

ویلا مستقل آتامل ۱+۴ با استخر در تپه آلانیا

TEPE, ALANYA 07400



ارزش تخمینی کارشناسی
500,000\$

قیمت
840.000€

واجد شرایط شهروندی

ملک

نمای کلی

SQUARE 270m2	ارزیابی کارشناس 500000	واجد شرایط دریافت تابعیت ۴ بله
چشم انداز دریا	قیمت ها از 840000€	کل فروش 2
		از دریا از 3000 متر متر

درباره ملک

توضیحات

ویلا مستقل آتامل با نقشه ۱+۴ در محله تپه آلانیا، در زمینی به مساحت ۶۵۰ متر مربع قرار دارد و ۲۵۰ متر مربع فضای زندگی ارائه می‌دهد. استخر خصوصی مجهز به جکوزی، حمام ترکی، سونا و گاراژ سرپوشیده از امکانات آن هستند. مبلمان و لوازم برقی نیز در فروش لحاظ شده‌اند. طبق اطلاعات ارائه‌شده، ملک برای درخواست شهروندی ترکیه مناسب است؛ با این حال، استعلام حقوقی و رسمی روز ضروری خواهد بود.

مشخصات ویلای مستقل آتامل ۱+۴

- موقعیت: محله تپه در آلانیا
- نوع ملک: ویلای مستقل
- تعداد اتاق‌ها: ۱+۴
- مساحت زمین: ۶۵۰ متر مربع
- فضای زندگی: ۲۵۰ متر مربع
- استخر شنای خصوصی مجهز به جکوزی
- حمام ترکی و سونا
- گاراژ سروشیده
- مبلمان و لوازم برقی مشمول فروش
- طبق اطلاعات منبع، مناسب درخواست شهروندی ترکیه با لزوم تأیید رسمی شرایط روز

این ویلا ۲۵۰ متر مربع فضای زندگی را در زمینی مستقل به مساحت ۶۵۰ متر مربع در اختیار خریدار قرار می‌دهد. نقشه ۱+۴ تعداد مناسبی از اتاق‌ها را برای استفاده خانوادگی فراهم می‌کند و در کنار فضای نشیمن اصلی، امکان اختصاص اتاق‌ها به نیازهای مختلف ساکنان را به وجود می‌آورد.

امکانات خصوصی ویلا برای استفاده روزمره و حفظ حریم شخصی طراحی شده‌اند. استخر مستقل دارای جکوزی است و حمام ترکی و سونا نیز امکان استفاده از امکانات استراحت و تندرستی را در خود ملک فراهم می‌کنند. همچنین گاراژ سروشیده، فضای مشخص و محافظت‌شده‌ای برای پارک خودرو در اختیار ساکنان می‌گذارد.

مبلمان و لوازم برقی همراه ملک عرضه می‌شوند؛ بنابراین خریدار برای آماده‌سازی اولیه ویلا به تهیه کامل وسایل نیاز نخواهد داشت. با این حال، توصیه می‌شود پیش از امضای قرارداد، فهرست دقیق مبلمان و لوازم برقی مشمول فروش تهیه و به‌صورت مکتوب در اسناد معامله ثبت شود تا اقلام مورد توافق کاملاً مشخص باشند.

زندگی مستقل در محله تپه آلانیا

این ملک در محله تپه آلانیا قرار گرفته و برای خریدارانی قابل بررسی است که ویلایی مستقل با زمین اختصاصی و امکانات خصوصی می‌خواهند. ترکیب استخر و جکوزی، حمام ترکی، سونا و گاراژ سروشیده، مجموعه‌ای کاربردی برای اقامت خانوادگی و استفاده شخصی بلندمدت در آلانیا ایجاد می‌کند.

بر اساس اطلاعات ارائه‌شده، این ویلا در محدوده املاک مناسب برای درخواست شهروندی ترکیه معرفی شده است. این موضوع به معنای تضمین دریافت شهروندی نیست، زیرا ضوابط، ارزیابی رسمی ملک و الزامات قانونی ممکن است تغییر کنند. پیش از خرید باید ارزش کارشناسی، وضعیت سند و انطباق ملک با مقررات جاری از طریق نهادهای رسمی و مشاور حقوقی واجد صلاحیت بررسی شود.

برای دریافت اطلاعات تکمیلی درباره ویلای آتامل، بررسی اقلام همراه ملک یا هماهنگی بازدید در محله تپه، با Alanya Home تماس بگیرید. تیم ما اطلاعات موجود درباره ملک و مراحل خرید را به‌صورت شفاف در اختیار شما قرار می‌دهد.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

استخر — بله	سونا — بله	حمام — بله
مناطق استراحت و باربیکیو — بله	توقفگاه خودرو — بله	پارکینگ — بله
باشگاه اجتماعی — بله		













