

Alanya'da Denize 400 m Mobilyalı 3+1 Ev

KARGICAK, ALANYA



FİYAT

€320.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$289,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 289000	ALANI 220m2
TOPLAM KAT 2	MIN FİYAT €320000	MANZARA Deniz
DENİZDEN 400 metre		

HAKKINDA

Açıklama

Alanya'da site içinde yer alan bu mobilyalı 3+1 ev, 300 m² arsa üzerinde 220 m² kullanım alanı sunuyor ve denize 400 metre mesafede bulunuyor. Siteye ait özel plaj ve yüzme havuzunun yanı sıra yerden ısıtma,

hamam ve sauna mevcut. Mobilya ile beyaz eşyalar fiyata dahildir. Satış fiyatı 300.000 Euro olan taşınmazın vatandaşlık paketine uygun olduğu belirtilmiştir.

Mobilyalı ve geniş kullanım alanına sahip 3+1 ev

- 3+1 oda düzeni
- 220 m² kullanım alanı
- 300 m² arsa
- Denize 400 metre mesafe
- Siteye ait özel plaj
- Site içinde yüzme havuzu
- Yerden ısıtma sistemi
- Hamam ve sauna
- Mobilya ve beyaz eşyalar dahil
- Satış fiyatı: 300.000 Euro

300 m² arsa üzerinde konumlanan ev, 220 m² kullanım alanıyla geniş bir yaşam düzeni arayan alıcılara hitap ediyor. 3+1 planı, günlük yaşam alanları ile özel kullanım bölümlerinin düzenli biçimde değerlendirilmesine imkân tanıyor. Mevcut mobilya ve beyaz eşyaların satış kapsamına dahil olması, satın alma sonrasındaki eşya ihtiyacını azaltan önemli bir avantaj sağlıyor.

Evde bulunan yerden ısıtma sistemi, serin dönemlerde iç mekân konforunu destekliyor. Hamam ve sauna ise konutun kendi bünyesinde dinlenme ve kişisel kullanım olanağı sunuyor. Bu özellikler, site içinde bulunan sosyal imkânlarla birlikte daha kapsamlı bir yaşam alanı oluşturuyor.

Denize 400 metre mesafede özel plajlı site yaşamı

Taşınmaz denize yaklaşık 400 metre mesafededir. Sitenin kendine ait özel plajının bulunması, kıyıya erişimi önemseyen alıcılar için dikkat çekici bir özelliktir. Site içindeki yüzme havuzu da denize alternatif olarak kompleks sınırları içinde yüzme ve dinlenme imkânı sunar.

Denize yakın konum, özel plaj ve yüzme havuzu gibi site olanakları; 220 m² geniş kullanım alanı, 300 m² arsa ve ev içindeki konfor özellikleriyle tamamlanıyor. Bu yönleriyle taşınmaz, Alanya'da geniş, eşyalı ve kıyı olanaklarına yakın bir konut arayanlar için değerlendirilebilir.

Satış fiyatı ve vatandaşlık uygunluğu

Taşınmazın satış fiyatı **300.000 Euro** olarak belirtilmiştir. Gayrimenkulün vatandaşlık paketine uygun olduğu bilgisi verilmiştir. Ancak vatandaşlık şartları, ekspertiz kriterleri ve geçerli yatırım limitleri değişebileceğinden, satın alma veya başvuru öncesinde güncel uygunluğun resmî merciler ve uzman hukuk danışmanları aracılığıyla teyit edilmesi gerekir.

Taşınmazın güncel müsaitlik durumunu, satışa dahil mobilya ve beyaz eşya listesini öğrenmek veya yerinde inceleme randevusu oluşturmak için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Havuz — Evet

✓ Sauna — Evet

✓ Hamam — Evet

✓ Dinlenme ve barbekü alanları —
Evet

✓ Otopark — Evet

✓ Kiralama Yönetimi — Evet

✓ Balkon — Evet

Galeri











