

וילות ודירות רזידנס Mahal Bodrum בקונאג'יק

BODRUM, TURKIYE 48400



שווי מומחה משוער

מחיר
€520.000

נכס
סקירה

TOTAL FLOORS 2	קומה 1	SQUARE 140 - 295m2
נוף ים	MAX PRICE €1690000	מחירים מ €520000
		FROM SEA up to 3000 m

על הנכס
תיאור

Mahal Bodrum הוא פרויקט מדורג על צלע גבעה בקונאג'יק, בודרום, המשתרע על שטח של כ-17,950 מ"ר וכולל 40 יחידות עצמאיות. בפרויקט 24 וילות דופלקס ו-16 דירות רזידנס, עם דירות 2+1 ו-3+1 לצד וילות 4+1 ו-5+1. הדיירים נהנים משטחים חיצוניים פרטיים, מתקנים משותפים ונוף פנורמי לים האגאי.

וילות ודירות רזידנס בפרויקט Mahal Bodrum

- מיקום: קונאג'יק, בודרום, מוגלה
- שטח הפרויקט: כ-17,950 מ"ר
- 40 יחידות עצמאיות בסך הכול
- 24 וילות דופלקס ו-16 דירות רזידנס
- תכנוני הדירות: 2+1 ו-3+1
- תכנוני הווילות: 4+1 ו-5+1
- שטחי הווילות: כ-227-468 מ"ר
- השטח ברוטו של דירות הרזידנס: כ-132-178 מ"ר
- מרחק מהים: כ-2.5 ק"מ

פרויקט Mahal Bodrum מרכז שני סוגי מגורים שונים במתחם אחד. דירות הרזידנס מוצעות בתכנוני 2+1 ו-3+1 ובשטחים ברוטו הנעים בין כ-132 ל-178 מ"ר. הווילות הדו-מפלסיות הגדולות יותר מגיעות בתכנוני 4+1 ו-5+1, בשטחים מוצהרים של כ-227 עד 468 מ"ר. המבחר מאפשר לרוכשים להשוות בין מספר תכנונים, גדלים וסוגי נכסים מבלי לעבור בין פרויקטים שונים.

לכל וילה גינה פרטית, בריכת שחייה פרטית וחניה. המתקנים הייעודיים יוצרים עבור דיירי הווילות אזורי מוגדרים לבילוי בחוץ, לפנאי ולשימוש יומיומי. גם תכנון דירות הרזידנס מנצל את הטופוגרפיה המשופעת של המתחם. לכל דירה תוכנו גינה ואזור תצפית משלה, כך שהשימוש במרחב החיצוני אינו מוגבל לוילות בלבד.

המתקנים המשותפים ב-Mahal Bodrum כוללים בריכת שחייה משותפת, מרכז כושר ומתחם חברתי. הברכה מוסיפה אפשרות פנאי משותפת לדיירים, ואילו אזורי הכושר והפעילות החברתית תומכים בשגרת החיים בתוך הפרויקט. השילוב בין המתקנים הפרטיים של הווילות לבין האזורים המשותפים מספק פתרונות שימוש שונים לשני סוגי המגורים הקיימים במתחם.

מיקום מוגבה בקונאג'יק ונוף פנורמי לים האגאי

Mahal Bodrum ממוקם באזור מתפתח של קונאג'יק, על קרקע משופעת ומוגבהת. אחד המאפיינים המרכזיים של הפרויקט הוא הנוף הפנורמי לים האגאי, הנמשך לכיוון האי קאראאדה והמפרצים של גומבט, ביטא ויאהשי. תנאי השטח והמיקום הגבוה הם גם מרכיב מרכזי בתכנון הגינות ואזורי התצפית של דירות הרזידנס.

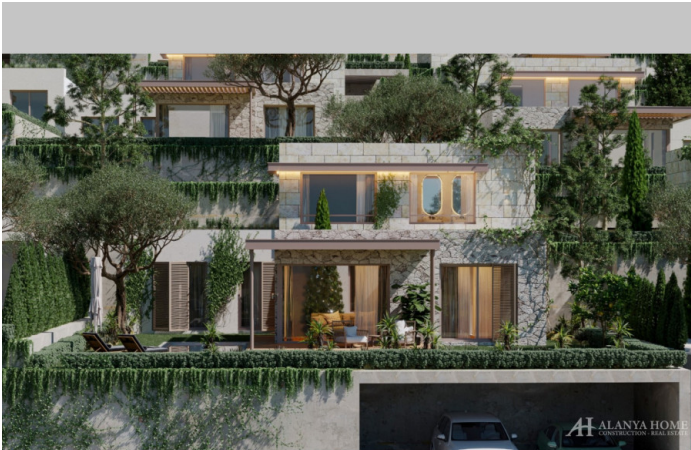
לפי פרטי הפרויקט הזמינים, Mahal Bodrum נמצא במרחק של כ-2.5 ק"מ מהים. המיקום בקונאג'יק, מגוון תכנוני הדירות והווילות, השטחים החיצוניים הפרטיים והמתקנים המשותפים הופכים את הפרויקט לרלוונטי עבור רוכשים המעוניינים להשוות בין כמה פורמטים של מגורים בבודרום, במקום להתמקד בסוג נכס יחיד.

לקבלת מידע עדכני על Mahal Bodrum, לרבות סוגי הנכסים הזמינים, אפשרויות התכנון ופרטים נוספים על הפרויקט, ניתן לפנות אל Alanya Home.

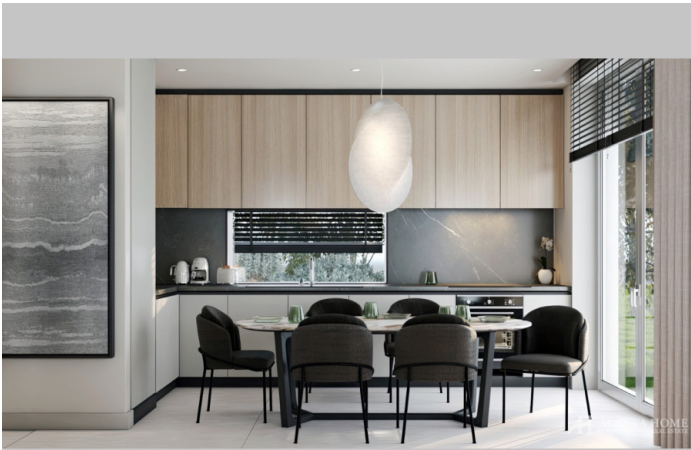
פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	✓ פול — כן
✓ Rest & BBQ areas — כן	✓ חניה — כן	✓ Rental Management — כן
✓ מרפסת — כן		







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1641/il/vylv_t_vdyrv_t_rzydns_mahal_bodrum_bkvnagyk