آرام و هم برای اقامت چهارفصل قابل بررسی هستند.

تراس‌های بزرگ و باغ‌های خصوصی، فضای بیشتری برای نشستن، استراحت و گذراندن وقت در هوای آزاد فراهم می‌کنند. منظره پانورامیک دریای اژه نیز با موقعیت طبیعی آدابوکو هماهنگ است؛ منطقه‌ای که با آب‌های فیروزه‌ای، هوای پاک، عطر جنگل‌های حفاظت‌شده و صدای امواج شناخته می‌شود. ساکنان می‌توانند ضمن بهره‌مندی از فضای طبیعی ساحل، به خدمات مشترک پروژه نیز دسترسی داشته باشند.

ساحل اختصاصی و امکانات رفاهی داخل مجموعه

ساحل شنی اختصاصی پروژه دارای تخت‌های راحت آفتاب‌گیری و دسترسی مستقیم به دریاست و یک اسکله نیز در محدوده ساحلی مجموعه قرار دارد. استخر شنای مشترک با نگهداری حرفه‌ای، مرکز تناسب اندام، رستوران، کافه کنار استخر و کافه ساحلی از دیگر امکانات اعلام‌شده این پروژه هستند.

فضاهای یوگای روباز و محل‌های باربیکیو نیز برای فعالیت و استراحت در محیط آزاد در نظر گرفته شده‌اند. محوطه‌سازی منظم، باغ‌های نگهداری‌شده و رسیدگی حرفه‌ای به استخر به حفظ کیفیت فضاهای مشترک کمک می‌کنند. این امکانات، امکان سپری کردن بخش قابل‌توجهی از اوقات روزانه را بدون نیاز به خروج از مجموعه فراهم می‌سازند.

خدمات عملیاتی پروژه شامل نگهداری 24 ساعته، تعمیر و نگهداری فنی، نظافت محوطه‌ها و پارکینگ است. سرویس باگی و شاتل داخلی نیز رفت‌وآمد میان بخش‌های مختلف این مجموعه وسیع را آسان‌تر می‌کند. وجود این خدمات برای ملکی با وسعت کلی 194,000 مترمربع، مزیتی کاربردی برای استفاده روزمره و مدیریت راحت‌تر اقامت محسوب می‌شود.

سبک زندگی آدابوکو و امکان استفاده فصلی

آدابوکو در محدوده بدروم و در ساحل دریای اژه قرار دارد و محیطی آرام برای زندگی نزدیک به دریا و طبیعت ارائه می‌کند. این موقعیت می‌تواند برای خریدارانی مناسب باشد که به دنبال خانه‌ای برای تعطیلات آرام هستند یا قصد دارند در دوره‌های طولانی‌تری از سال از ملک خود استفاده کنند. امکانات داخلی مجموعه نیز نیازهای روزمره مرتبط با تفریح، ورزش، غذا و استراحت را پوشش می‌دهد.

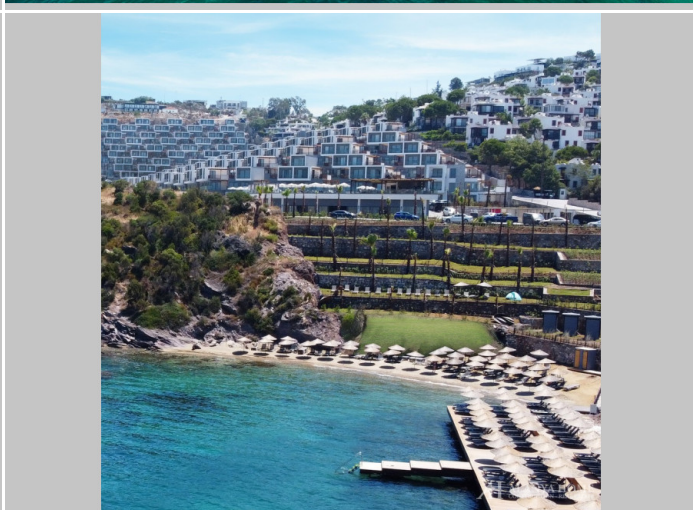
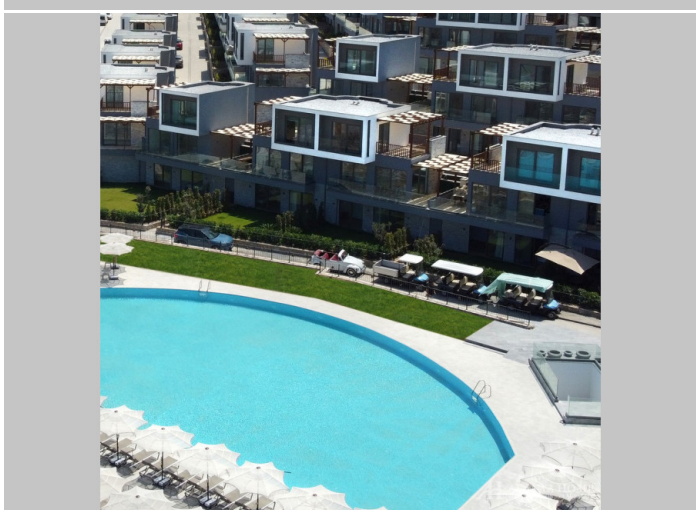
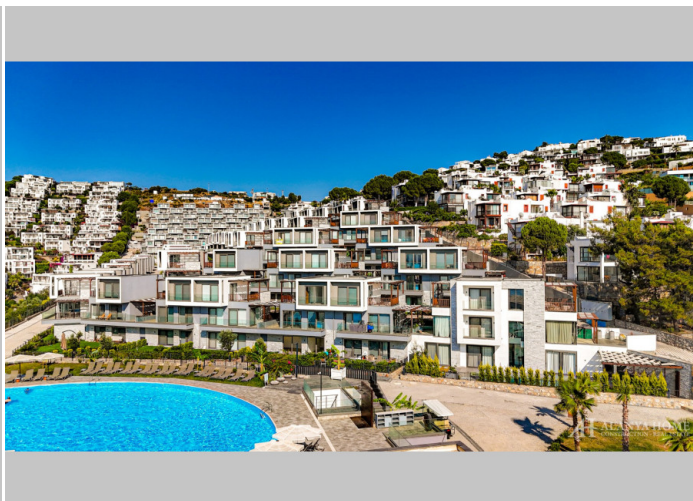
در اطلاعات پروژه به تقاضای اجاره در فصل تابستان و امکان استفاده از مدیریت حرفه‌ای اجاره اشاره شده است. این خدمات می‌توانند برای مالکانی که قصد دارند در بخشی از سال از ویلا استفاده شخصی داشته باشند و در زمان‌های دیگر امکان اجاره آن را بررسی کنند، قابل‌توجه باشند. با این حال، میزان تقاضا، درآمد و بازده احتمالی به واحد انتخابی، شرایط بازار و هزینه‌های عملیاتی وابسته است و باید پیش از تصمیم‌گیری به‌صورت مستقل ارزیابی شود.

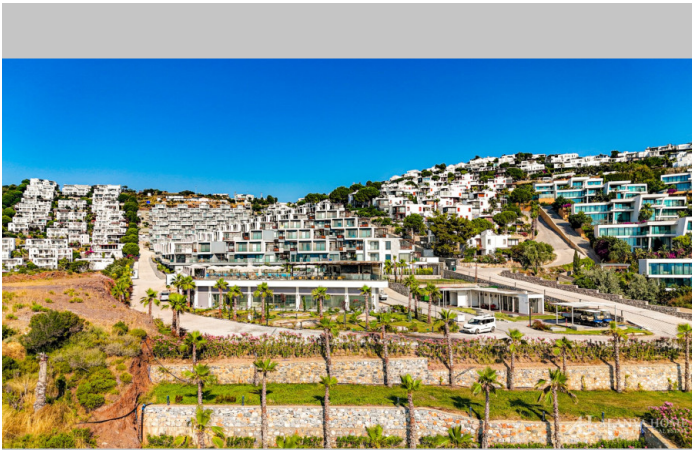
برای دریافت اطلاعات درباره واحدهای موجود، انتخاب میان پلان‌های 1+3 و 1+4 و بررسی جزئیات به‌روز خدمات پروژه، می‌توانید با Alanya Home تماس بگیرید و درخواست مشاوره یا بازدید ثبت کنید.

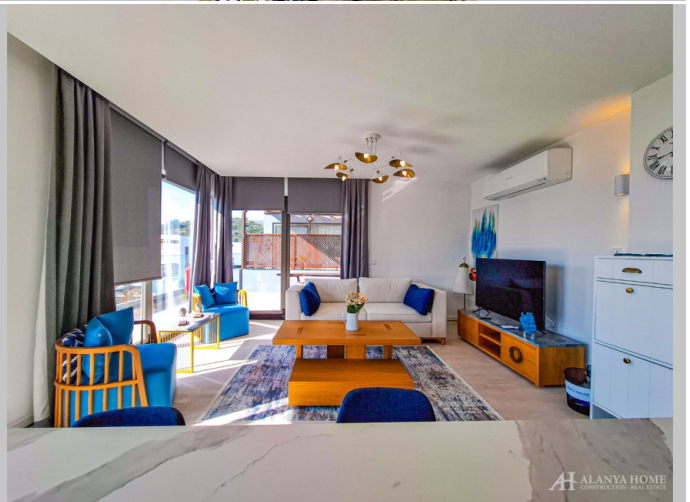
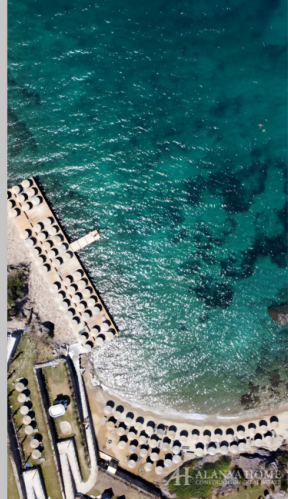
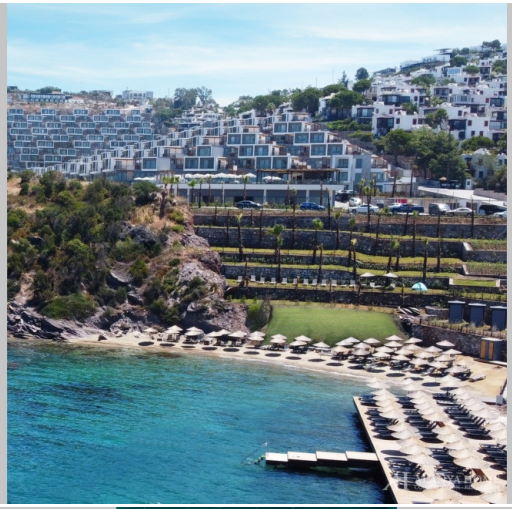
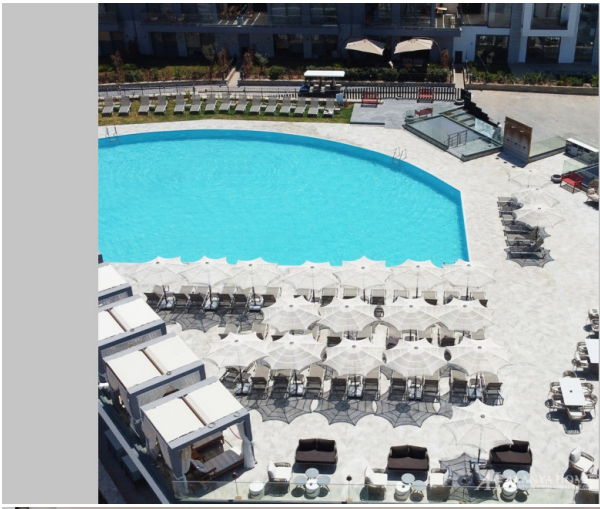
جزئیات

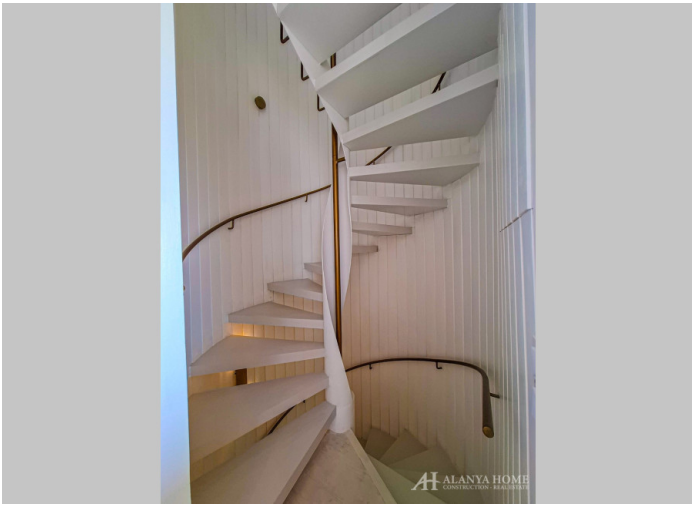
امکانات رفاهی در فضای باز

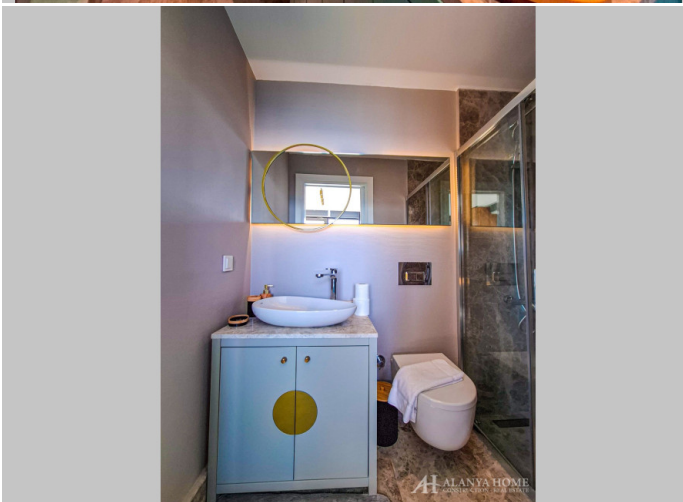
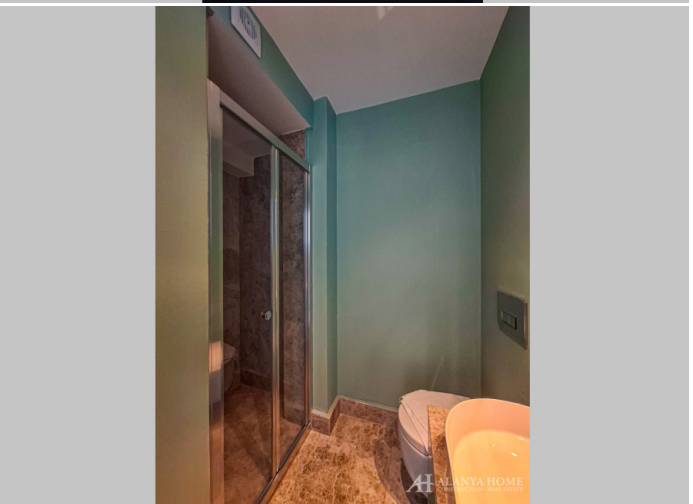
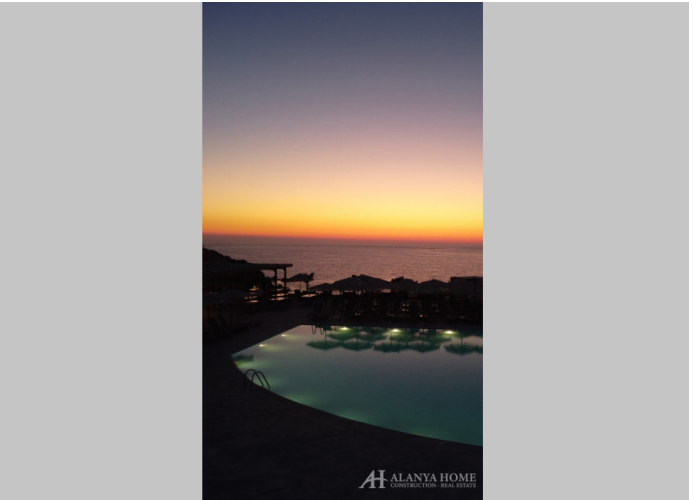
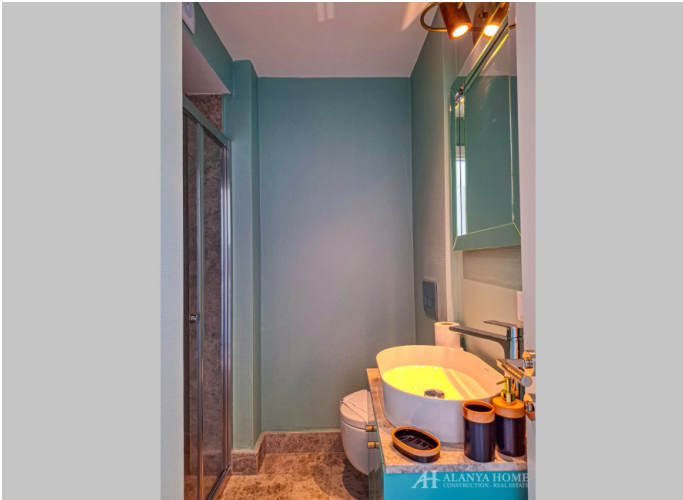
دریان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
تناسب اندام — بله	مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله
مدیریت اجاره — بله	بالکن — بله	



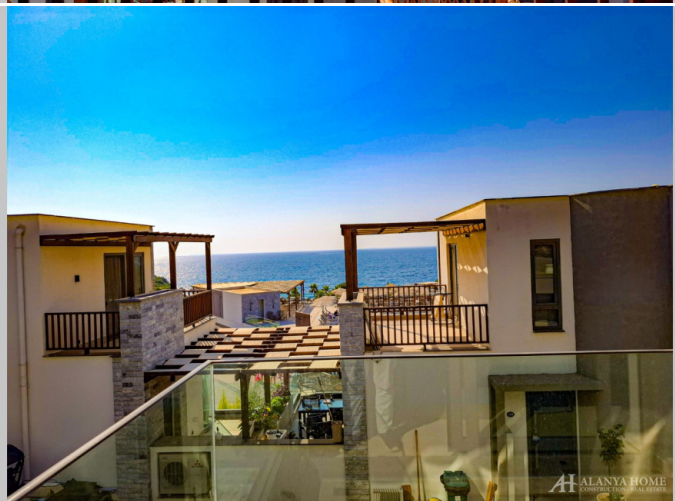
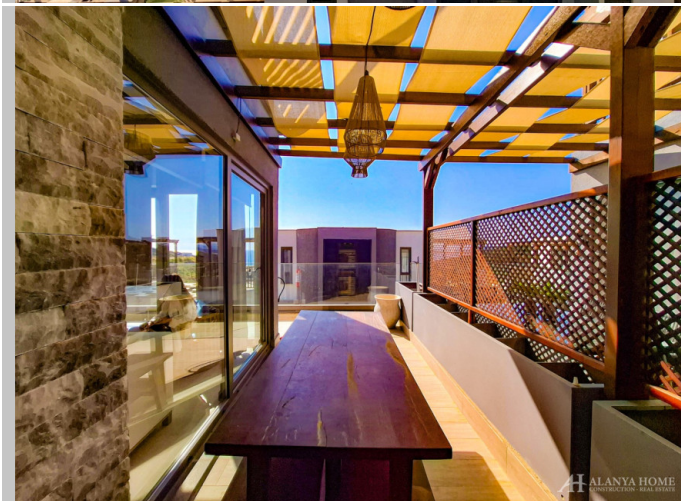
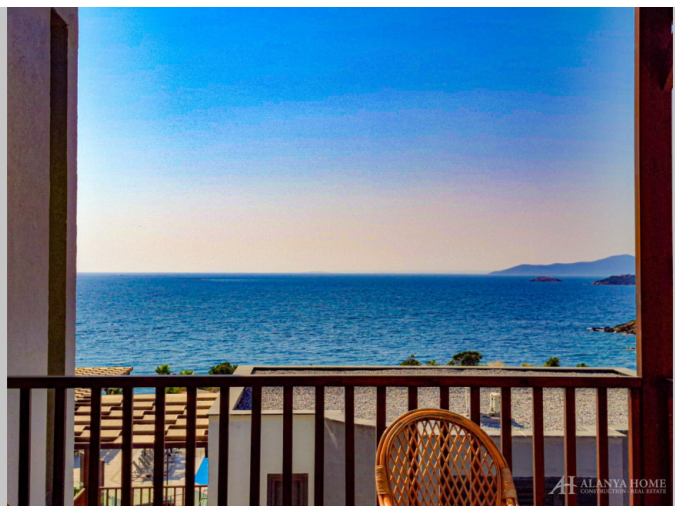












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1642/fa/vylahay_31_v_41_ba_mnzrh_drya_dr_adabvkv_bdrvm