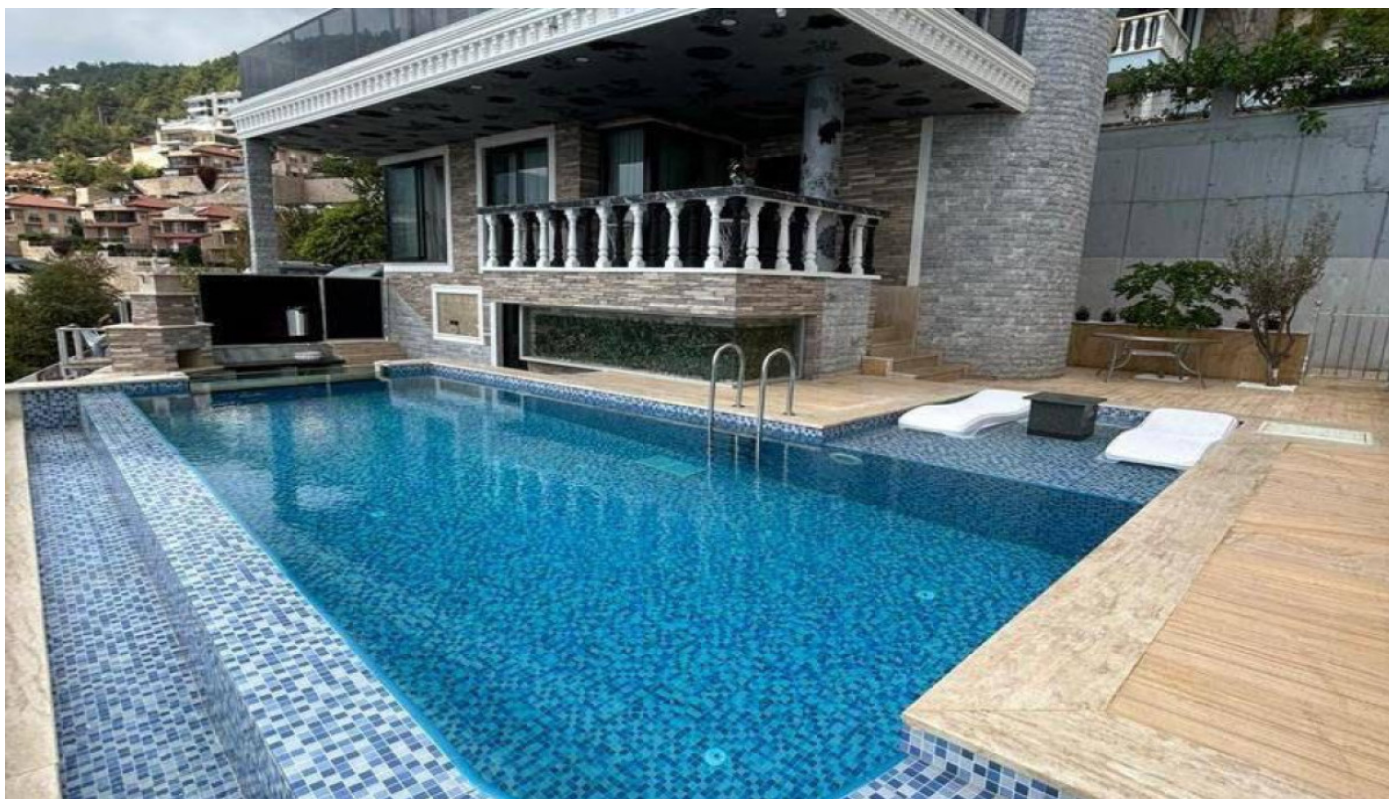


Freistehende 4+1-Villa in Tepe, Atamel Villalari

TEPE, ALANYA



PREIS

€840.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

\$500,000

FÜR STAATSBÜRGERSCHAFT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

BERECHTIGT FÜR DIE STAATSBÜRGERSCHAFT ✓ Ja	EXPERTENBEWERTUNG 500000	SQUARE 250m2
GESAMTE ETAGEN 2	PREISE AB €840000	AUSSICHT Meer
VOM MEER ab 3000 m		

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

In Tepe, Alanya, steht eine freistehende 4+1-Villa in Atamel Villalari auf einem 650 m² großen Grundstück zum Verkauf. Zur privaten Ausstattung gehören ein Swimmingpool, ein Whirlpool, ein Hamam, eine Sauna,

eine geschlossene Garage und Fußbodenheizung. Möbel und Haushaltsgeräte sind im Angebot enthalten. Laut Ausgangsangabe ist die Immobilie zudem für ein Staatsbürgerschaftsverfahren vorgesehen.

Ausstattung der 4+1-Villa in Atamel Villalari

- Lage im Stadtteil Tepe in Alanya
- Freistehende Villa mit 4+1-Aufteilung
- 650 m² großes Grundstück
- Privater Swimmingpool
- Whirlpool
- Eigener Hamam und eigene Sauna
- Geschlossene Garage
- Fußbodenheizung
- Möbel und Haushaltsgeräte im Angebot enthalten

Die 4+1-Aufteilung und das eigene Grundstück richten sich an Käufer, die ein unabhängiges Wohnkonzept mit privaten Freizeit- und Wellnessbereichen bevorzugen. Der Swimmingpool und der Whirlpool stehen ausschließlich für die Villa zur Verfügung. Ergänzt wird diese Ausstattung durch einen Hamam und eine Sauna, die einen privaten Erholungsbereich innerhalb der Immobilie schaffen.

Die vorhandene Fußbodenheizung trägt in den kühleren Monaten zu einem angenehmen Wohnkomfort bei. Für ein Fahrzeug ist eine geschlossene Garage vorhanden. Da Möbel und Haushaltsgeräte laut Angebot eingeschlossen sind, kann sich der Aufwand für die Einrichtung nach dem Kauf reduzieren. Der genaue Umfang des übergebenen Inventars sollte bei der Besichtigung geprüft und anschließend schriftlich in den Vertragsunterlagen festgehalten werden.

Freistehendes Wohnen im Stadtteil Tepe in Alanya

Die Villa befindet sich in Tepe, einem Stadtteil von Alanya, und gehört zu Atamel Villalari. Sie bietet eine Kombination aus 4+1-Aufteilung, eigenem Grundstück und privater Ausstattung. Das Grundstück umfasst 650 m². Angaben zur Wohnfläche, zur Anzahl der Etagen, zum Gebäudealter sowie zu Entfernungen zum Meer oder zu Einrichtungen des täglichen Bedarfs wurden in der vorliegenden Objektbeschreibung nicht genannt.

In den Ausgangsinformationen wird die Immobilie im Zusammenhang mit einem Staatsbürgerschaftsverfahren angeboten. Da gesetzliche Voraussetzungen, Wertgutachten und die rechtliche Eignung eines konkreten Objekts geprüft werden müssen und sich Regelungen ändern können, sollte dieser Status vor einer Zahlung durch einen spezialisierten Rechtsberater, einen zugelassenen Gutachter und die zuständigen Behörden bestätigt werden.

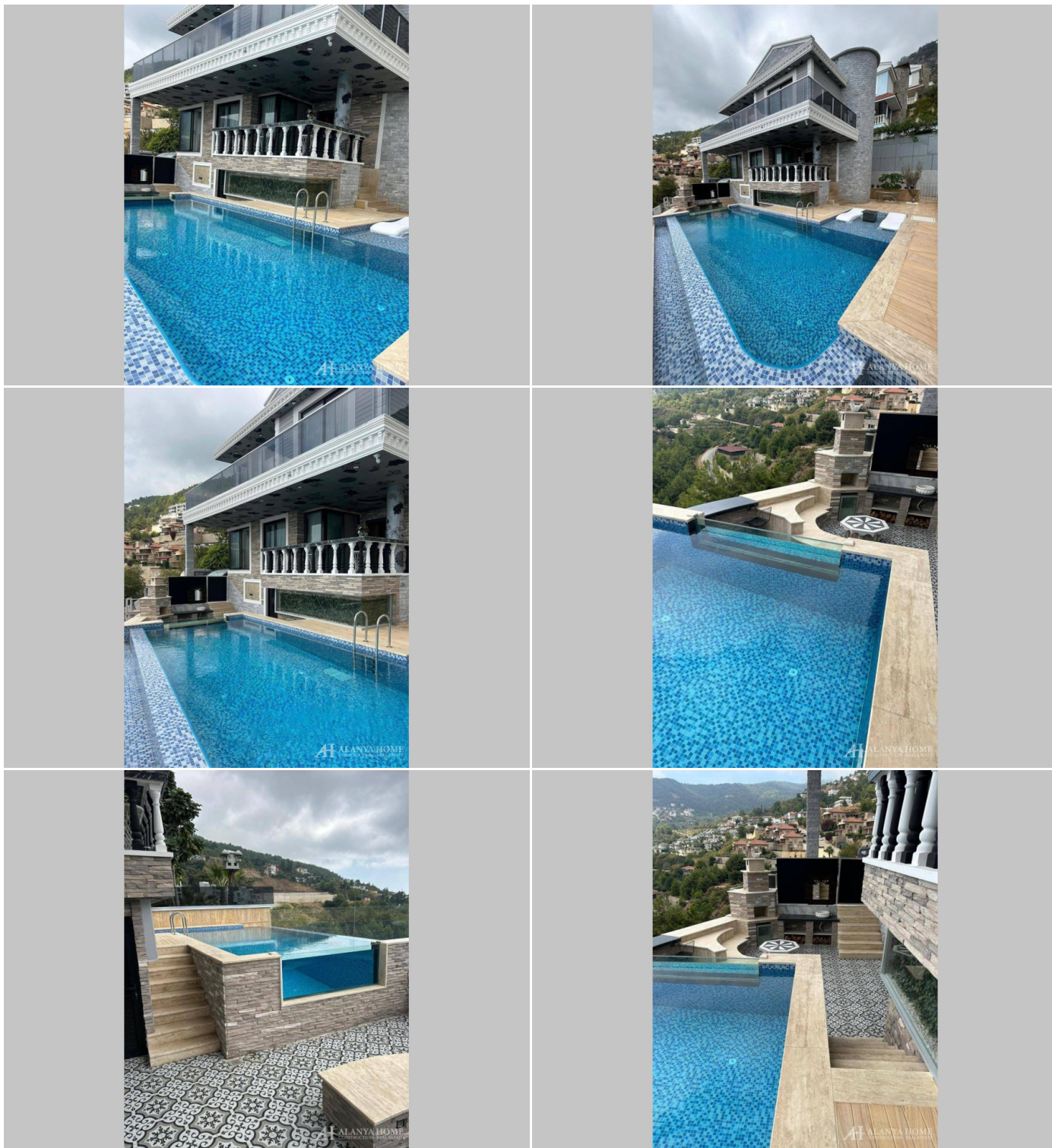
Kontaktieren Sie Alanya Home, um aktuelle Objektunterlagen und eine genaue Inventarliste anzufordern oder einen Besichtigungstermin für diese Villa in Atamel Villalari zu vereinbaren.

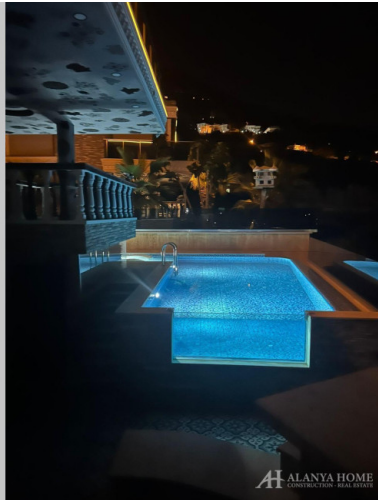
DETAILS

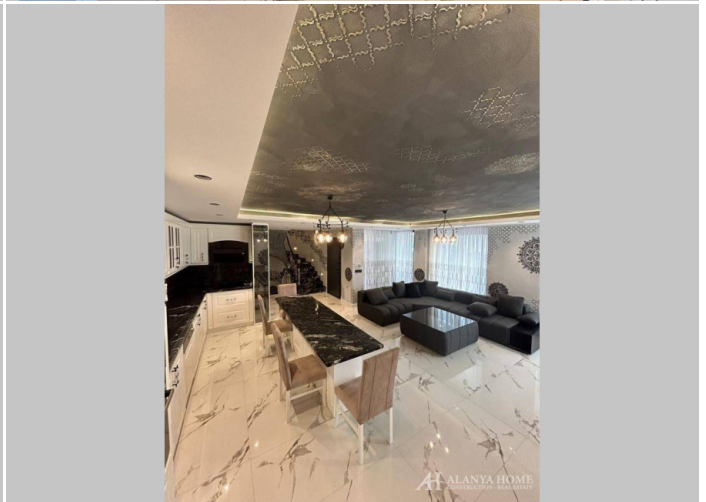
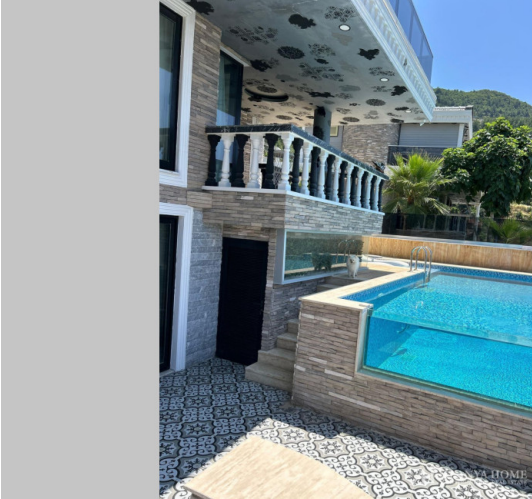
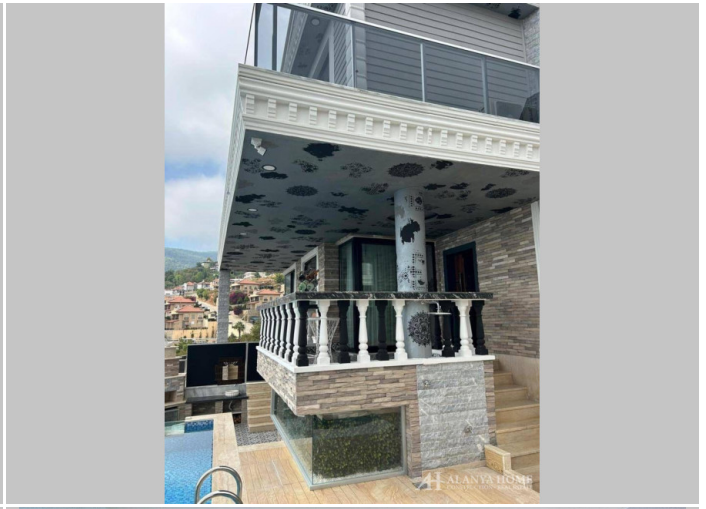
Outdoor-Ausstattung

✓ Schwimmbad — Ja	✓ Bad — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Balkon — Ja	

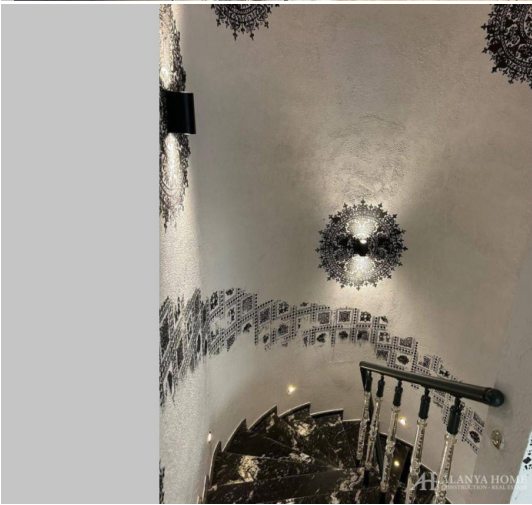
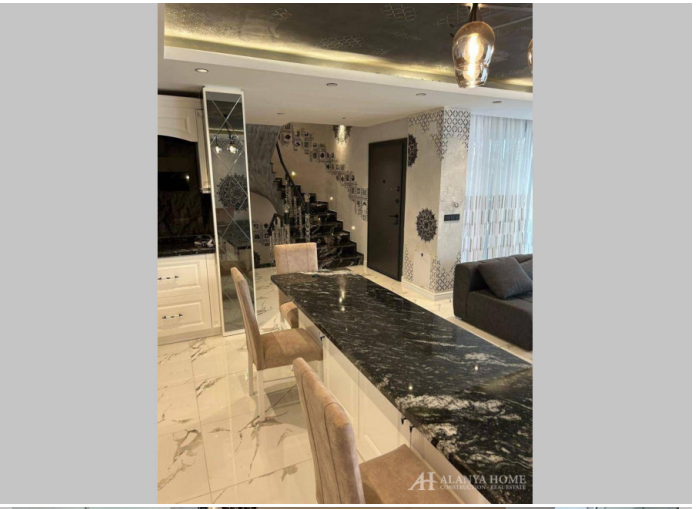
Galerie

















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1636/de/freistehende_41_villa_in_tepe_atamel_villalari