

خانه 1+3 با مساحت 220 متر نزدیک دریا در آلانیا

KARGICAK, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی
289,000\$

قیمت
320.000€

واجد شرایط شهروندی

ملک

نمای کلی

SQUARE 220m2	ارزیابی کارشناس 289000	واجد شرایط دریافت تابعیت بله ۴
چشم انداز دریا	قیمت ها از 320000€	کل فروش 2
		از دریا تا 400 متر

درباره ملک

توضیحات

این خانه 1+3 در آلانیا دارای 220 مترمربع زیربنا و زمینی به مساحت 300 مترمربع است و 400 متر با دریا فاصله دارد. ملک در مجمعی با استخر و ساحل اختصاصی قرار گرفته و به گرمایش از کف، حمام ترکی و سونا مجهز است. خانه همراه با مبلمان و لوازم خانگی سفید با قیمت 300,000 یورو عرضه می شود و طبق اطلاعات ارائه شده، مناسب پکیج شهروندی ترکیه است.

مشخصات خانه 1+3 با زیربنای 220 مترمربع در آلانیا

- نوع ملک: خانه واقع در یک مجتمع مسکونی
- چیدمان: 1+3
- زیربنا: 220 مترمربع
- مساحت زمین: 300 مترمربع
- فاصله تا دریا: 400 متر
- امکانات مجتمع: استخر و ساحل اختصاصی
- تجهیزات رفاهی: گرمایش از کف، حمام ترکی و سونا
- اقلام همراه: میلمان و لوازم خانگی سفید
- قیمت: 300,000 یورو

این ملک فضای داخلی قابل توجهی را با زمینی به مساحت 300 مترمربع ترکیب می کند. چیدمان 1+3 امکان تفکیک مناسب فضاهای روزمره و نشیمن را فراهم می سازد و زیربنای 220 مترمربعی آن برای خریدارانی که به فضای بیشتری نسبت به یک آپارتمان معمولی نیاز دارند، گزینه ای کاربردی محسوب می شود.

گرمایش از کف یکی از تجهیزات مهم این خانه است و می تواند در ماه های سرد، گرما را به شکل یکنواختتری در فضای داخلی توزیع کند. حمام ترکی و سونا نیز فضایی برای استراحت و استفاده شخصی در داخل ملک فراهم می کنند. خانه همراه با میلمان و لوازم خانگی سفید عرضه شده است؛ موضوعی که می تواند روند آماده سازی ملک پس از خرید را ساده تر کند. فهرست دقیق میلمان و وسایل مشمول فروش باید هنگام بازدید و پیش از امضای قرارداد بررسی و ثبت شود.

قرارگرفتن ملک در یک مجتمع، امکان استفاده از استخر مشترک را فراهم می کند. همچنین طبق اطلاعات ارائه شده، مجتمع دارای ساحل اختصاصی است. این ترکیب برای خریدارانی مناسب است که علاوه بر فضای داخلی و زمین بزرگ، به امکانات تفریحی مجموعه نیز اهمیت می دهند. در اطلاعات موجود، جزئیاتی درباره طبقه، سن ساختمان یا هزینه نگهداری مجتمع ذکر نشده است؛ بنابراین بهتر است این موارد هنگام هماهنگی بازدید استعمال شوند.

فاصله 400 متری تا دریا و شرایط خرید ملک

فاصله این خانه تا دریا 400 متر اعلام شده است و به همین دلیل ملک در محدوده ای نزدیک به ساحل قرار دارد. با این حال، در اطلاعات ارائه شده اشاره ای به منظره دریا نشده و چنین ویژگی ای برای ملک ادعا نمی شود. ساحل اختصاصی مجتمع امکان استفاده از بخش ساحلی در نظر گرفته شده برای ساکنان را فراهم می کند و استخر مجموعه نیز گزینه دیگری برای شنا و استراحت در داخل مجتمع است.

بر اساس توضیحات ملک، این خانه برای پکیج شهروندی ترکیه مناسب اعلام شده است. با این حال، احراز شرایط شهروندی به ارزش رسمی و کارشناسی ملک، وضعیت سند، روش انتقال وجه و مقررات جاری در زمان تشکیل پرونده بستگی دارد. این عبارت به معنای تضمین دریافت شهروندی نیست و خریدار باید پیش از تصمیم گیری، شرایط را با وکیل مستقل و مراجع رسمی مربوطه بررسی کند.

برای دریافت فهرست دقیق وسایل، بررسی مدارک ملک، اطلاع از جزئیات مجتمع یا هماهنگی بازدید از این خانه 1+3 در آلانیا، می توانید با **Alanya Home** تماس بگیرید و اطلاعات به روز مربوط به خرید را دریافت کنید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

استخر — بله	سونا — بله	حمام — بله
مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله	مدیریت آجاره — بله
بالکن — بله		











