

Окрема вілла 4+1 Atamel у районі Тепе, Аланія

ТЕПЕ, ALANYA 07400



ЦІНА

€840.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

\$500,000

ПІДХОДИТЬ ДЛЯ ГРОМАДЯНСТВА

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

МАЄ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ГРОМАДЯНСТВА ✓ Так	ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА 500000	ПЛОЩА 270m2
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 2	ЦІНИ ВІД €840000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Море
З МОРЯ від 3000 м		

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Окрема вілла Atamel формату 4+1 розташована в районі Тепе в Аланії. Будинок має 250 м² житлової площі та ділянку 650 м². До оснащення входять приватний басейн із джакузі, хамам, сауна, закритий гараж і система

підігріву підлоги. Меблі та побутова техніка включені у пропозицію; також заявлена придатність об'єкта для оформлення громадянства.

Вілла Atamel 4+1 із приватною wellness-зоною

- Окрема вілла формату 4+1
- Район Тепе, Аланія
- 250 м² житлової площі
- Земельна ділянка площею 650 м²
- Приватний плавальний басейн із джакузі
- Власні хамам і сауна
- Система підігріву підлоги
- Закритий гараж
- Меблі та побутова техніка включені

Формат 4+1 передбачає чотири кімнати та окрему вітальню, надаючи достатньо простору для постійного проживання великої родини або тривалого відпочинку в Аланії. Загальна житлова площа 250 м² дозволяє комфортно організувати приватні та спільні зони, а окремий статус будинку забезпечує більше самостійності порівняно з квартирою у житловому комплексі.

Ділянка площею 650 м² є важливою перевагою цієї пропозиції. На приватній території розташований власний плавальний басейн із джакузі. Оскільки басейн належить безпосередньо віллі, власники можуть користуватися ним без спільного доступу з мешканцями інших об'єктів. Закритий гараж доповнює оснащення будинку та забезпечує захищене місце для автомобіля.

Окрема wellness-зона включає традиційний хамам і сауну. Таке оснащення дає змогу користуватися зонами відпочинку безпосередньо вдома. Для комфорту в прохолодніші періоди на віллі передбачена система підігріву підлоги.

Вілла продається разом із меблями та побутовою технікою, зазначеними у пропозиції. Це може спростити підготовку нерухомості до заселення, оскільки основне внутрішнє оснащення вже входить до умов продажу. Перед укладенням угоди покупцеві варто зафіксувати повний перелік меблів і техніки в документах або офіційному додатку до договору.

Приватна нерухомість у районі Тепе в Аланії

Вілла розташована в районі Тепе міста Аланія. Пропозиція може бути цікавою покупцям, яким потрібні окремий будинок, велика житлова площа, власна земельна ділянка та приватні зони відпочинку. Поєднання планування 4+1, басейну, джакузі, хамаму, сауни й закритого гаража робить об'єкт придатним насамперед для комфортного сімейного проживання.

У вихідній інформації заявлена придатність нерухомості для процедури отримання громадянства Туреччини. Імміграційні та інвестиційні вимоги можуть змінюватися, тому цей статус, актуальну оціночну вартість і відповідність чинним офіційним критеріям необхідно перевірити з профільним юристом та уповноваженими державними органами до внесення завдатку або підписання договору.

Зверніться до Alanya Home, щоб уточнити актуальні умови продажу, отримати перелік включених меблів і техніки, перевірити документи та домовитися про перегляд вілли Atamel у районі Тепе.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Басейн — Так	✓ Sauna — Так	✓ Turkish Bath — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Parking Garage — Так
✓ Social Club — Так		

Галерея













