

ווילה פרטית 4+1 בשכונת טפה באלניה - Atamel Villas

TEPE, ALANYA



שווי מומחה משוער

\$500,000

מחיר

€840.000

מתאים לאזרחות

נכס
סקירה

SQUARE 250m2	הערכת מומחה 500000	זכאי לקבלת אזרחות כן
נוף ים	מחירים מ €840000	TOTAL FLOORS 2
		FROM SEA from 3000 m

על הנכס
תיאור

ווילה פרטית בתצורת 4+1 במתחם Atamel Villas, בשכונת טפה באלניה, ניצבת על מגרש בשטח 650 מ"ר. הנכס נמכר כולל ריהוט ומכשירי חשמל, וכולל בריכת שחייה פרטית, ג'קוזי, חמאם, סאונה ומוסך סגור. לפי המידע שנמסר, הנכס מתאים למסלול קבלת אזרחות

המאפיינים המרכזיים של הווילה ב-Atamel Villas

- מיקום בשכונת טפה באלניה
- וילה פרטית בתצורת 4+1
- מגרש בשטח 650 מ"ר
- בריכת שחייה פרטית וג'קוזי
- חמאם וסאונה פרטיים
- מוסך סגור
- ריהוט ומכשירי חשמל כלולים במכירה
- הנכס מוצג כמתאים למסלול קבלת אזרחות טורקית

תצורת 4+1 מעניקה מספר חדרים שניתן להתאים לצורכי המגורים של הרוכשים. ניתן לייעד אותם לחדרי שינה, לאירוח, לעבודה מהבית או לשימושים פרטיים אחרים. שטח המגורים הפנימי לא נמסר, ולכן אין להסיק אותו מגודל המגרש; הנתון המאומת הוא שהווילה ניצבת על מגרש בשטח 650 מ"ר.

הנכס מוצע עם הריהוט ומכשירי החשמל, נתון שעשוי לצמצם את הזמן וההתארגנות הנדרשים לצורך אבזור הבית לאחר השלמת הרכישה. מומלץ לקבל לפני החתימה רשימת תכולה מפורטת ולצרף אותה למסמכי העסקה, כדי לוודא אילו פריטים בדיוק נשארים בווילה.

מתקני פנאי פרטיים ומגורים בשכונת טפה

בריכת השחייה והג'קוזי הפרטיים מאפשרים להשתמש במתקני הפנאי כחלק מהמרחב הפרטי של הווילה. החמאם והסאונה מוסיפים אזור טיפוח ורגיעה בתוך הנכס, ללא תלות במתקנים משותפים. המוסך הסגור מספק מקום חניה פרטי ומוגן לרכב. הווילה נמצאת בשכונת טפה באלניה. במידע שנמסר לא צוינו מרחקים מדויקים לים, למרכז העיר, לחנויות או למוקדי שירות, ולכן יש לאמת פרטים אלה בעת תיאום הביקור. המאפיינים הבולטים של ההצעה הם מבנה פרטי, תצורת 4+1, מגרש של 650 מ"ר ומגוון מתקני פנאי לשימוש אישי.

בדיקת ההתאמה למסלול האזרחות הטורקית

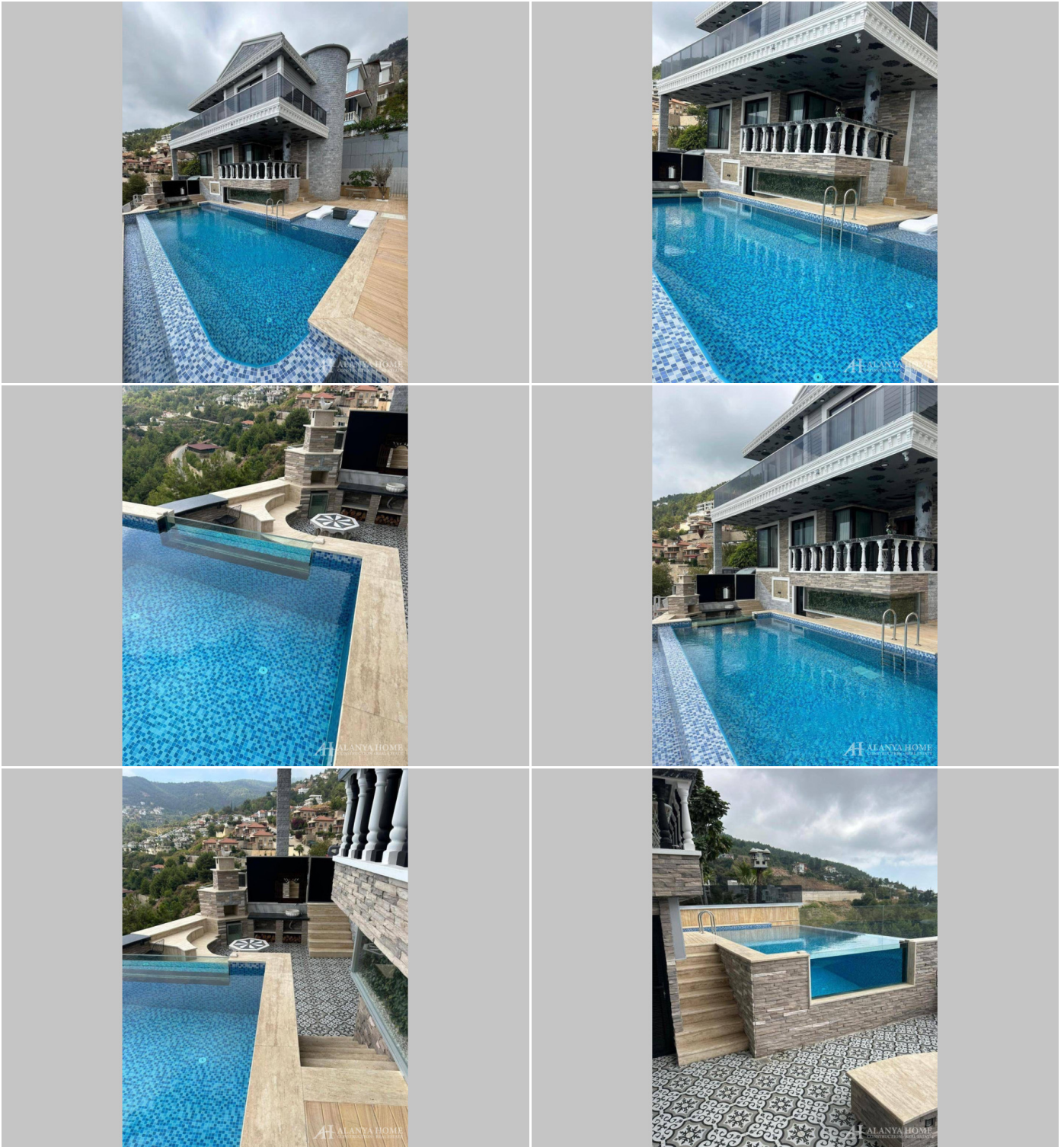
לפי פרטי הנכס שנמסרו, הווילה מתאימה למסלול קבלת אזרחות טורקית. עם זאת, תנאי הסף, כללי הערכת השווי והדרישות המשפטיות עשויים להשתנות. לפני קבלת החלטה או העברת תשלום, חשוב לבדוק את ההתאמה העדכנית של הנכס מול הרשויות, עורך דין עצמאי ואנשי מקצוע מוסמכים. אין לראות בציון זה התחייבות לקבלת אזרחות.

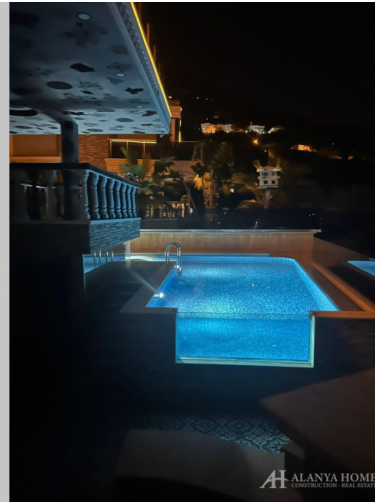
לקבלת פרטים נוספים על Atamel Villas, בירור התכולה הכלולה במחיר או תיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

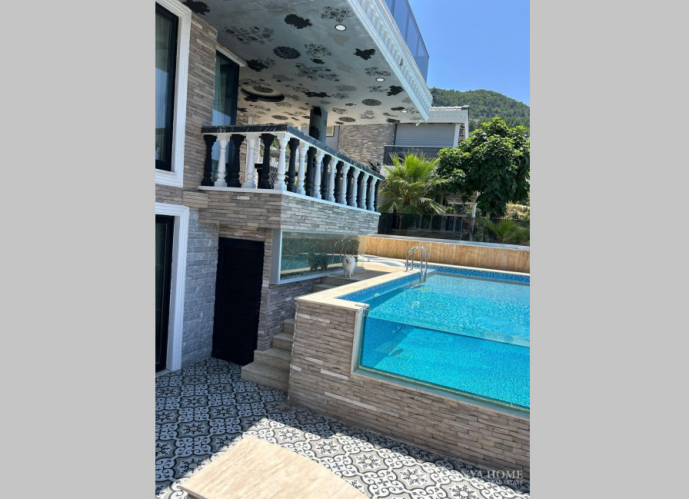
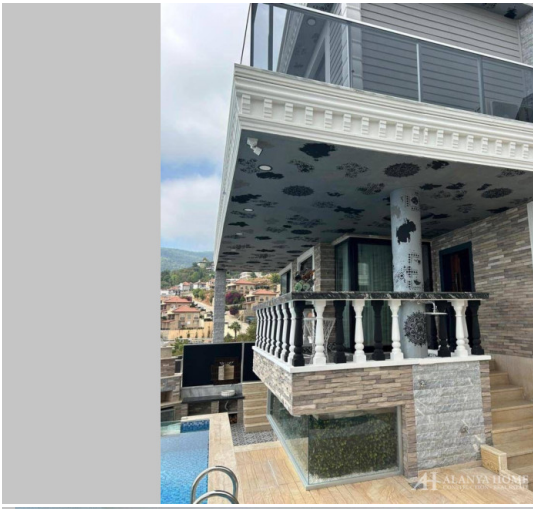
פרטים

שירותים חיצוניים

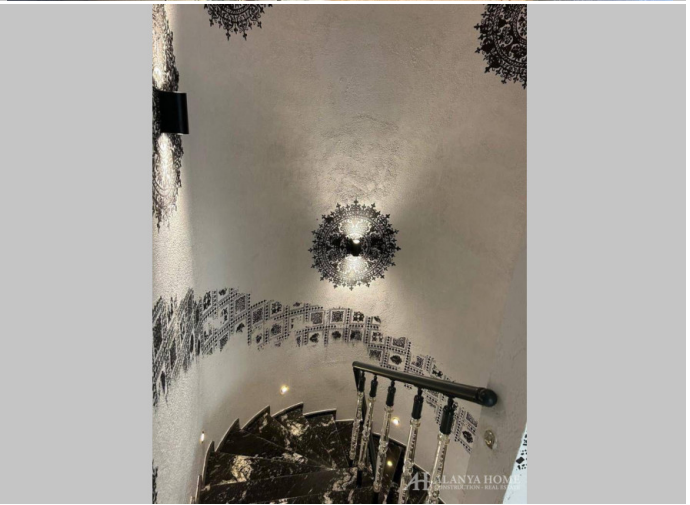
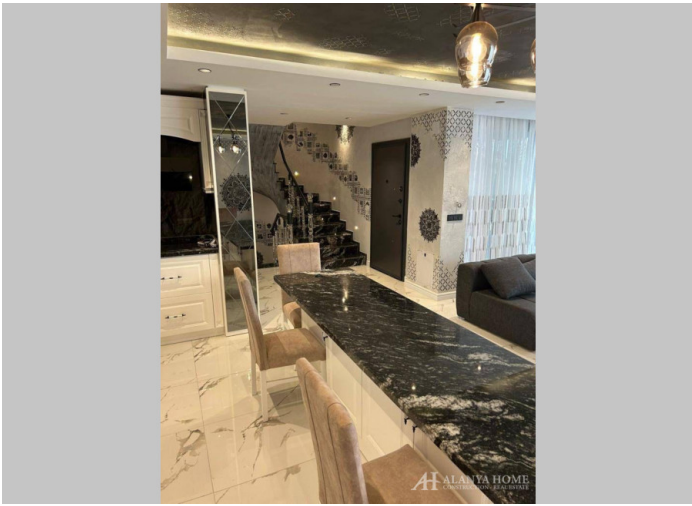
פול 🇹🇷 כן	Turkish Bath — כן ✓	Rest & BBQ areas — כן ✓
חניה 🇹🇷 כן	מרפסת 🇹🇷 כן	

















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1636/il/vylh_prtyt_41_bshkvnt_tph_balnyh_atamel_villas