

# Вілли та апартаменти Mahal Bodrum у Конаджіку

BODRUM, TURKIYE 48400



ЦІНА

**€520.000**

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

## Огляд

|                             |                            |                                         |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|
| ПЛОЩА<br><b>140 - 295m2</b> | ПОВЕРХ<br><b>1</b>         | ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ<br><b>2</b> |
| ЦІНИ ВІД<br><b>€520000</b>  | ЦІНИ ДО<br><b>€1690000</b> | ПЕРЕГЛЯНУТИ<br><b>Море</b>              |
| З МОРЯ<br><b>до 3000 м</b>  |                            |                                         |

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

## Опис

Mahal Bodrum — житловий проєкт на схилі в Конаджіку, Бодрум, площею близько 17 950 м². Комплекс налічує 40 об'єктів: 24 дворівневі вілли 4+1 і 5+1 та 16 апартаментів 2+1 і 3+1. Приватні відкриті зони, спільна інфраструктура й панорамні краєвиди Егейського моря доповнюють різноманіття планувань.

# Вілли та апартаменти в проєкті Mahal Bodrum

- **Розташування:** Конаджик, Бодрум, провінція Мугла
- **Площа проєкту:** близько 17 950 м²
- **Кількість об'єктів:** 40 незалежних житлових одиниць
- **Типи нерухомості:** 24 дворівневі вілли та 16 апартаментів
- **Планування апартаментів:** 2+1 і 3+1
- **Площа апартаментів:** близько 132-178 м² брутто
- **Планування вілл:** 4+1 і 5+1
- **Площа вілл:** близько 227-468 м²
- **Відстань до моря:** близько 2,5 км

Mahal Bodrum поєднує в одному комплексі два формати житла, що дає змогу порівняти різні планування та площі в межах одного проєкту. Апартаменти з конфігураціями 2+1 і 3+1 мають заявлену загальну площу брутто від приблизно 132 до 178 м². Для тих, кому потрібен більший житловий простір, передбачені дворівневі вілли 4+1 і 5+1 площею орієнтовно від 227 до 468 м².

Кожна вілла спроектована з власним садом, приватним плавальним басейном і паркувальним місцем. Таке поєднання формує окрему відкриту зону для відпочинку та повсякденного користування. Завдяки похилому рельєфу ділянки апартаменти також заплановані з власними садами й оглядовими майданчиками, тому відкритий простір передбачений не лише у віллах.

Спільна інфраструктура Mahal Bodrum включає загальний плавальний басейн, фітнес-центр і соціальну зону. Басейн створює додатковий простір для відпочинку мешканців комплексу, а фітнес-центр і соціальні приміщення розширюють можливості щоденного користування. Водночас приватні басейни, сади та паркування закріплені саме за віллами.

## Розташування на схилі та краєвиди Егейського моря

Проєкт розташований у частині Конаджика, що розвивається, на підвищеній схилувій ділянці. У презентації Mahal Bodrum особливо наголошено на панорамному краєвиді Егейського моря в напрямку острова Караада, а також заток Гюмбет, Бітез і Яхші. Рельєф місцевості є важливою складовою концепції та врахований під час облаштування садів і оглядових зон біля апартаментів.

За наданою інформацією, відстань від комплексу до моря становить близько 2,5 км. Розташування в Конаджіку, вибір між апартаментами та віллами, широкий діапазон площ, приватні відкриті простори й спільні зони роблять проєкт актуальним для покупців, які розглядають різні формати нерухомості в Бодрумі, не обмежуючись одним типом житла.

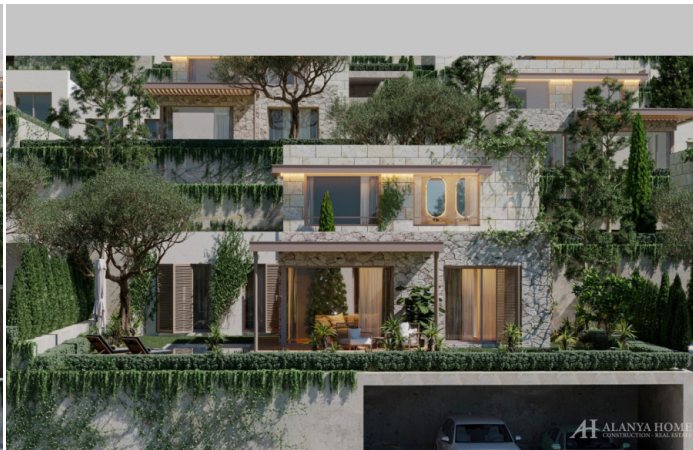
Зверніться до Alanya Home, щоб отримати актуальну інформацію про доступні об'єкти в Mahal Bodrum, варіанти планувань і додаткові відомості про проєкт.

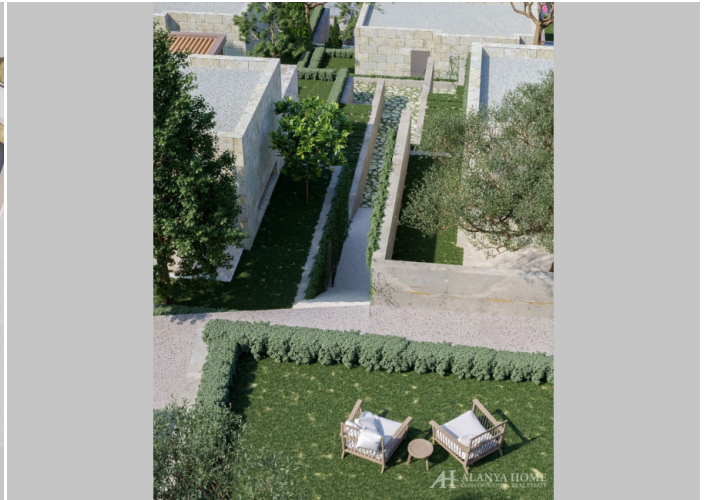
### ДЕТАЛІ

## Зручності на природі

|                          |                  |                           |
|--------------------------|------------------|---------------------------|
| ✓ Doorman — Так          | ✓ Security — Так | ✓ Басейн — Так            |
| ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Паркінг — Так  | ✓ Rental Management — Так |
| ✓ Балкон — Так           |                  |                           |

## Галерея







## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1641/ua/villi\\_ta\\_apartamenti\\_mahal\\_bodrum\\_u\\_konadzhiku](https://alanya-home.com/property/1641/ua/villi_ta_apartamenti_mahal_bodrum_u_konadzhiku)