

فيلا مستقلة 1+4 في تبة ضمن Atamel Villas

TEPE, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

500,000\$

السعر

840.000€

مؤهل للحصول على الجنسية

العقار

نظرة عامة

SQUARE 250m2	تقييم الخبير 500000	مؤهل للحصول على الجنسية نعم ؟
رأي البحر	الأسعار من 840000€	مجموع الآكلات 2
		من البحر من 3000 م م

عن العقار

الوصف

تقع هذه الفيلا المستقلة ضمن Atamel Villas في حي تبة بالانيا، وتتميز بتصميم 1+4 وقطعة أرض مساحتها 650 متراً مربعاً. تشمل تجهيزاتها مسبحاً خاصاً مزوداً بجاكوزي، وحماماً تركياً، وساونا ومرآباً مغلقاً، كما تُباع شاملة الأثاث والأجهزة المنزلية. وتشير معلومات العرض إلى ملاءمتها للتقدم للجنسية التركية، مع ضرورة التحقق الرسمي من الأهلية وفق الأنظمة السارية.

تفاصيل فيلا Atamel Villas المستقلة في تبة

- نوع العقار: فيلا مستقلة
- التصميم: 1+4
- الموقع: حي تبة، ألانيا
- مساحة الأرض: 650 متراً مربعاً
- المرافق الخاصة: مسبح خاص مزود بجاكوزي
- مرافق الاسترخاء: حمام تركي وساونا
- موقف السيارات: مرآب مغلق
- محتويات البيع: الأثاث والأجهزة المنزلية مشمولة

يجمع هذا العقار بين استقلالية الفيلا ومجموعة واضحة من المرافق المخصصة للاستخدام الشخصي. ويوفر تصميم 1+4 مرونة في تنظيم المساحات وفق احتياجات الأسرة أو تخصيص إحدى الغرف للعمل أو استقبال الضيوف، من دون افتراض تفاصيل داخلية لم ترد في معلومات العرض.

تبلغ مساحة قطعة الأرض 650 متراً مربعاً، وهي معلومة تخص الأرض ولا تمثل المساحة الداخلية المبنية للفيلا. أما المسبح الخاص المزود بجاكوزي فيضيف مساحة للاسترخاء داخل العقار، في حين يوفر الحمام التركي وساونا مرافق عافية منزلية عملية. كما يساعد المرآب المغلق على إبقاء السيارة في مساحة محمية ومخصصة.

تُعرض الفيلا شاملة الأثاث والأجهزة المنزلية، وهو ما يتيح للمشتري معرفة أن هذه العناصر مدرجة ضمن محتويات البيع المعلنة. ومع ذلك، يُنصح بمراجعة قائمة الجرد التفصيلية أثناء المعاينة وتسجيل جميع العناصر المشمولة بوضوح في مستندات البيع.

السكن في حي تبة بألانيا والتحقق من ملف الجنسية

تقع Atamel Villas في حي تبة ضمن ألانيا، ما يجعل العقار مناسباً للمشتريين الباحثين تحديداً عن فيلا مستقلة في هذه المنطقة. لم تذكر المعلومات المتاحة مسافات إلى البحر أو مركز المدينة أو المرافق اليومية، ولذلك ينبغي التحقق من الموقع الدقيق والطرق والخدمات المحيطة خلال المعاينة.

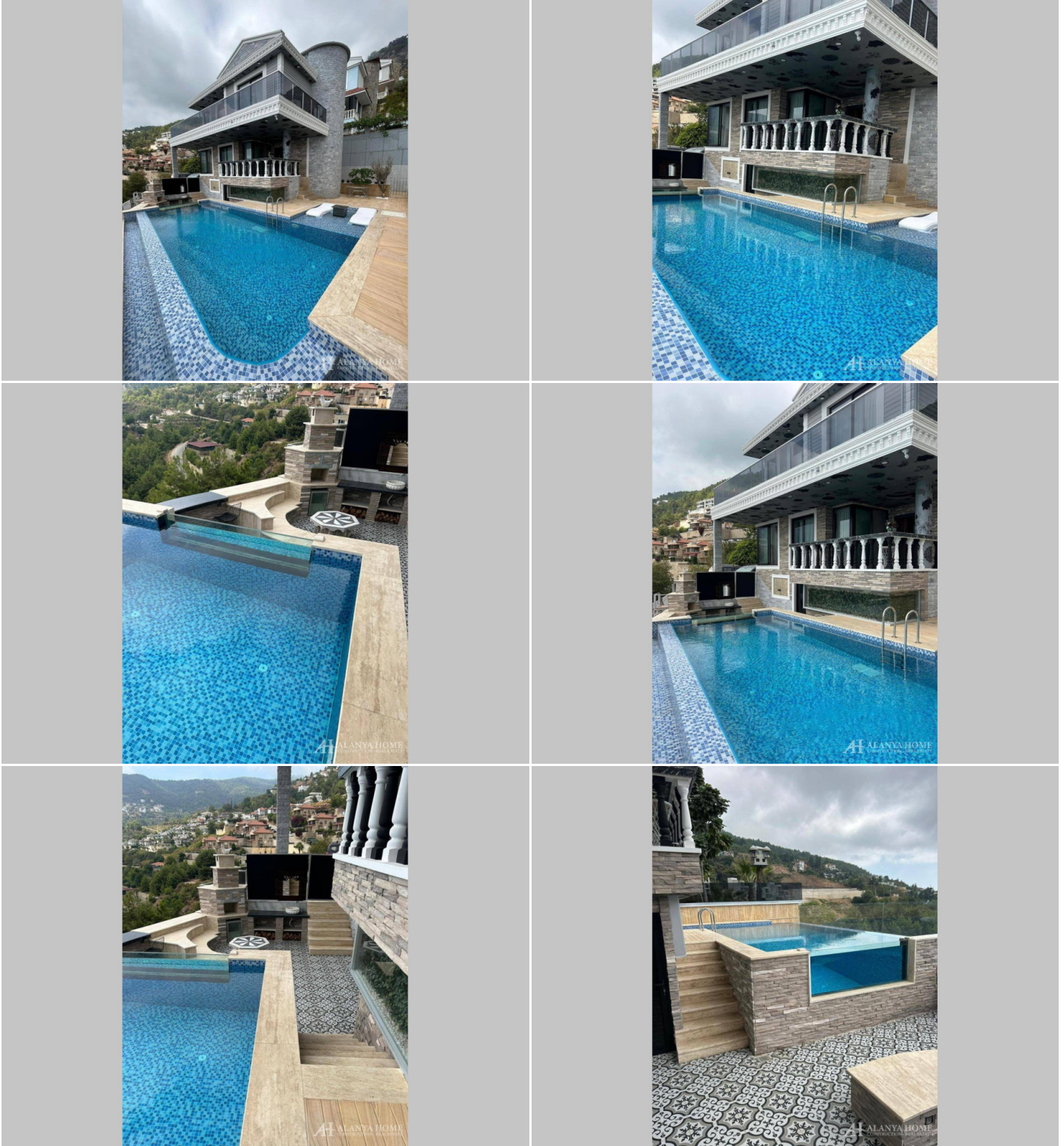
يشير وصف العقار إلى أنه مناسب للتقدم للجنسية التركية. ولا يعني ذلك ضمان قبول الطلب، لأن الأهلية تعتمد على قيمة التقييم العقاري، وطبيعة سند الملكية، وسجل العقار، والحدود المالية والقواعد القانونية المعمول بها وقت الشراء. لذلك يجب الحصول على تحقق قانوني ورسمي حديث قبل اتخاذ القرار.

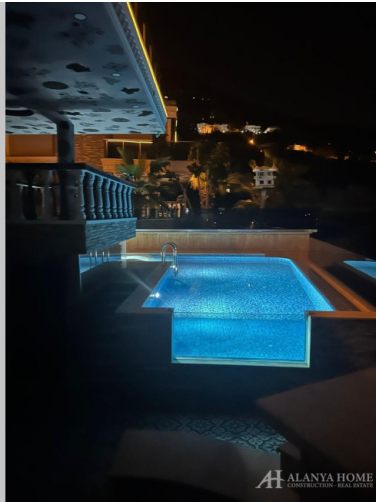
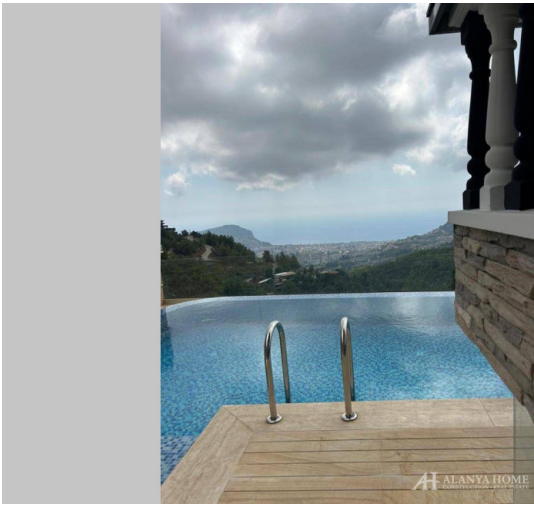
للحصول على قائمة المحتويات، وتفاصيل سند الملكية، والموقع الدقيق، وترتيب معاينة الفيلا، يمكن التواصل مع **Alanya Home**.

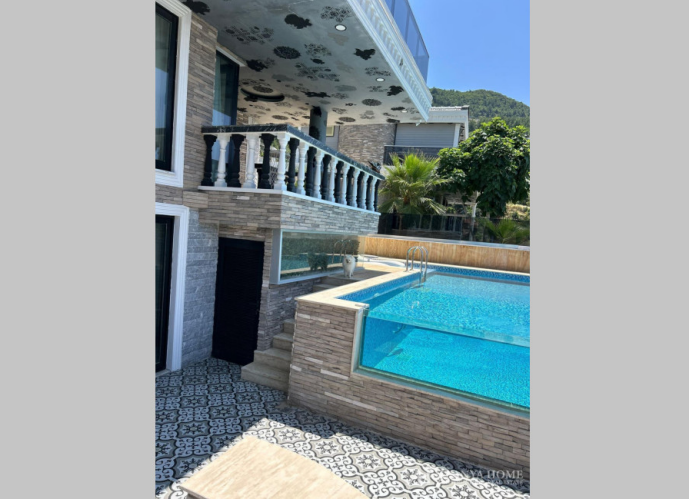
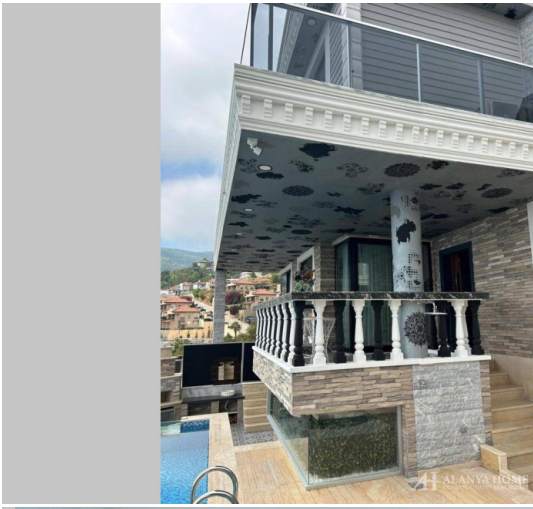
التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

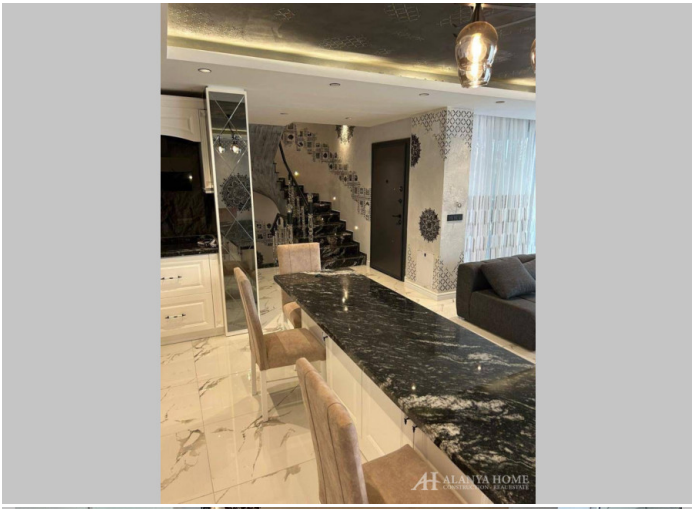
حمام سباحة — نعم	حمام — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	شرفة — نعم	





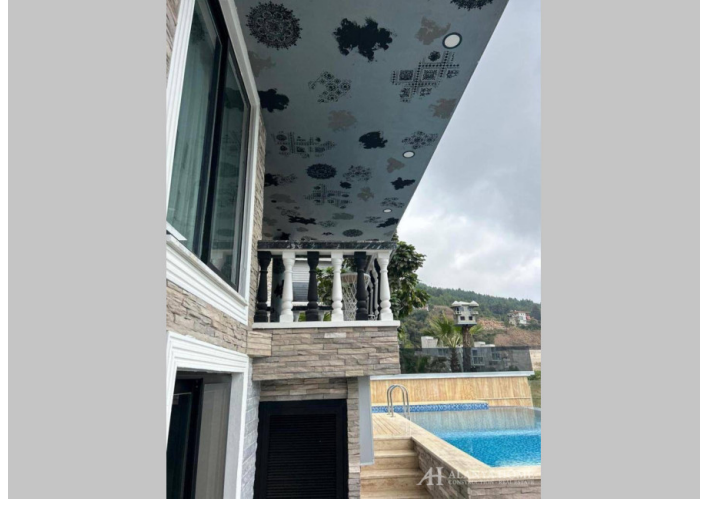












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1636/ar/fyla_mstqlh_41_fy_tbh_dmn_atamel_villas