

Samostojeća vila 4+1 u Tepeu, Alanya - Atamel

TEPE, ALANYA 07400



CIJENA

€840.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$500,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 500000	SQUARE 270m2
UKUPNO PODOVA 2	CIJENE OD €840000	POGLED More
OD MORA od 3000 m		

O NEKRETNINI

Opis

Samostojeća vila Atamel nalazi se u četvrti Tepe u Alanyi i nudi raspored 4+1, 250 m² stambenog prostora te parcelu od 650 m². Nekretnina ima privatni bazen s jacuzzijem, hamam, saunu, zatvorenu garažu i podno

grijanje. Namještaj i bijela tehnika uključeni su u ponudu, a vila je navedena kao pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva.

Vila Atamel 4+1 s privatnim wellness sadržajima

- Lokacija: Tepe Mahallesi, Alanya
- Tip nekretnine: samostojeća vila
- Raspored: 4+1
- Stambena površina: 250 m²
- Površina parcele: 650 m²
- Privatni bazen s jacuzzijem
- Privatni hamam i sauna
- Zatvorena garaža
- Podno grijanje
- Namještaj i bijela tehnika uključeni u ponudu

Ova samostojeća vila u Tepe Mahallesi objedinjuje prostranu parcelu i 250 m² životnog prostora. Raspored 4+1 pruža jasno definisanu osnovu za svakodnevni porodični život, dok parcela od 650 m² ostavlja dovoljno prostora za privatne vanjske sadržaje navedene u ponudi.

Privatni bazen opremljen jacuzzijem predstavlja centralni vanjski sadržaj vile. Hamam i sauna dodatno proširuju mogućnosti za odmor i opuštanje u samoj nekretnini, bez potrebe za korištenjem zajedničkih sadržaja stambenog kompleksa. Samostojeći koncept posebno odgovara kupcima koji traže vlastiti prostor i sadržaje namijenjene isključivo korisnicima vile.

Za udobnost tokom različitih perioda godine predviđeno je podno grijanje. Zatvorena garaža omogućava zaštićen prostor za vozilo, što je praktična prednost za svakodnevno korištenje nekretnine. Budući da su namještaj i bijela tehnika uključeni u ponudu, budući vlasnik dobija vilu s navedenom postojećom opremom. Tačan inventar predmeta koji ostaju u nekretnini treba potvrditi prije potpisivanja kupoprodajne dokumentacije.

Kupovina vile u četvrti Tepe u Alanyi

Lokacija u Tepe Mahallesi svrstava ovu nekretninu među vile na području Alanye. Ponuda je usmjerena na kupce kojima su važni samostojeći tip gradnje, velika parcela, privatni bazen i vlastiti wellness sadržaji, kao i na one koji žele kupiti opremljenu nekretninu.

Prema dostavljenim informacijama, vila je pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva putem ulaganja u nekretninu. Budući da se propisi, vrijednosni pragovi i uslovi mogu mijenjati, podobnost treba provjeriti prema važećim službenim pravilima, procjeni vrijednosti i ličnim okolnostima kupca prije donošenja odluke.

Za dodatne informacije o vili Atamel, provjeru dokumentacije, potvrdu uključenog inventara ili organizaciju obilaska, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Pool — Da	✓ Sauna — Da	✓ Bath — Da
-------------	--------------	-------------

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

✓ Parking — Da

✓ Parking Garage — Da

✓ Social Club — Da

Galerija













